

D-Munich: roof-covering work

OJ S 27/2012 09/02/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mietmanagement HEIMAG GmbH & Co. KG

Postal address: Kirchseeoner Straße 3

Town: München

Postal code: 81669

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle bei der GEWOFAG Holding GmbH

For the attention of: Frau Raithel

E-mail: ausschreibung@gewofag.de

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.gewofag.de

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Wohnungsbaugesellschaft der Stadt München

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

München, Willibald- / Krokusstraße, Stahlbau- / Schlosserarbeiten.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: München, Stadtteil Nr. 25 Laim (Blumenau).

NUTS code DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Die Mietmanagement HEIMAG München GmbH & Co. KG plant umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen an den Bestandsgebäuden in der Willibaldstraße 148 - 152, Willibaldstraße 154 und Krokusstraße 63 - 69, 80689 München - Blumenau. Die viergeschossigen Gebäude ohne Aufzug aus dem Baujahr 1964 beinhalten insgesamt 84 Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 5 640 m². Alle Gebäude sollen aufgestockt werden; dadurch entstehen 26 zusätzliche Wohnungen.

II.1.6. CPV code(s)

45261210 Roof-covering work, 45261300 Flashing and guttering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Metallkonstruktion für Balkonanlagen: ca. 60 t Stahl.
Metall-Glas-Elemente für Hauseingänge: ca. 23 St incl. Briefkasten- und Klingelanlagen.
Treppengeländer: ca. 200 lfm.
Stahlblechtüren: ca. 17 St.
Kellertrennwände: ca. 370 lfm mit ca. 100 Türen.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 3.6.2012. Completion 29.3.2013

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Bürgschaft für Vertragserfüllung und Mängelansprüche nach VOB (5 % der Auftragssumme), Bürgschaft für Mängelansprüche nach VOB (3 % der Abrechnungssumme einschl. der Nachträge).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlung nach Baufortschritt.

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Angaben zur Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß § 8 Nr. 3 Abs. 1 VOB/A.

Bieter, die ihren Wohnsitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen.

Bieter haben mit der Abgabe des Angebotes die Angebotserklärung abzugeben und mit Ortsangabe, Datum, Firmenstempel und rechtsverbindlicher Unterschrift zu versehen. Darin enthalten sind folgende Erklärungen:

- Eigenerklärung zur Eignung,
- Verpflichtungserklärung zur Einhaltung des Mindestlohns,
- Erklärung zum Einsatz von Nachunternehmern,
- Erklärung zur Zuverlässigkeit,
- Erklärung Bietergemeinschaft,
- Erklärung zur Einhaltung des Wettbewerbs und zur Antikorruption,
- Erklärung zur Einhaltung des Verhaltenskodex für Geschäftspartner des GEWOFAG-Konzerns München.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

72/2012

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2011/S 163-269139](#) of 26.8.2011

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 21.2.2012

Payable documents: yes

Price: 30,00 EUR

Terms and method of payment: Versand der Verdingungsunterlagen nur bei Vorlage bzw. Nachweis eines quittierten Bareinzahlungs- oder Überweisungsbeleges.

Schecks und / oder Bargeld werden nicht angenommen.

Empfänger: GEWOFAG Wohnen GmbH;

Geldinstitut: Stadtparkasse München, BLZ: 70150000, Konto: 68100600 Willibald-/Krokus, Schlosser.

Der Kostenbeitrag an die GEWOFAG Wohnen GmbH entfällt für Teilnehmer am

Staatsanzeiger-Online-System. Diese können die kompletten Ausschreibungsunterlagen im Internet einsehen und herunterladen.

Teilnahmebedingungen erhalten Sie unter vertrieb@staatsanzeiger-online.de oder unter Tel. +49 89693907-11.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

21.3.2012 - 11:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 20.4.2012

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 21.3.2012 - 11:30

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und ihre Bevollmächtigten.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer (§ 104 GWB):

Postal address: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 895143-647

Fax: +49 895143-767

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Eventuelle vergaberechtliche Einwendungen gegenüber den der Bekanntmachung oder den weiteren Vertrags- und Verdingungsunterlagen zu entnehmenden Festlegungen und Bedingungen des Vergabeverfahrens müssen zu ihrer zulässigen Geltendmachung unverzüglich, spätestens zum Ablauf von 14 Kalendertagen nach Erhalt der sie enthaltenen Unterlagen der Vergabestelle gegenüber gerügt werden, um nicht von der Berücksichtigung ausgeschlossen zu werden.

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftragsgebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Nachprüfungsstelle (§ 31 VOB/A):

Postal address: Regierung von Oberbayern – VOB-Stelle Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 892176-2544

Fax: +49 892176-2859

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.2.2012