

Italy-Rome: Caretaker services

OJ S 17/2023 24/01/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: INPS Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti

Postal address: Via Ciri il Grande 21

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00144

Country: Italy

Contact person: dott.ssa Elisabetta De Luca

E-mail: elisabetta.deluca@inps.it

Telephone: +39 0677388547

Internet address(es):

Main address: www.inps.it

Address of the buyer profile: <https://www.inps.it/GareOnlineInt/default.aspx?sPathID=%3b0%3b46070%3b46100%3b46103%3b&lastMenu=46103&iMenu=1&iNodo=46103&iidgara=3907>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ente pubblico non economico

I.5. Main activity

Other activity: Previdenza e assistenza pubblica

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servizio di vigilanza presso gli immobili della direzione regionale Lazio e della direzione di coordinamento metropolitano di Roma dell'INPS

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016, volta all'affidamento del «servizio di vigilanza presso gli immobili della direzione regionale Lazio e della direzione di coordinamento metropolitano di Roma dell'INPS» con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da svolgersi attraverso l'impiego del sistema

telematico in modalità ASP (Application Service Provider) presente sulla piattaforma: www.acquistinretepa.it, conforme all'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii., e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 82/2005, e ss.mm.ii. - CIG: 868346914F

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 26 462 463,80 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI4 Lazio

Main site or place of performance: Immobili INPS di competenza della Direzione regionale Lazio e della Direzione di coordinamento metropolitano di Roma

II.2.4. Description of the procurement

Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016, volta all'affidamento del Servizio di vigilanza presso gli immobili della Direzione regionale Lazio e della Direzione di coordinamento metropolitano di Roma dell'INPS con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da svolgersi attraverso l'impiego del sistema telematico in modalità ASP (Application Service Provider) presente sulla piattaforma: www.acquistinretepa.it, conforme all'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii., e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 82/2005, e ss.mm.ii. - CIG: 868346914F

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: OFFERTA TECNICA / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La stazione appaltante si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare il servizio alla scadenza del contratto, nella misura massima di 12 mesi e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Tale opzione sarà attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al contratto già sottoscritto dalla stazione appaltante. In tal caso l'appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario, o a condizioni economiche più favorevoli per la stazione appaltante.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 092-238611](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ITALPOL VIGILANZA SRL

Postal address: via MONTE CARMELO 3,

Town: ROMA

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00166

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ROMA UNION SECURITY S.r.l.

Postal address: VIALE DI PORTA ARDEATINA 1

Town: ROMA

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00179

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 26 462 463,80 EUR

Total value of the contract/lot: 26 462 463,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TAR LAZIO

Postal address: Via Flaminia, 189

Town: ROMA

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/01/2023