

Belgium-Liège: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 21/2018 31/01/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GRE-Liège

National registration number: 0865.897.521_517674

Postal address: Rue Sainte-Marie 5

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

E-mail: marches.renowatt@greliche.be

Telephone: +32 42246510

Internet address(es):Main address: <http://www.gre-liege.be/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=297856>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=297856>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=GRE-Li%C3%A8ge-2018%2F01-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ASBL

I.5. Main activity

Other activity: Agence de Redéploiement économique

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contrat de performance d'énergie, d'entretien et de confort (EPC) pour l'APPCHRSM dans une perspective d'insertion socioprofessionnelle, de soutien aux PME et de promotion de l'EFC
Reference number: GRE-Liège-2018/01-F02_0

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Contrat de performance d'énergie, d'entretien et de confort (EPC) pour des bâtiments de l' Association de Pouvoirs publics Centre Hospitalier Régional de Sambre et Meuse (APP «CHR Sambre et Meuse») dans une perspective d'insertion socioprofessionnelle, de soutien aux PME et de promotion de l'EFC.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services, 71314200 Energy-management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Namur.

II.2.4. Description of the procurement

Contrat de performance d'énergie, d'entretien et de confort (EPC) pour des bâtiments de l' Association de Pouvoirs publics Centre Hospitalier Régional de Sambre et Meuse (APP «CHR Sambre et Meuse») dans une perspective d'insertion socioprofessionnelle, de soutien aux PME et de promotion de l'EFC.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2019 End: 01/03/2029

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le Candidat (ou le cas échéant un membre du Consortium ou une Entité de soutien) doit justifier d'un niveau correspondant à la Certification L2 utilisant le Protocole International de Mesure et de Vérification de la Performance énergétique EVO 10000-1 : 2012 (Fr) version française publié par EVO, Efficiency Valuation Organization, accessible sous www.evo-world.org.

La preuve de la certification EVO du protocole IPMVP sera jointe à la demande de participation.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le candidat doit démontrer une capacité financière et économique suffisante aux fins de l'exécution du Marché.

La capacité économique et financière est démontrée par:

a) une déclaration relative au chiffre d'affaires annuel du Candidat pour chacune des 3 dernières années, exprimé en euro, qui devra atteindre un minimum de 4 000 000 d'EUR hors TVA sur 3 ans.

Ce critère peut être démontré, le cas échéant, dans le chef d'un des membres du Consortium (et non sur l'ensemble du Consortium) ou d'une Entité de soutien. Cette limitation se justifie par le fait que les prestations de maintenance doivent pouvoir être prises en charge par un seul prestataire, les Bâtiments formant une seule entité.

b) Une déclaration relative à la souscription d'une assurance des risques professionnels, pour un montant de couverture de 2 500 000 EUR minimum en lésions corporelles, dommages matériels et immatériels.

Ce critère peut être démontré, le cas échéant, sur l'ensemble des membres du Consortium, ou par l'intermédiaire des Entités de soutien.

Une attestation de l'assurance pourra être demandée par le Pouvoir adjudicateur à tout moment de la procédure si cela s'avère nécessaire pour vérifier la pertinence de cette déclaration.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Projets de Référence

- En exécution 3 dernières années,
- travaux exécutés par le Candidat ou sous responsabilité,
- bâtiments non résidentiels et tertiaires,
- domaines de projet:
 - réalisation mesures d'économie d'énergie installations techniques (HVAC, relighting, photovoltaïque, Garantie de résultats énergétiques),
 - monitoring performances énergétiques,
 - entretien installations techniques,
 - hôpitaux superficie min de m² de plancher chauffé,
 - suivi certifié qualité fluides: eau, eau chaude, eau adoucie, eau osmosée, air, ultrafiltration d'air.

2. Personnel

- Nombre annuel personnel — 3 dernières années,
- Tableau personnel technique et dirigeant affecté à la mission + CV,
- 2 ingénieurs expérience direction équipe + 20 ans expérience + CV +.

- expérience dix ans contexte belge,
- expérience minimum cinq (5) ans techniques spéciales en milieu hospitalier.
- 5 collaborateurs exécutifs techniciens, 30 ans expérience milieu hospitalier + CV,
- équipe mobilisable.

Détails dans Guide de sélection !

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/04/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Première Instance de Liège, division Liège

Postal address: Place Saint-Lambert

Town: Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/01/2018