

Denmark-Fredericia: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 20/2021 29/01/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligkontoret Fredericia
National registration number: 27006531
Postal address: Vesterbrogade 4
Town: Fredericia
NUTS code: DK032 Sydjylland
Postal code: 7000
Country: Denmark
Contact person: Simon Kaad Gade
E-mail: skg@boligfa.dk
Internet address(es):
Main address: www.boligfa.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Boligkontoret Fredericia - renovering af afdeling 402 – Holbergshaven - udbud af hovedentreprise

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Byggesagen omfatter gennemrenovering af 84 rækkehuse i ét plan, som alle ombygges til tilgængelighedsboliger. Renoveringen gennemføres på baggrund af helhedsplan for afdelingen. Renoveringen omfatter ca. 8 600 m² boligareal (BBR). Eksisterende bebyggelse er opført i 1955 og har siden gennemgået en række renoveringer af blandt andet facader, badeværelser, køkkener og tagbeklædning. Den udbudte opgave omfatter gennemrenovering af indre og ydre dele af bebyggelsen, som nærmere beskrevet i udbudsmaterialet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 91 162 807,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262690 Refurbishment of run-down buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Chr. Richardtsvej 2ABC - 8ABC, 10 - 28, 3AB - 13AB, 15ABC, 32AB, 34AB, Jens Baggesensvej 1AB, 2AB, 3AB, 4AB, 4C, 5AB - 19AB, Jens Baggesensvej 6 - 24. 26ABC - 30ABC. 7000 Fredericia

II.2.4. Description of the procurement

Se ovenfor pkt. II.1.4).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Procesbeskrivelse / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Organisation / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der udbetales ikke vederlag, honorar eller lignende for deltagelse i udbuddet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 128-312332](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Section V: Award of contract

Title:

Boligkontoret Fredericia - renovering af afdeling 402 – Holbergshaven - udbud af hovedentreprise

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NCC Danmark A/S

National registration number: 69894011

Postal address: Sommervej 31E

Town: Aarhus V

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8210

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 78 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 91 162 807,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Ansøgningen skal afleveres digitalt på Ajour.dk jf. afsnit I.3) og bestå af:

— ESPD i form af en XML-fil fra ansøger og særskilte filer fra evt. underrådg. mv. samt pdf-fil af den elektroniske ESPD

— Evt. bilag med en gengivelse af de referencer der er anført i ESPD'en plus billedmateriale, jf pkt. III.1.3). Ordregiver har oprettet en ESPD XML-fil som ansøger skal downloade fra Ajour.dk og gemme på ansøgers egen computer. Ansøger skal derefter åbne XML-filen via <https://espd.ajoursystem.com> Fra denne fane kan ESPD'en udfyldes og til sidst gemmes som en XML-fil på egen computer. Denne XML-fil og en udgave i pdf skal afleveres på Ajour.dk Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal samtlige deltagere i konsortiet aflevere komplet udfyldt ESPD-dokument. Hvis der vedlægges referencer eller andet baseret på tilknyttet underleverandør eller tilsvarende, skal der udover rådighedserklæring udfyldes ESPD for

disse. Såfremt ansøger ønsker at basere sin økonomiske og finansielle formåen, og/eller tekniske og faglige formåen, på andre virksomheder (fx medlemmer i et konsortie/joint venture, moderselskabers, andre koncernselskabers eller underentreprør/underrådgivere.) formåen, skal ansøgn. vedlægges en erklæring (støtteerkl./rådgighedserkl.) fra den anden virksomhed om, at virksomheden stiller sin økonomiske og finansielle kapacitet og/eller tekn. og faglige kapacitet til rådighed for ansøger.

Erklæring skal være udstedt til dette udbud og være dateret efter datoen for udbuddets offentliggørelse. Hvis ansøger baserer sin økon. og fin. formåen på andre virksomh., skal de støttende virksomheder påtage sig solidarisk hæftelse med ansøger. Der skal desuden vedlægges udfyldt ESPD-dokument for de virksomheder, som ansøger ønsker at basere sin økonomisk og finansiell formåen og/eller tekniske og faglige formåen på, jf. nærmere herom i ESPD-dokumentets del II.C. Hvis ansøger baserer sin tekniske og faglige formåen på underrådgivere/underleverandører (andre enheders kapacitet), skal den/de pågældende udføre den del af kontrakten, som underrådgiverens kapacitet relaterer sig til.

Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135 og § 136, er i udgangspunktet afskåret fra at afgive tilbud, idet opmærksomheden dog skal henledes på udbudslovens § 138. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135 og § 136. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B og C. Ansøgers opmærksomhed henledes på, at udelukkelsesgrundene i udgangspunktet er udfyldt med et "Nej". Ansøger behøver således ikke at udfylde ESPD del III, afsnit A, B og C, med mindre ansøgeren er omfattet af en af udelukkelsesgrundene. ESPD-dokumentets del III, afsnit D er ikke relevant og skal derfor ikke udfyldes. Spørgsmål stilles og besvares via Ajour.dk Bygh. forbeholder sig ret til kun at svare på spørgsmål vedr. prækvalifikation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://naevneneshus.dk/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud med senere ændringer (loven er tilgængelig på www.retsinfo.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: §7, stk. 1:

- En virksomheds klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret. §7, stk. 2.

- Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra

dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 3, stk. 1. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning kan findes på: naevneneshus.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Internet address: <https://www.kfst.dk/udbud/udbudsregler/klager-over-udbud/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/01/2021