

Finland-Vantaa: Construction work
OJ S 22/2020 31/01/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VAV Yhtymä Oy
National registration number: 0640915-7
Postal address: Veturikuja 7
Town: Vantaa
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 01300
Country: Finland
Contact person: Anna Ritonummi
E-mail: anna.ritonummi@vav.fi
Telephone: +358 102351445
Internet address(es):
Main address: <https://vav.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: kaupungin tytäryhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

VAV Veturikuja 8 / uusien vuokratalojen suunnittelu ja rakentaminen / KVR-urakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Kyseessä on Vantaan kaupungin Tikkurilan kaupunginosaan kortteliin 61220 tontille 4 toteutettava asuinkerrostalokohde. Kiinteistötunnus on 92-61-220-4.
Hankinta sisältää kolmen kuusikerroksisen asuintalon toteuttamisen kokonaisvastuurakentamis- eli KVR-urakkana. Urakkaan sisältyy talon suunnittelu ja toteutus viitesuunnitelmaan pohjautuen.
Hanke toteutetaan pohjoismaisen Joutsenmerkki-ympäristömerkin kriteerien mukaisesti.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 15 672 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Vantaa

II.2.4. Description of the procurement

Kyseessä on Vantaan kaupungin Tikkurilan kaupunginosaan kortteliin 61220 tontille 4 toteutettava asuinkerrostalokohde. Kiinteistötunnus on 92-61-220-4.

Hankinta sisältää kolmen kuusikerroksisen asuintalon toteuttamisen kokonaisvastuurakentamis- eli KVR-urakkana. Urakkaan sisältyy talon suunnittelu ja toteutus viitesuunnitelmaan pohjautuen.

Tontille rakennetaan kolme asuinkerrostaloa, joihin on suunniteltu asuntoja yhteensä noin 120 kpl. Asuntojen suunniteltu keskipinta-ala on noin 43 m2.

Hanke toteutetaan pohjoismaisen Joutsenmerkki-ympäristömerkin kriteerien mukaisesti.

Kriteerit löytyvät hankinta-asiakirjoista.

Urakoitsija sitoutuu käyttämään rakennusurakan tuotedokumentoinnissa Rakennustiedon RT urakoitsijan tuotetieto -palvelua. Palvelun tarjoaa tilaaja.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 100-241312](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

VAV Veturikuja 8 / uusien vuokratalojen suunnittelu ja rakentaminen / KVR-urakka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NCC Suomi Oy

National registration number: 1765514-2

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 15 672 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/01/2020