

Germany-Berlin: Lift-maintenance services

OJ S 20/2020 29/01/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: <http://www.wbm.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: WBMI Real Estate GmbH Berlin

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: <http://www.wbm.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: Berliner Wohn- und Geschäftshaus GmbH Bewoge

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: WBF Wohnungsbaugesellschaft Friedrichshain mbH

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Mertensstraße 16 GmbH

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: WBM Immobilien-Service GmbH

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: WEG Karl-Liebknecht-Str. 7, Spandauer Str. 2, 4

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: landeseigenes wohnungswirtschaftliches Unternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns

Reference number: OV 2796-09-2019

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand des Offenen Verfahrens ist die Wartung, Instandhaltung und die Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Offenen Verfahrens ist die Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Preis Instandhaltung/Wartung/Inspektion/Notruf / Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sollte der Auftraggeber während der Vertragslaufzeit in den Besitz von Anlagen durch Neuerrichtung oder Kauf von Immobilien kommen, so können diese optional dem Wartungsumfang unter Anwendung der in Modulpreislisten/Einheitspreislisten vereinbarten Preise zugeordnet werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Offenen Verfahrens ist die Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Preis Instandhaltung/Wartung/Inspektion/Notruf / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Preis Sonderleistungen/Stundensätze / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sollte der Auftraggeber während der Vertragslaufzeit in den Besitz von Anlagen durch Neuerrichtung oder Kauf von Immobilien kommen, so können diese optional dem Wartungsumfang unter Anwendung der in Modulpreislisten/Einheitspreislisten vereinbarten Preise zugeordnet werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 184-448530](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ThyssenKrupp Aufzüge GmbH NL Berlin

Postal address: Pohlstr. 20

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2**Title:**

Wartung, Instandhaltung und Sicherstellung des Notrufsystems von Personenaufzügen in den Liegenschaften des WBM Konzerns

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ThyssenKrupp Aufzüge GmbH NL Berlin

Postal address: Pohlstr. 20

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle innerhalb von einer Frist von 10 Kalendertagen nach erkennen, bei Verstößen, die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen ergeben, bis spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, zu rügen (§ 160 Abs.3 Nr. 1, 2 und 3 GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein

Nachprüfungsantrag bei der o. g. Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder per E-Mail) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/01/2020