

Germany-Tübingen: Architectural services for buildings

OJ S 20/2019 29/01/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universitätsklinikum Tübingen Geschäftsbereich C / C1 – Bau

Postal address: Geissweg 7

Town: Tübingen

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Postal code: 72076

Country: Germany

Contact person: Stein und Partner

E-mail: vgv@sppm.de

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabe.rib.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabe.rib.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/79834>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabe.rib.de>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://my.vergabe.rib.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Leistung der Objektplanung Gebäude, LPH 2-8 gem. Leistungsbild Par. 34 HOAI

Reference number: UKT-2019-03-ARCH

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Universitätsklinikum Tübingen (nachfolgend als Vergabestelle bezeichnet) beabsichtigt, am Standort Uni-Kliniken Tal das Gebäudeensemble Sicherstraße 5, 7 und 7/1 für die Unterbringung der Pflegeschule (derzeitiger Standort Berg) umzubauen. Die Unterbringung in dem Gebäude wird für eine begrenzte Zeitdauer für ca. 5-6 Jahre erfolgen.

In diesem Zusammenhang wird die Leistung der Objektplanung Gebäude, LPH 2-8 gem. Leistungsbild § 34 HOAI (stufenweise Beauftragung: LPH 2-3, 4-5, 6-8) ausgeschrieben.

Die Beschaffung dieser Leistung erfolgt im Rahmen eines Verfahrens nach § 17 VgV. Es wird auf die Bekanntmachung im EU-Amtsblatt verwiesen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Main site or place of performance: Tübingen

II.2.4. Description of the procurement

Die MTAL-Schule (Medizin-Technische-Assistenten für Labormedizin) zieht aus der Sicherstraße 5-7/1 aus. Die dadurch freiwerdenden Flächen sollen für die Interimsunterbringung der Pflegeschule umgebaut werden. Dafür ist der Rückbau einiger Labore, die Neuordnung bzw. Sanierung einiger WC Einheiten, der Umbau einiger Seminarräume und Büros erforderlich. Es erfolgt eine Ertüchtigung der Brandschutzmängel z. B. durch das Herstellen von Brandabschnitten und durch den Einbau fehlender Brandschutztüren. In allen Häusern werden die Waschbecken in den Büroräumen -soweit es möglich ist- zurückgebaut.

Haus 5: Auf der Ebene 2 soll in der ehemaligen Turnhalle ein Seminarraum hergestellt werden. Der Zugang für die Lehrer und die barrierefreie Erschließung erfolgt auf der Ebene 3. Ebenso wird auf der Ebene 3 ein Seminarraum umgebaut, es werden Lehrerbüros hergestellt und die WC-Einheiten werden saniert. An der Ostfassade wird ein 2. Rettungsweg durch eine Außentreppe sichergestellt. Auf der Ebene 4 und 5 werden die WC Einheiten zentralisiert über die WC's der Ebene 3 angeordnet. Ebene 6 (Dachebene) ohne Nutzung.

In Haus 7 werden die freigewordenen Laborflächen auf der Ebene 3 und Ebene 4 Seminarräume und Büros für die Lehrer umgebaut. Der Bereich der Simulations- OP's auf Ebene 4 wird weitergenutzt bzw. zum Teil ggf. saniert. Der Zugang der Schüler erfolgt über den Haupteingang Ebene 3. Auf der Ebene 5 entsteht ein neuer Bürobereich für die Pflegewissenschaftler und ein neuer Seminarraum. Ebene 6 (Dachebene) ohne Nutzung.

Haus 7/1: Ebene 3 und Zwischengeschoss Herrichtung von Lehrerbüros, Ebene 4 Seminarräume für die Pflegeschule. Ebene 5 (Dachebene) ohne Nutzung.

Gesamtbaukosten: 2 307 102,64 EUR (Grobkostenschätzung)

Planungsbeginn unmittelbar nach Beauftragung vsl. Mitte/ Ende April 2019

Die Maßnahme wird in 4 Bauabschnitte unterteilt.

1) BA ist Haus 7/1 Baubeginn ab Januar 2020, Fertigstellung Mitte 2020;

2) BA Haus 7 rechter Flügel Baubeginn Frühjahr 2021, Fertigstellung Herbst 2021;

- 3) BA Haus 7 linker Flügel Baubeginn Mitte 2021, Fertigstellung Ende 2021;
- 4) BA Haus 5 Baubeginn voraussichtlich ab Herbst 2021, Fertigstellung Frühjahr 2022.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/04/2019 End: 31/03/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

s. Beschaffungsunterlagen

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Die Leistungen sind folgendem Berufsstand im Bereich des europäischen Wirtschaftsraumes vorbehalten: natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“, „Ingenieur“ und/oder „Beratender Ingenieur“ berechtigt sind. Ist in den jeweiligen Heimatstaaten die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Anforderungen als Ingenieur, wer überein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweisen verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 89 /48/EWG gewährleistet ist. Juristische Personen, wenn deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist und der Planungsaufgabe entspricht und wenn der verantwortliche Verfasser der Planung oder der gesetzliche Vertreter der

juristischen Person die an die natürlichen Personen gestellten Anforderungen erfüllen. Arbeitsgemeinschaften, bei denen jedes Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an die natürlichen oder juristischen Personen gestellt werden.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/02/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 08/03/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/05/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

Telephone: +49 721 / 926-4049

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden,
- c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden,
- d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Universitätsklinikum Tübingen Geschäftsbereich C / C1 – Bau

Postal address: Geissweg 7

Town: Tübingen

Postal code: 72076

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/01/2019