

Belgium-Brussels: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 28/2017 09/02/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valisana ASBL

National registration number: 0416862349

Postal address: Rue du Moulin 27

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1210

Country: Belgium

Contact person: Abdelah Es Soudi

E-mail: Abdelah.essouidi@valida.be

Telephone: +32 24824262

Internet address(es):Main address: www.valida.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dropbox.com/s/satdp7y8143cz8g/CDC%20march%C3%A9%20HVAC%202017-001.doc?dl=0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Centre Hospitaliser Valida

Postal address: Avenue Josse Goffin 180

Town: Bruxelles

Postal code: 1082

Country: Belgium

Contact person: Mounia Mesbahi

E-mail: Mounia.mesbahi@valida.be

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Internet address(es):Main address: www.valida.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Hôpital

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretien, maintenance et dépannage des installations HVAC et hydro-sanitaires du Centre hospitalier Valida.

Reference number: 2017-001 Valida

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestations d'entretien, de contrôle et de dépannage de toutes les installations HVAC (chauffage, ventilation, groupe de froid,...) et des installations hydro-sanitaires production eau chaude-eau froide.

Toute prestations seront préventives et curatives.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 110 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Main site or place of performance: Avenue Josse Goffin 180 — 1082 Bruxelles.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations d'entretien, de contrôle et de dépannage de toutes les installations HVAC (chauffage, ventilation, groupe de froid,...) et des installations hydro-sanitaires production eau chaude-eau froide.

Toute prestations seront préventives et curatives.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de service / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Reporting / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 110 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconduction de 1 an selon l'application de l'article 37 paragraphe 2 de la loi du 15.6.2006.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- attestation prouvant que le soumissionnaire est en règle de paiement de ses cotisations à la sécurité sociale,
 - extrait du casier judiciaire ou un document équivalent dont il résulte que le soumissionnaire:
 - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude ou blanchiment de capitaux,
 - n'a pas fait l'aveu de sa faillite,
 - n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire,
 - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle
- par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas des visés au paragraphe 1 et 2 de l'article 61 de l'Arrêté Royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Niveau(x) minimal (aux):

- minimum 700 000 EUR de chiffre d'affaire annuel dans la fourniture, entretien, maintenance et dépannage des installations HVAC et hydro-sanitaire.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Une liste de 10 services exécutés au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés:

A) S'il s'agit de services à des autorités publiques, la justification est fournie par des certificats émis ou contresignés par l'autorité compétente;

B) S'il s'agit de services à des personnes privées, les prestations sont certifiées par celles-ci ou, à défaut, elles sont déclarées avoir été effectuées par le prestataire de services.

2. La liste doit également reprendre les puissances en chaud et en froid exprimées en kW.

3. La puissance doit atteindre au minimum 500 kW en chaud par an et 250 kW en froid par an.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le montant des services doit atteindre au minimum 56 000 EUR par an par pouvoir adjudicateur ou client.

Il est demandé à l'adjudicataire au minimum 1 référence dans le milieu hospitalier.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Agrégation des entrepreneurs requise (catégorie et classe — la classe est déterminée au moment de l'attribution du marché).

D16 — hydro-sanitaire (production d'eau chaude, froide et traitement).

D17 — (chauffage central, installations thermiques), classe 1.

D18 — (ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), classe 1.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/03/2017 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/03/2017 Local time: 14:30

Place:

Avenue Josse Goffin 180 —1082 Bruxelles.

Information about authorised persons and opening procedure: Madame Mesbahi.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunaux de l'arrondissement judiciaire de Bruxelles, rôle francophone

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/02/2017