

**Finland-Siilinjärvi: Building-cleaning services**  
**OJ S 18/2023 25/01/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Siilinjärven Kotipolku Oy

National registration number: 0451313-7

Postal address: Kuiluntie 5

Town: Siilinjärvi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Postal code: 71800

Country: Finland

Contact person: Siilinjärven Kotipolku Oy Raija Pajunen

E-mail: [raija.pajunen@sjkotipolku.fi](mailto:raija.pajunen@sjkotipolku.fi)

Telephone: +358 442709210

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.sjkotipolku.fi>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Vuokratalo- ja asumisoikeusyhtiö

**I.5. Main activity**

Other activity: Asuntojen vuokraus ja asumisoikeuksien myynti

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Siivouspalvelut ajalle 1.6.2022-31.12.2026

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Siilinjärven Kotipolku Oy:n ja Siilinjärven Asumisoikeus Oy:n omistamien kiinteistöjen siivous sisältäen kiinteistöjen yleisten tilojen sekä yhteiskäyttötilojen ylläpito- ja perussiivouksen.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7.**

## **Total value of the procurement**

Lowest offer: 74 583,00 EUR / Highest offer: 87 849,00 EUR taken into consideration

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Siilinjärven Kotipolku Oy:n ja Siilinjärven Asumisoikeus Oy:n omistamien kiinteistöjen siivous sisältäen kiinteistöjen yleisten tilojen sekä yhteiskäyttötilojen ylläpito- ja perussiivouksen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Hankinnan tarkempi kuvaus liitteiden 1-9 mukaisesti.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 057-149567](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

Siivouspalvelusopimus

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/06/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: RTK-palvelu Oy

National registration number: 2659323-8

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

The contractor is an SME: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ISS Palvelut Oy

National registration number: 0906333

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 74 583,00 EUR / Highest offer: 87 849,00 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Lisäkirje nro 1

Päivitetty Liite 1 Yleistiedot ja Liite 3 Tarjouslomake.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/01/2023