

Poland-Bydgoszcz: Building services**OJ S 16/2024 23/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Bydgoszczy

National registration number: 011263946

Postal address: ul. Gdańska 163a

Town: Bydgoszcz

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Postal code: 85-915

Country: Poland

Contact person: Alicja Lisiecka

E-mail: dzp.by@amw.com.pl

Telephone: +48 525257805

Fax: +48 525257825

Internet address(es):Main address: www.amw.com.pl**I.4. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Gospodarowanie Mieniem Ministerstwa Obrony Narodowej i Ministerstwa Spraw Wewnętrznych

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW Oddział Regionalny Bydgoszcz.
Reference number: DZP-OB.2610.331.2023

II.1.2. Main CPV code

71315000 Building services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW Oddział Regionalny Bydgoszcz.
Część 1:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Piła, Debrzno

Część 2:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Inowrocław

Część 3:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Łask, Łódź, Zgierz, Leżnica Wlk.

Część 4:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Toruń
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 351 550,68 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Piła, Debrzno.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL411 Piłski

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: Piła, Debrzno

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Piła, Debrzno.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Cena netto usługi pogotowia technicznego za 1 miesiąc / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Czas podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Okres udzielonej gwarancji na wykonana usługę / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

I. Na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na następujących zasadach:

1. wprowadza się prawo opcji w ramach, którego w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia i na warunkach szczegółowo określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
zwiększenia ilości roboczogodzin do 50% w stosunku do zamówienia podstawowego oraz zwiększenia do 50% wartości koszty pracy sprzętu i zakupu niezbędnych materiałów zgodnie z formularzem cenowym dla każdej części zamówienia.
2. Okoliczności skorzystania z opcji:
 - a) Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji sukcesywnie.
 - b) Zamawiający gwarantuje udzielenie zamówienia podstawowego do wys. 60%, natomiast z prawa opcji Zamawiający może nie skorzystać, skorzystać w całości lub w części.
3. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wybór opcji będzie uzależniony od:
 - a) potrzeb Zamawiającego,
 - b) posiadania środków finansowych na jej realizację,
4. Zamówienie realizowane w ramach opcji podlega zasadom realizacji jak dla zamówienia podstawowego.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, zostanie przesłane do Wykonawcy zawiadomienie o skorzystaniu z prawa opcji, na warunkach określonych umową co najmniej 14 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Inowrocław.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: Inowrocław

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Inowrocław.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Cena netto usługi pogotowia technicznego za 1 miesiąc / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Czas podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Okres udzielonej gwarancji na wykonana usługę / Weighting: 20
Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

I. Na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na następujących zasadach:

1. wprowadza się prawo opcji w ramach, którego w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia i na warunkach szczegółowo określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy Zamawiający jest uprawniony do:

zwiększenia ilości roboczogodzin do 50% w stosunku do zamówienia podstawowego oraz zwiększenia do 50% wartości koszty pracy sprzętu i zakupu niezbędnych materiałów zgodnie z formularzem cenowym dla każdej części zamówienia.

2. Okoliczności skorzystania z opcji:

a) Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji sukcesywnie.

b) Zamawiający gwarantuje udzielenie zamówienia podstawowego do wys. 60%, natomiast z prawa opcji Zamawiający może nie skorzystać, skorzystać w całości lub w części.

3. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wybór opcji będzie uzależniony od:

a) potrzeb Zamawiającego,

b) posiadania środków finansowych na jej realizację,

4. Zamówienie realizowane w ramach opcji podlega zasadom realizacji jak dla zamówienia podstawowego.

5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, zostanie przesłane do Wykonawcy zawiadomienie o skorzystaniu z prawa opcji, na warunkach określonych umową co najmniej 14 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Łask, Łódź, Zgierz, Leżnica Wlk.
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL71 Łódzkie

Main site or place of performance: Łask, Łódź, Zgierz, Leżnica Wielka

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Łask, Łódź, Zgierz, Leżnica Wlk.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Cena netto usługi pogotowia technicznego za 1 miesiąc / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Czas podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Okres udzielonej gwarancji / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

I. Na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na następujących zasadach:

1. wprowadza się prawo opcji w ramach, którego w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia i na warunkach szczegółowo określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy Zamawiający jest uprawniony do:

zwiększenia ilości roboczogodzin do 50% w stosunku do zamówienia podstawowego oraz zwiększenia do 50% wartości koszty pracy sprzętu i zakupu niezbędnych materiałów zgodnie z formularzem cenowym dla każdej części zamówienia.

2. Okoliczności skorzystania z opcji:

a) Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji sukcesywnie.

b) Zamawiający gwarantuje udzielenie zamówienia podstawowego do wys. 60%, natomiast z prawa opcji Zamawiający może nie skorzystać, skorzystać w całości lub w części.

3. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wybór opcji będzie uzależniony od:

a) potrzeb Zamawiającego,

b) posiadania środków finansowych na jej realizację,

4. Zamówienie realizowane w ramach opcji podlega zasadom realizacji jak dla zamówienia podstawowego.

5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, zostanie przesłane do Wykonawcy zawiadomienie o skorzystaniu z prawa opcji, na warunkach określonych umową co najmniej 14 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Toruń.
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Main site or place of performance: Toruń

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Toruń.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Cena netto usługi pogotowia technicznego za 1 miesiąc / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Czas podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Okres udzielonej gwarancji na wykonaną usługę / Weighting: 20

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

I. Na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na następujących zasadach:

1. wprowadza się prawo opcji w ramach, którego w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia i na warunkach szczegółowo określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy Zamawiający jest uprawniony do:

zwiększenia ilości roboczogodzin do 50% w stosunku do zamówienia podstawowego oraz zwiększenia do 50% wartości koszty pracy sprzętu i zakupu niezbędnych materiałów zgodnie z formularzem cenowym dla każdej części zamówienia.

2. Okoliczności skorzystania z opcji:

a) Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji sukcesywnie.

b) Zamawiający gwarantuje udzielenie zamówienia podstawowego do wys. 60%, natomiast z prawa opcji Zamawiający może nie skorzystać, skorzystać w całości lub w części.

3. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wybór opcji będzie uzależniony od:

a) potrzeb Zamawiającego,

b) posiadania środków finansowych na jej realizację,

4. Zamówienie realizowane w ramach opcji podlega zasadom realizacji jak dla zamówienia podstawowego.

5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, zostanie przesłane do Wykonawcy zawiadomienie o skorzystaniu z prawa opcji, na warunkach określonych umową co najmniej 14 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 174-546581](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Piła, Debrzno.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JURAND - WYKONPOL sp. z o.o.

Postal address: ul. Rejtana 9

Town: Bydgoszcz
NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński
Postal code: 85-032
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 88 738,85 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Inowrocław.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JURAND - WYKONPOL sp. z o.o.

Postal address: ul. Rejtana 9

Town: Bydgoszcz

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 85-032

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 190 159,38 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Łask, Łódź, Zgierz, Leżnica Wlk.

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Świadczenie usług pogotowia technicznego, usuwania awarii i robót konserwacyjno-naprawczych w budynkach i innych nieruchomościach AMW OReg Bydgoszcz w m. Toruń.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JURAND - WYKONPOL sp. z o.o.

Postal address: ul. Rejtana 9

Town: Bydgoszcz

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 85-032

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 76 060,08 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/01/2024