

Denmark-Copenhagen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 18/2022 26/01/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Byggeri København, Økonomiforvaltningen, Københavns Kommune

National registration number: 64942212

Postal address: Nyropsgade 3

Town: København

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: Jakob Kirstein

E-mail: db5a@kk.dk

Telephone: +45 33663366

Internet address(es):Main address: www.byk.kk.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Frejaskolen (GOP), Strandparkskolen (HHR) og Skolen i Peter Vedels Gade (HHR)

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nærværende udbud vedrører totalrådgivning i forbindelse med genopretning (GOP) af Frejaskole og helhedsrenovering (HHR) af Strandparkskolen og Skolen i Peter Vedels Gade med det formål at nedbringe det aktuelle vedligeholdelsesefterslæb og løfte fysiske rammer. Genopretning/helhedsrenovering af skolerne udbydes som én samlet rådgivningsopgave.

Opgaven på hver af de tre skoler består af 2 faser:

Fase 1 Indledende rådgivning: Tilstandsvurdering, ideoplæg, byggeprogram. Honorar efter medgået tid indenfor aftalt ramme og med timepriser i henhold til tilbud.

Fase 2 Projektering, udbudsprojekt, udførelsesprojekt, rådgivning under udførelse frem til aflevering, idriftsættelse og 1 års gennemgang. Honorar efter tilbudt % sats af entrepriseomkostninger.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71500000 Construction-related services, 71300000 Engineering services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Fælles for de tre skoler er at de alle er specialskoler. Skolen i Peter Vedels Gade og Freja-skole er karakteriseret ved primært at bestå af klassiske murstensbygninger fra start 1900'erne, hvoraf nogle af bygningerne er bevaringsværdige. Strandparkskolen er en 1-plans bygning fra 1980'erne.

Da alle tre skoler er specialskoler med sensitive elever og budgetterne samtidig er begrænsede i forhold til de behov der pt. er vurderet, kan det være hensigtsmæssigt at udføre renovering uden genhusning, men etapevist hvis muligt. Målet er at finde de løsninger, hvor vi med så lidt indgreb i de eksisterende konstruktioner som muligt, kan nå højest muligt resultat. Dermed skal der fokuseres på at finde løsninger, der giver mindst muligt gener for eleverne, mest muligt renovering inden for budgetterne og samtidig ønsker bygherre at der skal fokuseres på at finde løsninger, der giver mindst muligt miljøpåvirkning. Der kan i øvrigt henvises til screeningsrapporter vedr. genhusning, der indgår som del af udbudsmaterialet. Totalrådgivningen for de 3 skoler udbydes som en samlet opgave, men det er op til totalrådgiver at vurdere hvorvidt de bemandes og udføres som 3 projekter samlet eller delvis sagsspecifikt. De tre byggesager skal håndteres som selvstændige byggeopgaver, dog vil overordnede emner blev håndteret samlet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation og bemanding / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Procesbeskrivelse / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 080-205966](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Frejaskolen (GOP), Strandparkskolen (HHR)og Skolen i Peter Vedels Gade (HHR)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sweco Danmark A/S

Town: København S

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 5 978 425,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage. Dette regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.
- Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <https://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/01/2022