

Germany-Dresden-Rossendorf: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 28/2017 09/02/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helmholtz-Zentrum Dresden-Rossendorf

Postal address: Bautzner Landstraße 400

Town: Dresden-Rossendorf

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01328

Country: Germany

Contact person: Zentralabteilung Technischer Service

E-mail: tgm-vol@hzdr.de

Fax: +49 351260-3640

Internet address(es):Main address: <http://www.hzdr.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: VKTA – Strahlenschutz, Analytik und Entsorgung Rossendorf e. V.

Postal address: Bautzner Landstraße 400

Town: Dresden-Rossendorf

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01328

Country: Germany

E-mail: tgm-vol@hzdr.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.vkta.de>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Außeruniversitäre Forschungseinrichtung

I.5. Main activity

Other activity: Außeruniversitäre Forschung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vergabe von Leistungen des Technischen Gebäudemanagements; Referenznummer der Bekanntmachung TGM 2016.

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Helmholtz-Zentrum Dresden-Rossendorf e. V. (HZDR) beabsichtigt die Vergabe der Leistungen des Technischen Gebäudemanagements (TGM). Am Forschungsstandort Rossendorf ist weiterhin der VKTA – Strahlenschutz, Analytik und Entsorgung Rossendorf e. V. (VKTA) tätig. Aufgrund bestehender vertraglicher Regelungen erfolgt die Vergabe für beide Vereine durch das HZDR. Die Abrechnung ist nach HZDR und VKTA getrennt vorzunehmen. Die Gesamtfläche der zu betreuenden Gebäude beträgt derzeit ca. 102 000 m² NF. Die Anlagen sind auf rund 93 Gebäude unterschiedlicher Größe verteilt. Als grobe Klassifikation lässt sich eine Unterteilung wie folgt vornehmen: Gebäude mit vollständiger oder überwiegender Büronutzung, Gebäude mit vollständiger oder überwiegender Nutzung für Labor/Werkstatt, Lagergebäude, Gebäude mit versorgungstechnischer Funktion. Auf dem Gelände werden nach Strahlenschutzverordnung und Atomgesetz genehmigungspflichtige Forschungsanlagen betrieben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 769 819,65 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED16 Freiberg

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: HZDR e. V., VKTA e. V., Bautzner Landstraße 400, 01328, Dresden, Deutschland.

II.2.4. Description of the procurement

Vergabe von Leistungen des Technischen Gebäudemanagements (Wartung, Inspektion, Instandsetzung, Bedienen, Betreiben von technischen Anlagen).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Implementierungsplanung und Aufbauorganisation des Start-up-Teams / Weighting: 100

Quality criterion - Name: Anzahl und Qualifikationen der Mitarbeiter, Organigramme / Weighting: 210

Quality criterion - Name: Schulungs-/ Weiterbildungsplanung und Dokumentation gegenüber AG / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Dokumentation und Berichtswesen / Qualitätsmanagement / Weighting: 50

Quality criterion - Name: CAFM-System / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Referenz-Projekt / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Präsenzzeiten Betriebspersonal / Erreichbarkeit Standortverantwortliche / Weighting: 20

Price - Weighting: 500

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/01/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gegenbauer Facility Management GmbH Niederlassung Leipzig

Postal address: Maximilianallee 4

Town: Leipzig

NUTS code: DED31 Leipzig

Postal code: 04129

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 769 819,65 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Bund

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/02/2017