

Denmark-Vodskov: Construction work

OJ S 21/2022 31/01/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Aalborg Fjernkøling A/S

National registration number: 37862940

Postal address: Nefovej 50

Town: Vodskov

NUTS code: DK05 Nordjylland

Postal code: 9310

Country: Denmark

Contact person: Dan Oxbøl

E-mail: dan.oxboel@aalborgforsyning.dk

Telephone: +45 25317936

Internet address(es):

Main address: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/b272c9b3-a6d1-44fe-a5b0-ac6eb1573810/homepage>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/b272c9b3-a6d1-44fe-a5b0-ac6eb1573810/publicMaterial>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/b272c9b3-a6d1-44fe-a5b0-ac6eb1573810/homepage>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/b272c9b3-a6d1-44fe-a5b0-ac6eb1573810/homepage>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Betinget totalentreprise vedr. fjernkøling til Svendborgvej

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Totalentreprisen vedrører indkøb, levering, montage inkl. opstart og idriftsættelse af et komplet køle- og varmepumpeanlæg inkl. bygning. Energicentralen baseres på vandkølede varmepumper med køleproduktion til omkringliggende virksomheder samt produktion af varme til fjernvarmenettet. Entreprensens køleeffekt er i hovedudbud 2.700 kW ved et temperatursæt på 3-10/18 grader samt 35/75-90 grader. Køle/varmepumpeanlægget skal baseres på et naturligt kølemiddel. Samlet totalentreprise skal CE-mærkes inden aflevering. Udbuddet rummer en række optioner for forøget kølekapacitet og forøget fjernvarmetemperatur produktion. Bygning er forberedt til at kunne rumme den forøgede kølekapacitet. Der gøres opmærksom på, at der er tale om en betinget totalentreprise.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 90 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 42500000 Cooling and ventilation equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK05 Nordjylland

Main site or place of performance: Aalborg Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Totalentreprisen omfatter overordnet følgende arbejder i totalentreprise: Bygning, Bygningsel, bygningsvvs varmepumper, kølemiddelkreds, interne rørledninger, rør i jord for fjernvarme og fjernkøling, cirkulationspumper, distributionspumper for køling og fjernvarme, ekspansionstank anlæg for fjernkøling, ventilation og nødventilation, kølemiddeldetektering, alarm, komplet elinstallation med tilhørende transformatorer, styring/regulering, instrumentering, samt alle relevante tilladelser for opstilling og drift af varmepumperne med tilhørende hjælpeudstyr. Idriftsætning og afprøvning af anlæg, samt uddannelse og overlevering til bygherre driftsorganisation. Varmepumpen skal dels producere fjernkøling til fjernkølenettet, og dels producere fjernvarme til fjernvarmenettet. Fjernvarmen produceres ved at varmepumpen udnytter overskudsvarme fra fjernkøling.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 90 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt flere end 3 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed, udvælger ordregiver de 3 ansøgere, som er bedst egnede til at løse den udbudte opgave. Udvælgelsen vil ske på baggrund af en vurdering af de mest relevante referencer set i forhold til den udbudte opgave, jf. pkt. II.1.4) og II.2.4).

Vurderingen af en Ansøgers egnethed til at udføre totalentreprisen sker på baggrund af ansøgers besvarelse af ESPD del IV.C.

Ordregiver vil lægge vægt på nedenstående i prioritet rækkefølge:

1) Referencer, der viser erfaring med projektering, levering, montage og idriftsættelse af større køleanlæg eller eldrevne varmepumper baseret på naturlige kølemidler. Den samlede installation skal for at tælle positivt med i vurderingen være på minimum 1,0 MW kapacitet i installation, f.eks. fjernkøling, fjernvarme, procesvand eller havvand.

2) Referencer der viser erfaring med projektering, levering og etablering af bygninger til energimæssige formål, f.eks. varmepumper, kraftvarmeanlæg, kedler eller køleanlæg. Det er ikke et krav, at (1) og (2) opfyldes i den samme reference, men dette vil blive tillagt positiv vægt.

Når Ordregiver skal finde de 3 bedst egnede ansøgere, vil Ordregiver tage udgangspunkt i en vurdering af ansøgernes 2 mest relevante referencer og se på, i hvor vidt omfang de viser erfaring som nævnt under 1) og/eller 2) ovenfor.

Såfremt to eller flere ansøgere vurderes at have fremlagt lige gode referencer baseret på de ovenfor opstillede kriterier, vil Ordregiver vælge den eller de bedst egnede ansøgere baseret på de beskrevne referencers lighed med den udbudte opgave i øvrigt.

Om de formelle krav og begrænsninger til de påberåbte referencer og beskrivelsen heraf henvises til pkt. III.1.3) nedenfor.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optioner fremgår af tilbudslisten

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal vedlægge et udfyldt ESPD afsnit IV.B, der er udfyldt som beskrevet nedenfor.

Ansøgerne skal i ESPD'et afsnit IV.B oplyse følgende økonomiske nøgletal, jf. udbudslovens § 142:

- Nettoomsætningen for hvert af de seneste (3) tre afsluttede og reviderede regnskabsår.
- Soliditetsgrad for hvert af de seneste (3) tre afsluttede og reviderede regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver har

- en samlet gennemsnitlig nettoomsætning på mindst DKK 18.000.000 for de seneste (3) tre afsluttede regnskabsår.
- en samlet gennemsnitlig soliditetsgrad på mindst 18 % for de seneste (3) tre afsluttede regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Liste over og kort beskrivelse af udvælgelseskriterier:

Ansøger skal vedlægge et udfyldt ESPD-afsnit IV.C, der er udfyldt som beskrevet nedenfor.

Ansøgerne skal i ESPD'et afsnit IV.C oplyse følgende vedrørende teknisk og faglig formåen, jf. udbudslovens § 143;

- Ansøgers betydeligste leverancer af lignende opgaver, jf. beskrivelsen i afsnit II.1.4 og II.2.4. Desuden bør ansøger redegøre for, hvorfor den enkelte reference er sammenlignelig,
- Ansøger bør udfylde ESPD'et med angivelse af årstal eller periode for udførelse af opgaven, beskrivelse af opgaven, modtager og kontraktværdien

I referencer vedrørende igangværende opgaver bedes ansøger angives den estimerede kontraktværdi samt forventet færdiggørelsestidspunkt.

Bemærk at beskrivelsen vil blive anvendt til såvel vurdering af opfyldelse af mindstekrav, jf. nedenfor, samt til vurdering af de objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere, jf. pkt. II.2.9). hvorfor det er vigtigt, at referencerne indeholder oplysninger, som viser overholdelsen af de nedenfor beskrevne mindstekrav, samt oplysninger, som kan tillægges positiv vægt i udvælgelsen efter pkt. II.2.9). Ansøger kan maksimalt angive 7 referencer. Referencer herudover vil ikke blive taget i betragtning.

Dette gælder også for konsortier eller andre sammenslutninger af virksomheder eller såfremt ansøger baserer sin tekniske og faglige formåen på andre virksomheder. En sådan sammenslutning eller ansøger med ekstern teknisk og faglig støtte kan således sammenlagt højst angive 7 referencer i alt. Såfremt ansøger har vedlagt flere end 7 referencer, lægges der i vurderingen alene vægt på de 7 først angivne referencer i ESPD'et.

Referencerne må kun vedrøre opgaver, der er udført i løbet af de sidste 5 år inden ansøgningsfristens udløb. Kun referencer, der vedrører arbejder på en kontrakt, som er afsluttet inden for de seneste 5 år eller er startet op og fortsat løber på ansøgningstidspunktet, vil blive tillagt betydning ved vurdering af, hvilke Ansøgere der har dokumenteret det mest relevante erfaringsgrundlag.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav, at ansøger kan påvise mindst to (2) referencer vedrørende levering af eldrevne varmepumper med naturligt kølemiddel på mindst 1 MW inden for de seneste 5 år.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5.

Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/03/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 28/03/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på den i pkt. I.3) anførte hjemmeside. Afgivelse af ansøgning og efterfølgende tilbud kan kun ske elektronisk via hjemmesiden, der er anført i pkt. I.3). Alle ansøgere opfordres til at gennemlæse hele udbudsmaterialet før ansøgning i form af ESPD udformes og indsendes. Der henvises til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning om udfyldelse af ESPD. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. Spørgsmål skal stilles senest 10 dage før ansøgningsfristens udløb. Spørgsmål, der modtages senere end 6 dage før fristen, kan ikke forventes besvaret. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem.

Såfremt ansøger måtte få tekniske problemer ved anvendelsen af udbudsportalen, kan ansøger i dagtimerne på arbejdsdage rette telefonisk henvendelse til Ethics Support: på telefonnummeret + 45 7022 70 07. Ansøger skal udfylde det offentliggjorte ESPD via Ethics. Ansøger skal udfylde ESPD'et med de oplysninger, som er angivet i udbudsbekendtgørelsen, herunder del II.A, II.C, III.A, III.B, III.C, IV.B, IV.C og V.

- I del II.A: Ansøger skal oplyse navn, CVR-nr., postadresse, kontaktperson, hvorvidt ansøger er en mikrovirksomhed, en lille eller en mellemstor virksomhed samt hvorvidt ansøger deltager i udbudsproceduren sammen med andre (som et konsortium eller lignende).

- I del II.C: Ansøger skal angive, om ansøger baserer sig på andre enheders kapacitet.

- I del II.D: Ansøger skal angive, om ansøger har til hensigt at give en del af kontrakten i underleverance til tredjeparter.

- I del III, afsnit A, B og C: Ansøger skal oplyse alle de efterspurgte oplysninger. Ansøger skal bekræfte, at ansøger ikke er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1-3 og 136 samt de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 og 2.

- I del IV.B: Beskrives økonomisk og finansiell kapacitet, jf. Del III.1.2 i udbudsbekendtgørelsen.

- I del IV.C: Beskrives teknisk og faglig kapacitet, jf. Del III.1.3 i udbudsbekendtgørelsen. De efterspurgte oplysninger danner grundlag for ordregivers vurdering af, hvorvidt tilbudsgiver er egnet til at løfte den udbudte opgave.

Hvis ansøger deltager i udbudsprocessen sammen med andre, navnlig som del af en gruppe, et konsortium, et joint venture eller lignende, skal alle berørte deltagere indsende et særskilt ESPD. Alle de krævede oplysninger under del III skal afgives for hver deltager i konsortiet. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen dog være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle konsortiedeltagere, er ansøgningen ikke nødvendigvis ikke konditionsmæssigt, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Endvidere skal hver deltager i det individuelle ESPD angive den økonomiske aktørs rolle i gruppen, de øvrige økonomiske aktører, der deltager i proceduren samt i givet fald navnet på den deltagende gruppe (ESPD del II.A).

Hvis ansøger baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske og/eller tekniske og/eller faglige kapacitet for at kunne opfylde de stillede egnethedskrav, skal der vedlægges særskilte ESPD'er med udfyldt del II.A og del III samt relevante oplysninger i del IV, som er behørigt udfyldt af de pågældende enheder (ESPD del II, afsnit C). Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være den samlede egnethed, der vurderes.

Ansøger kan alene indgive én ansøgning om prækvalifikation. Såfremt samme juridiske enhed er en del af eller på anden måde deltager i flere ansøgninger, f.eks. selv indgiver egen ansøgning, men samtidig indgår som deltager i et konsortium, der afgiver ansøgning, skal ansøgeren sikre, at samme juridiske enheds deltagelse ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige tilbudsgiveres tilbud.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (LBKL nr. 593 af 2. 6. 2016) gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelsen af udbuddet.

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget hos Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt en underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret.

En klage over udbuddet eller ordregivers beslutninger, f.eks. tildelingen af kontrakten, skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakten.

Senest samtidigt med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/01/2022