

**France-Chelles: Repair and maintenance services of measuring, testing and checking apparatus**

OJ S 16/2023 23/01/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: ville de Chelles

National registration number: 21770108500011

Postal address: parc du Souvenir Emile Fouchard

Town: Chelles Cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77505

Country: France

Contact person: Direction de la Commande Publique

E-mail: [dcp@chelles.fr](mailto:dcp@chelles.fr)

Telephone: +33 164728566

**Internet address(es):**Main address: <http://www.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GlxeQnFhZN)

[PCSLID=CSL\\_2023\\_GlxeQnFhZN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GlxeQnFhZN)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2023\\_GlxeQnFhZN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GlxeQnFhZN)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

installation, maintenance et vérifications des moyens de secours et systèmes anti-intrusion des bâtiments communaux

Reference number: 2022064

**II.1.2. Main CPV code**

50410000 Repair and maintenance services of measuring, testing and checking apparatus

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

le présent accord-cadre a pour objet d'effectuer les vérifications réglementaires (visites périodiques) ainsi que la maintenance des alarmes incendie, alarmes anti-intrusion, extincteurs, robinets d'incendie armés et désenfumage, installés dans les différents bâtiments communaux de la ville de Chelles. Cet accord-cadre prévoit également de fournir et d'installer des nouveaux matériels dans les bâtiments non pourvus d'équipements ou de changer les matériels existants lorsque cela s'avère nécessaire. L'Accord-Cadre à bons de commande débutera à compter de la réception de la notification au titulaire jusqu'au 31 décembre 2023. Il sera reconductible tacitement trois fois maximum par période de 12 mois

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 2 200 000,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

néant

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

maintenance, fourniture et installation d'alarmes incendie

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50410000 Repair and maintenance services of measuring, testing and checking apparatus,  
31625200 Fire-alarm systems

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: ville de Chelles

### **II.2.4. Description of the procurement**

vérifications réglementaires (visites périodiques) ainsi que les dépannages (visites correctives) des alarmes incendie. Fourniture et d'installation de nouvelles alarmes dans les bâtiments non pourvus d'équipements ou de changement de matériels existants si nécessaire

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 45

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

l'Accord-Cadre à bons de commande débutera à compter de la réception de la notification au titulaire jusqu'au 31/12/2023 et sera reconductible tacitement trois fois maximum par période de 12 mois. Période initiale : de la notification au 31/12/2023, Deuxième période : du 01/01/2024 au 31/12/2024, Troisième période : du 01/01/2025 au 31/12/2025, Quatrième période : du 01/01/2025 au 31/12/2026

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

l'Accord-Cadre est passé sans montant minimum et avec un montant maximum par période de 200 000 euro(s) (H.T.).

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

maintenance, fourniture et installation d'extincteurs et robinets d'incendie armés  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne  
Main site or place of performance: ville de Chelles

**II.2.4. Description of the procurement**

vérifications réglementaires (visites périodiques) ainsi que les dépannages (visites correctives) d'extincteurs et robinets d'incendie armés. Fourniture et d'installation de nouveaux d'extincteurs et robinets d'incendie armés dans les bâtiments non pourvus d'équipements ou de changement de matériels existants si nécessaire

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 100 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 45  
This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

l'Accord-Cadre à bons de commande débutera à compter de la réception de la notification au titulaire jusqu'au 31/12/2023 et sera reconductible tacitement trois fois maximum par période de 12 mois. Période initiale : de la notification au 31/12/2023, Deuxième période : du 01/01/2024 au 31/12/2024, Troisième période : du 01/01/2025 au 31/12/2025, Quatrième période : du 01/01/2025 au 31/12/2026

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

l'Accord-Cadre est passé sans montant minimum et avec un montant maximum par période de 100 000 euro(s) (H.T.).

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

maintenance, fourniture et installation d'équipements de désenfumage  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

42521000 Smoke-extraction equipment

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: ville de Chelles

#### **II.2.4. Description of the procurement**

vérifications réglementaires (visites périodiques) ainsi que les dépannages (visites correctives) des équipements de désenfumage. Fourniture et d'installation de nouveaux équipements de désenfumage dans les bâtiments non pourvus d'équipements ou de changement de matériels existants si nécessaire

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 50 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 45

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre à bons de commande débutera à compter de la réception de la notification au titulaire jusqu'au 31/12/2023 et sera reconductible tacitement trois fois maximum par période de 12 mois. Période initiale : de la notification au 31/12/2023, Deuxième période : du 01/01/2024 au 31/12/2024, Troisième période : du 01/01/2025 au 31/12/2025, Quatrième période : du 01/01/2025 au 31/12/2026

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

L'Accord-Cadre est passé sans montant minimum et avec un montant maximum par période de 50 000 euro(s) (H.T.).

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

maintenance, fourniture et installation d'alarmes anti-intrusion

Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50410000 Repair and maintenance services of measuring, testing and checking apparatus,  
35121700 Alarm systems

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: ville de Chelles

#### **II.2.4. Description of the procurement**

vérifications réglementaires (visites périodiques) ainsi que les dépannages (visites correctives) des alarmes anti-intrusion. Fourniture et d'installation de nouvelles alarmes anti-intrusion dans les bâtiments non pourvus d'équipements ou de changement de matériels existants si nécessaire

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 45

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre à bons de commande débutera à compter de la réception de la notification au titulaire jusqu'au 31/12/2023 et sera reconductible tacitement trois fois maximum par période de 12 mois. Période initiale : de la notification au 31/12/2023, Deuxième période : du 01/01/2024 au 31/12/2024, Troisième période : du 01/01/2025 au 31/12/2025, Quatrième période : du 01/01/2025 au 31/12/2026

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

L'Accord-Cadre est passé sans montant minimum et avec un montant maximum par période de 200 000 euro(s) (H.T.).

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants si besoin; - pouvoir de signature de la personne habilitée à engager la société (document attestant la qualité de gérant de l'entreprise ou délégation de pouvoir de l'un des dirigeants);- le candidat justifie qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-11 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ; Lorsque le candidat est en redressement judiciaire, le candidat produit la copie du ou des jugements prononcés

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels (responsabilité civile , responsabilité décennale et des risques annexes) - déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ;

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

déclaration d'effectifs : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années- description des moyens techniques : Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public- références de services : Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 21/02/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 21/02/2023 Local time: 15:00

Place:

bureau de la Direction de la commande publique

Information about authorised persons and opening procedure: les plis seront ouverts en présence du Président de la Commission d'appel d'offres, et des autres membres de cette dernière s'ils souhaitent être présents

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

septembre 2026

### **VI.3. Additional information**

une visite des lieux d'exécution de l'accord-cadre est prévue. Cette visite n'est pas obligatoire pour les candidats. Toutes les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès de : M. VIGNEAUD au 01 64 72 84 68 mail : [c.vigneaud@chelles.fr](mailto:c.vigneaud@chelles.fr) Mme GODINHO au 01 64 72 84 44 mail : [b.godinho@chelles.fr](mailto:b.godinho@chelles.fr)

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Melun  
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle Case postale no 8630  
Town: Melun  
Postal code: 77008  
Country: France  
E-mail: [Greffes.ta-melun@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-melun@juradm.fr)  
Telephone: +33 160566630  
Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat.- Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA.- Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat.- Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/01/2023