

Finland-Helsingin yliopisto: Non-residential property renting or leasing services

OJ S 20/2022 28/01/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin yliopisto

National registration number: 0313471-7

Postal address: Yliopistonkatu 3

Town: Helsingin yliopisto

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi

Postal code: 00100

Country: Finland

Contact person: Satu Lerssi

E-mail: satu.lerssi@helsinki.fi

Telephone: +358 503826797

Internet address(es):Main address: <https://www.helsinki.fi/fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/hanki?id=379910&tpk=02c30cc9-4690-41ee-ad93-5d3f3198c295>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/hanki?id=379910&tpk=02c30cc9-4690-41ee-ad93-5d3f3198c295>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: yliopisto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vuokrauksen asiantuntija- ja välityspalvelut

II.1.2. Main CPV code

70220000 Non-residential property renting or leasing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinta sisältää hankintayksikön hallinnassa tai määräysvallassa olevan kiinteistövarallisuuden markkinoinnin ja vuokrauksen yliopiston ulkopuolisille käyttäjille hankintayksikön erikseen osoittamissa kohteissa.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta sisältää hankintayksikön hallinnassa tai määräysvallassa olevan kiinteistövarallisuuden markkinoinnin ja vuokrauksen yliopiston ulkopuolisille käyttäjille hankintayksikön erikseen osoittamissa kohteissa.

Vuokrauksen asiantuntijapalveluihin sisältyy mm. alla olevia tehtäviä:

- Mainostaa omilla sivuillaan ja omassa markkinoinnissaan hankintayksikön kohteita
- Varmistaa vapaiden tilojen tilanteen riittävän usein
- Osallistuu hankintayksikön mahdollisesti järjestämiin välittäjille suunnattuihin tilai-suuksiin
- Toimii yhteyshenkilönä hankintayksikön ja asiakkaan välissä
- Kartoittaa kaikista hankintayksikön kohteista asiakkaalle sopivat vaihtoehdot
- Järjestää kohdekäynnin asiakkaan ja hankintayksikön edustajan kanssa kohteisiin

Alla oleva hinnasto/palkkiot ovat ohjeellisia ja palkkiot määrittyvät pääsääntöisesti sen mukaisesti. Sisäisten kilpailutusten palkkiot voivat poiketa tästä ja ne ilmoitetaan aina tarjouspyyntövaiheessa.

PALKKIOT

1,5 kuukauden vuokraa vastaava summa alle 3 vuoden määräaikaisesta tai toistaiseksi voimassa olevasta sopimuksesta

2 kuukauden vuokraa vastaava summa yli 3 vuoden mutta alle 5 vuoden määräaikaisista sopimuksista.

2,5 kuukauden vuokraa vastaava summa yli 5 vuoden määräaikaisista sopimuksista

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the setting up of a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2024 Local time: 10:50

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/01/2022

