

Germany-Dernbach: Architectural and related services

OJ S 22/2018 01/02/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Katharina Kasper ViaSalus GmbH

Postal address: Katharina-Kasper-Straße 12

Town: Dernbach

NUTS code: DEB1B Westerwaldkreis

Postal code: 56428

Country: Germany

Contact person: Markus Eudenbach

E-mail: m.eudenbach@klinikum-mittelmosel.de

Telephone: +49 2602684-257

Internet address(es):

Main address: www.krankenhaus-dernbach.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E11156585>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Schumacher Baubetreuungsgesellschaft mbH

Postal address: Berberichstraße 23

Town: Mainz-Kostheim

NUTS code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 55246

Country: Germany

Contact person: Hans-Joachim Schumacher

E-mail: schumacherbaubetreuung@t-online.de

Telephone: +49 613424708

Internet address(es):

Main address: www.schumacherbaubetreuung.de

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Schumacher Baubetreuungsgesellschaft mbH

Postal address: Berberichstraße 23

Town: Mainz-Kostheim

Postal code: 55246

Country: Germany

Contact person: Hans-Joachim Schumacher

Telephone: +49 613424708

E-mail: schumacherbaubetreuung@t-online.de

NUTS code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Internet address(es):

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Öffentlicher Auftraggeber im Sinne des § 99 Nr. 4 GWB

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Objektplanung Gebäude LP 4-9 gemäß § 34 HOAI für die Integration einer geriatrischen Abteilung im Herz-Jesu Krankenhaus Dernbach

Reference number: 201 MHDG 049

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude nach HOAI § 34 Leistungsphasen 4 – 9 für die Integration einer geriatrischen Abteilung in einem bestehenden Krankenhaus.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB1B Westerwaldkreis

Main site or place of performance: Herz-Jesu Krankenhaus Südring 8 56428 Dernbach Deutschland

II.2.4. Description of the procurement

Im bestehenden in Nutzung befindlichen Herz-Jesu Krankenhaus Dernbach soll eine geriatrische Station (Ebene 4) mit 20 Betten integriert und baulich realisiert werden. Der laufende Krankenhausbetrieb im restlichen Krankenhaus muss funktionsfähig ohne wesentliche betriebseinschränkende Beeinträchtigung aufrecht erhalten werden.

Im Zuge der Realisierung sind auch Eingriffe in benachbarte Bereiche/Stockwerke erforderlich (Anbindung).

Die Leistungsphasen 1-3 gemäß HOAI wurden erbracht. Die geprüfte, freigegebene Planung ist zu übernehmen. Die Phase 3 ist ggf. im geringen Umfang zu ergänzen / überarbeiten. Die Haushaltsunterlage-Bau wurde geprüft. Eine Bewilligung für die Realisierung der Maßnahme ab dem Jahr 2018 liegt vor.

Die Maßnahme ist zügig, unter Beachtung des Krankenhausbetriebs zu realisieren.

Der Bauherr erwartet eine Sicherstellung der ungestörten Projektrealisierung durch ausreichende umfassende Planung, Terminplanung, Bauleitung sowie Präsenz der Bauleitung im Zuge der Realisierung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2018 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bewerber, die die in III.1.1), III.1.2) und III.1.3) geforderten Erklärungen und Unterlagen ihrer Bewerbung nicht, nicht vollständig oder nicht mit einem eindeutigen Inhalt beifügen, werden einmalig aufgefordert, die fehlenden unvollständigen oder unklaren Erklärungen oder Unterlagen innerhalb einer bestimmten Frist nachzubessern. Geschieht dies innerhalb der gesetzten Frist nicht, werden die Bewerber ausgeschlossen. Geeignet zur Erfüllung des Auftrags ist ein Bewerber, der berechtigt ist, die Berufsbezeichnung „Architekt“ oder eine gleichwertige Berufsbezeichnung seines Herkunftslandes zu führen sowie im Sinne der Ziffern III.1.2) und III.1.3) wirtschaftlich, finanziell und technisch leistungsfähig ist. Erfüllen drei oder weniger als drei Bewerber gleichermaßen die Eignungsanforderungen, fordert der Auftraggeber alle Bewerber, die die Eignungsanforderungen erfüllen, zur Abgabe eines Angebotes auf. Erfüllen mehr als drei Bewerber gleichermaßen die Eignungsanforderungen, wählt der Auftraggeber drei bis fünf Bewerber für die Aufforderung zu Angebotsabgabe nach folgenden Kriterien mit folgender Gewichtung aus:

1. Gegenstand und Qualität vergleichbarer Referenzprojekte im Sinne der Ziff. III.1.3), 1; Gewichtung 35 %,
2. Qualifikation des für die Baumaßnahme vorgesehenen Projektleiters und seines Stellvertreters im Sinne der Ziff. III.1.3); 3 und 4; Gewichtung: 20 % (hiervon je 10 % Projektleiter und 10 % sein Stellvertreter),
3. Zusammensetzung Qualifikation und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams im Sinne der Ziff. III.1.3), 5; Gewichtung: 20 %,
4. Besondere Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters, seines Stellvertreters und des Projektteams einschl. Bauleiter bei ähnlichen Projekten. Gewichtung 20 %,
5. Erfahrung des Bewerbers in der Zusammenarbeit mit öffentlichen Auftraggebern im Sinne des § 99 Abs. (4) GWB in Bezug auf die Planung und Ausführung von Baumaßnahmen in Deutschland gelegener Krankenhäuser. Gewichtung. 5 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die zur Abgabe eines Angebotes aufgeforderten Bewerber bzw. die zu Verhandlungen eingeladenen Bewerber erhalten Planunterlagen über das Bauvorhaben einschl. geprüfter Kostenberechnungen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“ oder bei Bewerbern, die ihren Sitz nicht in Deutschland haben, einer gleichwertigen Berufsbezeichnung ihres Herkunftslandes Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB.

Angaben zur eventuellen Bewerbergemeinschaft/Arbeitsgemeinschaft einschl. Aussage über gesamtschuldnerische Haftung.

Angaben zur eventuellen Interessenskollisionen gemäß § 73 Abs. 3 VgV.

Angaben zur Rechtsform des Unternehmens.

Angaben über die Dauer des Bestehens des Unternehmens.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

1. Nachweis einer bestehenden Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden

Deckungssummen:

Personenschäden: 2 500 000 EUR;

Sonstige Schäden: 2 000 000 EUR;

2. Eigenerklärung über den Jahresumsatz des Bewerbers in den letzten drei Geschäftsjahren;

3. Eigenerklärung über den Anteil an den Jahresumsätzen des Bewerbers in den letzten drei Geschäftsjahren, der auf Einnahmen aus Architektenleistungen für Krankenhäuser sowie im speziellen für geriatrische Abteilungen entfällt.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

1. Nachweis über mind. drei Referenzprojekte, die nach Umfang und Komplexität der geforderten Architektenleistungen mit den ausgeschriebenen Architektenleistungen vergleichbar sind, d.h. Krankenhäuser, Gesundheitszentrum, Geriatrische Einrichtungen /Abteilungen.

Die Erklärung muss Angaben enthalten zum Bauherrn des jeweiligen Referenzprojekts und seinem verantwortlichen Projektleiter, zur Bauzeit (geplant / tatsächlich), zu den Baukosten (Kostenschätzung / Kostenfeststellung), zum Leistungsumfang des Architektenauftrags und zum Personal, das der Bewerber zur Erfüllung seiner Architektenleistungen eingesetzt hat.

Subunternehmer oder Arbeitsgemeinschaften sind besonders zu benennen;

2. Nachweis, dass der Bewerber über Erfahrung in der Zusammenarbeit mit öffentlichen Auftraggebern im Sinne des § 99 Abs. (4) GWB in Bezug auf die Planung und Ausführung von Baumaßnahmen in Deutschland gelegener Krankenhäuser verfügt;

3. Nachweis zur Qualifikation des Projektleiters, der die Architektenleistungen des Bewerbers für Baumaßnahme koordinieren, leiten und gegenüber dem Auftraggeber verantworten soll, einschließlich einer Erklärung zu seiner persönlichen Erfahrung bezüglich der Planung und Bauleitung von vergleichbaren Bauvorhaben;
4. Nachweis zur Qualifikation des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters mit dem in Ziff. 3 beschriebenen Inhalt;
5. Erklärung zur Zusammensetzung des Projektteams, das die Architektenleistungen für die Baumaßnahme erbringen soll, einschließlich Erklärungen über die Funktion jedes Mitglieds im Projektteam und seiner Ausbildung sowie fachlichen Qualifikationen in Bezug auf die hier zu bewältigenden Architektenleistungen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Personen, die berechtigt sind, die Berufsbezeichnung „Architekt“ zu führen oder noch den gesetzlichen Bestimmungen ihres Herkunftslandes eine gleichwertige Berufsbezeichnung führen dürfen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/03/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Fragen bezüglich der Bekanntmachung oder des Bewerbungsbogens können bis zum 23.2.2018 per E-Mail an die E-Mail-Adresse „schumacherbaubetreuung@t-online.de“ gestellt werden.

Die Liste mit den gestellten Fragen und den dazugehörigen Antworten wird regelmäßig aktualisiert und unter <https://www.subreport.de/E11156585> zur Verfügung gestellt.

Bewerbungen sind ausschließlich unter Verwendung des Bewerbungsbogens möglich.

Die Bewerbung ist in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis auf der Außenseite „Bewerbung Geriatrie Herz-Jesu Krankenhaus Dernbach“ an die genannte Kontaktstelle zu schicken.

Alle Unterlagen in Format DIN A 4, gefaltet bzw. geheftet (eingereichte Unterlagen werden nicht mehr zurückgegeben).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Fristen des § 160 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat;
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/01/2018