

NL-Nijmegen: Installation services of electrical and mechanical equipment

OJ S 30/2013 12/02/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Keizer Karel Podia

Postal address: Postbus 364

Town: Nijmegen

Postal code: 6500 AJ

Country: Netherlands

Contact person: K & R Consultants bv

For the attention of: drs. ing. R.M. Karreman

E-mail: info@krcon.nl

Telephone: +31 555345411

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.krcon.nl>

Address of the buyer profile: <http://www.keizerkarelpodia.nl>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Renovatie gebouwgebonden installaties "de Vereeniging" te Nijmegen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

NUTS code NL226 Arnhem/Nijmegen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Renovatatie gebouwgebonden installaties van "de Vereniging" te Nijmegen.

II.1.6. CPV code(s)

51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

8.000 m2 bruto vloeroppervlak

Estimated value excluding VAT:

Range: between 1 000 000 and 1 500 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 3.6.2013. Completion 30.9.2015

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Werktuigbouwkundige installatie

1) Short description

Renovatatie van de werktuigbouwkundige installatie inclusief loodgieterswerk

2) CPV code(s)

51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment

3) Quantity or scope

8000 m2 bvo

Estimated value excluding VAT:

Range: between 800 000 and 1 000 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Elektrotechnische installaties

1) Short description

Renovatatie van de elektrotechnische installaties

2) CPV code(s)

51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment

3) Quantity or scope

8000 m2 bvo

Estimated value excluding VAT:

Range: between 300 000 and 500 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zie selectieleidraad.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zie selectieleidraad.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Zie selectieleidraad.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Zie selectieleidraad.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Zie selectieleidraad.

Minimum level(s) of standards possibly required: Een rechtsgeldige omzetverklaring van ten minste

Voor perceel 1: EUR 2.200.000,- excl. btw

Voor perceel 2: EUR 1.500.000,- excl. btw

over de bedrijfsactiviteiten die het voorwerp van de aanbesteding zijn, betreffende de jaren 2010, 2011 en 2012 (getoetst over het gemiddelde van de genoemde jaren). Ten bewijze hiervan kunt u bijvoorbeeld een accountantsverklaring toevoegen.

- Een rechtsgeldige omzetverklaring betreffende alle bedrijfsactiviteiten in de jaren 2010, 2011 en 2012 (voor zover beschikbaar). Ten bewijze hiervan kunt u bijvoorbeeld een accountantsverklaring toevoegen.

- Een bewijs van een adequate aansprakelijkheidsverzekering tegen risico's uit bedrijfsvoering, waaruit blijkt dat u, of een ieder van een combinatie, verzekerd is voor schade tot minimaal een bedrag van EUR 2.500.000,- per gebeurtenis en minimaal EUR 10.000.000,- per verzekeringsjaar. Deze, of een soortgelijke verzekering, dient gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst te zijn of worden afgesloten. Een kopie van uw verzekeringscertificaat

waarop de looptijd van de verzekering en de verzekerde bedragen per gebeurtenis staan vermeld is voldoende.

- Een bereidheidverklaring voor bankgarantie van de bank van EUR 100.000 voor de werktuigbouwkundige installaties (perceel 1) en EUR 50.000 voor de elektrotechnische installaties (perceel 2).

- Een rechtstgeldige solvabiliteitsverklaring waarin wordt aangetoond dat de solvabiliteit van de Gegadigde in 2012 ten minste 15% is, berekend door het vreemd vermogen te delen door het totale vermogen op de balans

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Zie selectieleidraad.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Om voor de opdracht in aanmerking te komen, moet Gegadigde voldoen aan de minimale eisen van technische bekwaamheid. Om te kunnen beoordelen of de Gegadigde aan de in lid 1 van dit artikel genoemde eis heeft voldaan, dient de Gegadigde bij zijn Aanmelding maximaal drie (3) referentieprojecten inzake renovatie van monumentale gebouwen (installatietechnisch) aan te leveren.

De gevraagde gegevens betreffende de referentieprojecten dienen conform model (zie Formulier 09) te worden verstrekt en dienen te voldoen aan de volgende minimumeisen:

- a. Elk referentie dient een minimale omvang te omvatten van EUR 1.200.000,- voor perceel 1 en EUR 600.000,- voor perceel 2.
- b. Elk referentieproject dient over de afgelopen vijf jaar door Gegadigde te zijn uitgevoerd.
- c. Elke referentie dient te omvatten een renovatie van een Utilitair Rijksmonument.
- d. Minimaal 2 van de referentieprojecten dient te zijn uitgevoerd in bouwteamverband, waarbij de Gegadigde ontwerpverantwoordelijk was vanaf begin van het voorlopig ontwerp. Bouwteams vanaf een definitief ontwerp worden ongeldig verklaard.
- e. Elke referentie dient te zijn voorzien van een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever, waarbij expliciet duidelijk wordt gemaakt dat aan bovengenoemde minimumeisen is voldaan.

Door punt e te bekrachtigen dient Gegadigde de volgende tekst in de tevredenheidsverklaring op te laten nemen.

Hierbij verklaart "opdrachtgever" dat "Gegadigde" project "x" tot volle tevredenheid heeft uitgevoerd. Project "x" betreft het renoveren van een utilitair rijksmonument waarbij de aanneemsom "xxxx" bedroeg. Het project is in "20xx" opgeleverd.

Eventueel kan deze tekst worden aangevuld met de volgende alinea. Gegadigde heeft het begin van het Voorlopig ontwerp uitgewerkt heeft tot een definitief ontwerp en vervolgens gerealiseerd.

Door opgave van de referentieprojecten en het indienen van de Aanmelding verklaart Gegadigde en/of de Combinatie zich uitdrukkelijk akkoord met het feit dat de aanbestedende dienst referenties kan benaderen, zonder verdere tussenkomst van de Gegadigde, teneinde de door Gegadigde opgegeven informatie te kunnen verifiëren. Voor elke referentie dient Gegadigde derhalve de naam en het telefoonnummer van de contactpersoon, alsmede de overige bedrijfsgegevens van de toenmalige opdrachtgever in het model op te geven.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Zie selectieleidraad.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.3.2013 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

29.3.2013

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Any EU official language

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.2.2013