

France-Nantes: Architectural and related services

OJ S 22/2018 01/02/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nantes Métropole Habitat

Postal address: Office public de l'habitat de la métropole nantaise, 26 place Rosa Parks, BP 83618, 44036 Nantes Cedex 1

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44036

Country: France

E-mail: marches@nmh.fr

Telephone: +33 240670707

Internet address(es):

Main address: <https://nmh.fr>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<http://www.nmh.fr/>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Renseignements administratifs: direction affaires juridiques et secrétariat général, service commande publique, Virginie Watrelot, Tél: +33 251863738

Postal address: Renseignements techniques: direction territoriale ouest, service technique de patrimoine, Sandrine Lambert-David, tél: +33 240670879

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: marches@nmh.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.nmh.fr/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Les demandes de participation (candidatures) doivent être envoyées à

Postal address: Ou déposées contre récépissé à l'adresse suivante: Nantes Métropole

Habitat, service commande publique, 26 place Rosa Parks à Nantes (horaires d'ouverture au public: 8:30-17:30 sans interruption) ou transmises sur le site Internet: <http://www.nmh.fr>

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

Contact person: Par lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse suivante:

Nantes Métropole Habitat, service commande publique, 26 place Rosa Parks, BP 83618, 44036 Nantes Cedex 1

E-mail: marches@nmh.fr
NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique
Internet address(es):
Main address: <http://www.nmh.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de maîtrise d'œuvre (hors loi MOP) pour la réfection et l'amélioration du confort thermique des toitures et pour la réfection et l'amélioration des façades de 113 logements
Reference number: 17.048

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre (hors loi MOP) pour la réfection et l'amélioration du confort thermique des toitures et pour la réfection et l'amélioration des façades de 113 logements à Nantes.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique
Main site or place of performance: Nantes.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché de maîtrise d'œuvre comprendra la mission de base suivante: DIAG, AVP, PRO, ACT, VISA, DET et AOR.

Durée prévisionnelle du marché (études + travaux): 48 mois. Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'œuvre: juillet 2018. Le marché débutera à compter de la notification du contrat.

Montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux: 2 000 000 EUR HT.

Le groupement de maîtrise d'œuvre sera composé de bureaux d'études devant couvrir les disciplines: structure, thermique, économiste de la construction. Une compétence en désamiantage au sein du groupement est également exigée.
Le bureau d'études structure ou thermique devra être capable d'assurer une maîtrise d'œuvre complète (études et suivi de travaux).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard de la pertinence de la note méthodologique / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix des prestations et répartition du pourcentage des honoraires par mission et par intervenant / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

- 1) compétences et cohérence de l'équipe proposée;
- 2) moyens financiers et humains de l'équipe proposée;
- 3) 4 références de l'équipe au cours des 3 dernières années en adéquation avec le projet ou pouvant s'y rapporter, notamment:
— l'aptitude à réaliser une opération de travaux équivalente avec réfection et traitement thermique des toitures et des problématiques d'amiante.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Des prestations similaires pourront être réalisées par le titulaire du marché dans les conditions prévues à l'article 30.I.7° du décret du 25.3.2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe.
Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes.
Les compétences ci-dessus sont obligatoires et seront clairement exprimées dans la candidature sous peine d'exclusion.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas des interdictions de soumissionner prévus aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 (ou imprimé Cerfa DC1 mis à jour au 16.10.2016),

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants mise à jour le 16.10.2016 ou DUME,
— déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement mise à jour le 16.10.2016,
— la fiche signalétique fournisseur complétée,
— déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles,
Minimum level(s) of standards possibly required:
— chiffre d'affaires apprécié en fonction de l'ampleur du marché.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— les moyens humains de l'équipe de maîtrise d'œuvre,
— les CV des membres de l'équipe de maîtrise d'œuvre qui vont personnellement s'occuper du projet,
— le dossier «présentation/références»: voir description dans la rubrique renseignements complémentaires.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/03/2018 Local time: 16:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

À ce stade, il n'est pas possible de retirer le dossier de consultation des concepteurs, celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises.

Toutefois, les mandataires doivent télécharger sur le site de Nantes Métropole Habitat (<http://www.nmh.fr/espace> entreprise/ rubrique marchés publics/ accès au portail) les 2 documents servant de support à la présentation de leurs candidatures et de leurs références. Lieu principal d'exécution: avenue de Suroit, rue d'Autan, rue Foehn, allée de la Bora, rue de Noroit, rue des Alouettes et rue de la Tramontane à Nantes.

Pour la constitution du dossier «Présentation / Références» (sur la base des 2 document, supports téléchargeables sur le site de Nantes Métropole Habitat).

Pour le bureau d'études mandataire du groupement: le dossier comprendra au maximum 4 références d'opérations équivalentes réalisées ou en cours de travaux datant des 3 dernières années. Ce dossier photographique correspond au document.

Support de présentation des références (format Powerpoint). Il sera transmis sur CD-Rom de préférence ou fourni sur 4 feuilles A4 (1 feuille par référence — 2 photos maximum par référence) et sera accompagné du modèle.

Support de présentation de la candidature du groupement (au format excel). Le Cd-Rom ne constitue pas une pièce dont l'absence serait éliminatoire.

Pour les autres membres du groupement: 1 dossier des principales références équivalentes effectuées au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Type de procédure: procédure concurrentielle avec négociation en application des articles 25.I. 2°, 25.II.3° et 71 à 73 du décret n° 2016.360 du 25.3.2016.

Informations complémentaires: aucune variante n'est exigée par l'acheteur (anciennes options techniques ou PSE). Dématérialisation des procédures: le pouvoir adjudicateur préconise la transmission des plis par voie papier. Il accepte cependant les plis adressés par d'autres moyens permettant d'en garantir la confidentialité et la date de réception.

Le niveau de sécurité requis pour le certificat de signature électronique est le niveau (**) du RGS.

Service auprès duquel des renseignements peuvent également être obtenus sur l'introduction des recours: service commande publique de Nantes Métropole Habitat, Tél: +33 251863705.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Île Gloriette, BP 24111

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

Internet address: <http://www.nmh.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Île Gloriette, BP 24111

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/01/2018