

**Spain-Oviedo: Building installation work**  
**OJ S 31/2016 13/02/2016**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Universidad de Oviedo

National registration number: Q3318001-I

Postal address: c/ San Francisco, 1

Town: Oviedo

Postal code: 33003

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación y Patrimonio – Sección de Contratación

E-mail: [seccion.contratacion@uniovi.es](mailto:seccion.contratacion@uniovi.es)

Telephone: +34 985103974/81

Fax: +34 985103999

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: [www.uniovi.es](http://www.uniovi.es)

Address of the buyer profile: <http://euniovi.uniovi.es/PerfilContratante>

Electronic access to information: <http://euniovi.uniovi.es/PerfilContratante>

**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Education

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones de la Universidad de Oviedo incluyendo el suministro de los materiales necesarios para su realización.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Edificios y dependencias de la Universidad de Oviedo en las ciudades de Oviedo, Avilés, Gijón y Mieres.

NUTS code ES120 Asturias

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4.**

### **Short description of the contract or purchase(s)**

Con el presente contrato se pretende de fijar las condiciones necesarias para garantizar el mantenimiento técnico legal, preventivo y correctivo en todas las instalaciones, edificios y dependencias de la Universidad de Oviedo, así como de asegurar el correcto suministro de los materiales necesarios para el desempeño de estas tareas.

Los servicios a prestar en los diferentes inmuebles deberán ser aquellos que permitan que sus diferentes elementos cumplan adecuadamente su función de la forma más eficaz posible y con el mínimo consumo de energía, asegurando el funcionamiento continuo de los sistemas y minimizando las posibles paradas como consecuencia de averías.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

45300000 Building installation work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.2. Total value of the contract/lot**

#### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 3 698 181,81 EUR  
excluding VAT

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Oferta económica del servicio. Weighting 30
2. Oferta técnica. Weighting 30
3. Ofert económica de los materiales. Weighting 27
4. Mejoras al contrato no evaluables de forma automática. Weighting 10
5. Certificación como empresa de servicios energéticos (ESE). Weighting 3

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

PA 2016/01

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2015/S 202-366537](#) of 17.10.2015

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

Lot title: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones de la Universidad de Oviedo incluyendo el suministro de los materiales necesarios para su realización

**V.1. Date of conclusion of the contract**

23.12.2015

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Valoriza Facilities, S.A.U.

Postal address: Paseo Castellana, 83 — 85

Town: Madrid

Postal code: ES-28046

Country: Spain

E-mail: [valorizaf.licitaciones@sacyr.com](mailto:valorizaf.licitaciones@sacyr.com)

Telephone: +34 913722310

Internet address: [www.valorizafacilities.com/](http://www.valorizafacilities.com/)

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 8 264 462,81 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 3 698 181,81 EUR

excluding VAT

If annual or monthly value:

Number of years: 3

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

---

**Section VI: Complementary information**

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.2. Additional information**

Se recoge en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el pliego de prescripciones técnicas.

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

Official name: Universidad de Oviedo

Postal address: c/ Principado, 3-3º

Town: Oviedo

Postal code: 33003

Country: Spain

E-mail: [serviciojuridico@uniovi.es](mailto:serviciojuridico@uniovi.es)

Telephone: +34 985104067

Fax: +34 985104035

Internet address: [www.uniovi.es](http://www.uniovi.es)

**VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Este contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación. Los plazos de interposición se señalan en el artículo 44 del TRLCSP.

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Servicio Jurídico de la Universidad de Oviedo

Postal address: c/ Principado, 3-3º

Town: Oviedo

Postal code: 33003

Country: Spain

E-mail: [serviciojuridico@uniovi.es](mailto:serviciojuridico@uniovi.es)

Telephone: +34 985104067

Fax: +34 985104035

Internet address: [www.uniovi.es](http://www.uniovi.es)

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

8.2.2016