

**France-Créteil: Architectural, construction, engineering and inspection services**

OJ S 20/2021 29/01/2021

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Valophis Sarepa

Postal address: 9 route de Choisy, CS 50079

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction technique et du patrimoine

E-mail: [Marches-dtp@groupevalophis.fr](mailto:Marches-dtp@groupevalophis.fr)**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_-32BILyzkQ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_-32BILyzkQ)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Logement social

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation de 112 logements en milieu occupé et de création de nouveaux logements en aménagement des locaux en rez-de-jardin — Égly 91520

Reference number: DTP/RO18-CO73/MOE/EGLY

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation de 112 logements en milieu occupé et de création de nouveaux logements en aménagement des locaux en rez-de-jardin — Égly 91520.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FR104 Essonne

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation de 112 logements en milieu occupé et de création de nouveaux logements en aménagement des locaux en rez-de-jardin — Égly 91520.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 42

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante:

- 1) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation énergétique;
- 2) qualité et pertinence des références des candidats en milieu occupé;
- 3) qualité et références des candidats en conception de logements;
- 4) qualité et pertinence des références des candidats en suivi travail en présence amiante;
- 5) qualifications professionnelles (OPQBI 1332) ou équivalent;
- 6) capacité financière du groupement adapté au volume et à la nature du marché;
- 7) qualité et pertinence des références des candidats en certification Cerqual ou équivalent.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique. Le présent dossier correspond à un marché unique destiné à être signé par M. Gilles Joslin, directeur de la Direction technique du patrimoine, par délégation consentie.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

##### **IV.1.5. Information about negotiation**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 03/03/2021 Local time: 12:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

La durée prévisionnelle du marché est de 42 mois (y compris GPA) à compter de la notification de l'ordre de service, sachant que la durée prévisionnelle des travaux est de 18 mois. Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours (six mois):

- en l'absence de négociation, à compter de la date limite de réception des offres fixée au règlement de la consultation;
- en cas de négociation, à compter de la date limite de remise des offres finales négociées fixée par courrier.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Créteil

Postal address: rue Pasteur Vallery Radot

Town: Créteil

Postal code: 94011

Country: France

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes:

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat;
- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA;
- recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Créteil

Postal address: rue Pasteur Vallery Radot

Town: Créteil

Postal code: 94011

Country: France

### VI.5. Date of dispatch of this notice

25/01/2021