

Finland-Helsinki: Technical building-inspection services
OJ S 20/2022 28/01/2022
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

National registration number: 0201256-6

Postal address: Hämeentie 86

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00550

Country: Finland

Contact person: Eeva Lindroos

E-mail: hkl.kilpailutus@hel.fi

Telephone: +358 404824288

Internet address(es):

Main address: <https://www.hel.fi/hkl/fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=365150&tpk=807402de-2b80-4ea7-9ed6-7927bad112a9>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=365150&tpk=807402de-2b80-4ea7-9ed6-7927bad112a9>

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kuntoarviot ja -tutkimukset metroasemilla, varikoilla ja muissa kiinteistöissä

Reference number: 56H21

II.1.2. Main CPV code

71631300 Technical building-inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankintayksikkö perustaa puitejärjestelyn omistamissaan, hallinnoimissaan ja kunnossapidon vastuunalaisissa kiinteistöissä tehtävistä kuntoarvioista ja –tutkimuksista. Sopimus tehdään enintään kolmen (3) sopimustoimittajan kanssa. Hankinnan kohde on tarkemmin avattu tarjouspyynnön liitteessä 1 Palvelukuvaus.

Puitejärjestely on voimassa neljä (4) vuotta. Sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden optiokaudella.

Tarjouspyynnön liitteenä julkaistaan seuraavat liitteet:

Liite 1. Palvelukuvaus

Liite 2. Kohdeluettelo

Liite 3. Referenssien ilmoittamislomake

Liite 4. Sopimusluonnos (HUOM! Ennen sopimuksen allekirjoitusta sopimukselle muutetaan sopijapuoleksi Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy)

Liite 5. Tietosuojaliite

Liite 6. Sopimusehdot KSE 2013

Liite 7. Alihankkijoiden ilmoittamislomake

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Kiinteistöt Helsingissä ja Espoossa.

II.2.4. Description of the procurement

Hankintayksikkö perustaa puitejärjestelyn omistamissaan, hallinnoimissaan ja kunnossapidon vastuunalaisissa kiinteistöissä tehtävistä kuntoarvioista ja –tutkimuksista.

Puitejärjestelyyn haetaan korkeintaan kolmea (3) palveluntuottajaa/sopimustoimittajaa.

Tilaukset jakautuvat puitesopimuskauden aikana sopimustoimittajien kesken siten, että tilaaja voi antaa toimeksiannon soveltuvimmaksi katsomalleen sopimustoimittajalle, mikäli hankinnan ennakoitu arvo alittaa 60.000,00 euroa. Muissa toimeksiannoissa tilaaja tekee toimeksiantokohtaisia tilauksia sopimustoimittajilta puitesopimuskilpailutuksen sijoittumisjärjestyksen perusteella kuitenkin siten, että tilauksia tehtäessä otetaan huomioon toimittajan tiedossa olevan kapasiteetin riittävyys vaaditussa aikataulussa ja laajuudessa kyseiseen toimeksiantoon. Tilaajalla on myös oikeus järjestää sopimustoimittajien kesken minikilpailutuksia toimeksiannoista.

Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimusta on mahdollista jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden optiokaudella.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/02/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/02/2022 Local time: 12:15

Place:

HKL Vallilan varikko

Hämeentie 86

00550 Helsinki

Information about authorised persons and opening procedure: Avaustilaisuudessa ei saa olla mukana ulkopuolisia henkilöitä.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/01/2022