

Italy-Milan: Restructuring work

OJ S 32/2016 16/02/2016

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Milano — Settore Gare Opere Pubbliche

Postal address: Via Bernina 12

Town: Milano

Postal code: 20158

Country: Italy

For the attention of: dott.ssa Lara De Filpo

E-mail: app.utilityservice@comune.milano.it

Telephone: +39 0288453214

Fax: +39 0288442365

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.comune.milano.it**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Lavori a chiamata, manutenzione straordinaria, razionalizzazione logistica, adeguamento normativo e riduzione del rischio negli stabili demaniali. Periodo dalla data del verbale di consegna al 30.6.2017 — 4 lotti.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Milano.

NUTS code ITC45 Milano

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Gli appalti hanno per oggetto: l'esecuzione di tutte le opere da Imprenditore Edile ed affini occorrenti per la realizzazione di Interventi di Manutenzione a chiamata degli stabili demaniali di proprietà dell'Amministrazione Comunale, nonché l'esecuzione di tutte le opere da Imprenditore edile ed impiantista occorrenti per la realizzazione di Interventi di Manutenzione Straordinaria degli stabili di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

II.1.6. CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

12 000 000.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 26 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: App. 4/2016 — zona 1. Lotto 1° di 4 lotti — CUP B41E13000070004 — CIG 6503154C70

1) Short description

Lavori a chiamata, manutenzione straordinaria, razionalizzazione logistica, adeguamento normativo e riduzione del rischio negli stabili demaniali. Periodo dalla data del verbale di consegna al 30.6.2017 — zona 1. Lotto 1° di 4 lotti — CUP B41E13000070004 — CIG 6503154C70.

2) CPV code(s)

45454000 Restructuring work

3) Quantity or scope

3 000 000.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Attestato SOA con categoria OG1 classifica IV ovvero categoria OG1 con classifica III + OG12 con classifica I + OS3 con classifica I + OS6 con classifica III + OS7 con classifica III + OS30 con classifica I.

Lot No: 2

Lot title: App. 5/2016 — zone 3-4-5. Lotto 3° di 4 lotti — CUP B41E13000090004 — CIG 650318238E

1) Short description

Lavori a chiamata, manutenzione straordinaria, razionalizzazione logistica, adeguamento normativo e riduzione del rischio negli stabili demaniali. Periodo dalla data del verbale di consegna al 30.6.2017 — zone 3-4-5. Lotto 3° di 4 lotti — CUP B41E13000090004 — CIG 650318238E.

2) CPV code(s)

45454000 Restructuring work

3) Quantity or scope

3 000 000.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Attestato SOA con categoria OG1 classifica IV e categoria scorporabile con qualificazione obbligatoria OG11 classifica II ovvero categoria OG1 con classifica III + OG11 classifica II + OG12 con classifica I + OS6 con classifica II + OS7 con classifica III.

Lot No: 3

Lot title: App. 6/2015 — zone 6-7-8. Lotto 4° di 4 lotti — CUP B41E13000100004 — CIG 6503199196

1) Short description

Lavori a chiamata, manutenzione straordinaria, razionalizzazione logistica, adeguamento normativo e riduzione del rischio negli stabili demaniali. Periodo dalla data del verbale di consegna al 30.6.2017 — zone 6-7-8. Lotto 4° di 4 lotti — CUP B41E13000100004 — CIG 6503199196.

2) CPV code(s)

45454000 Restructuring work

3) Quantity or scope

3 000 000.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Attestato SOA con categoria OG1 classifica IV e categoria scorporabile con qualificazione obbligatoria OG11 classifica II ovvero categoria OG1 con classifica III + OG11 classifica II + OG12 con classifica I + OS6 con classifica II + OS7 con classifica III.

Lot No: 4

Lot title: App. 7/2016 — zone 2-9. Lotto 2° di 4 lotti — CUP B41E13000080004 — CIG 6503216F99

1) Short description

Lavori a chiamata, manutenzione straordinaria, razionalizzazione logistica, adeguamento normativo e riduzione del rischio negli stabili demaniali. Periodo dalla data del verbale di consegna al 30.6.2017 — zone 2-9. Lotto 2° di 4 lotti — CUP B41E13000080004 — CIG 6503216F99.

2) CPV code(s)

45454000 Restructuring work

3) Quantity or scope

3 000 000.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Attestato SOA con categoria OG1 classifica IV ovvero categoria OG1 con classifica III + OG12 con classifica I + OS3 con classifica I + OS6 con classifica II + OS7 con classifica III + OS8 con classifica I + OS28 con classifica I.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cauzione provvisoria di importo pari, per ogni appalto, a 60 000 EUR; valida per 360 gg. dalla data di presentazione delle offerte. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 360 gg., considerato il sub procedimento di verifica delle anomalie, verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. La cauzione inoltre dovrà garantire il pagamento in favore della Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui agli art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del C.C. pari all'1‰ del valore della gara pari, per ogni appalto, a 3 000 EUR. Come stabilito dal Capitolato speciale d'Appalto, in fase di esecuzione per ogni appalto verrà richiesta cauzione definitiva mediante polizza bancaria o assicurativa, oltre che polizza assicurativa rischi esecuzione e RCT. Nel caso di partecipazione a tutti od alcuni degli appalti di cui al presente bando di gara, il concorrente può presentare un solo deposito cauzionale provvisorio dell'importo richiesto per l'appalto più elevato a cui partecipa con l'indicazione del seguente oggetto: «Lavori a chiamata, manutenzione straordinaria, razionalizzazione logistica, adeguamento normativo e riduzione del rischio negli stabili demaniali. periodo dalla data del verbale di consegna al 30.6.2017 — 4 lotti ».

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Gli appalti sono finanziati in parte con mezzi correnti di bilancio ed in parte con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Associazione temporanea di imprese redatta con atto notarile.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Il concorrente non deve trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 45 della Direttiva 2004/18/CEE e all'art.38 del Codice dei Contratti.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate.
Minimum level(s) of standards possibly required: Livelli minimi indicati nel bando integrale di gara specificati in ciascuna scheda allegata.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Livelli minimi indicati nel bando integrale di gara specificati in ciascuna scheda allegata.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

APP. 4/2016; 5/2016; 6/2016; 7/2016;

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 31.3.2016 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

31.3.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 360 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 4.4.2016 - 9:00

Place:

Comune di Milano Via Bernina 12 — piano terra — Corpo A — 20158 Milano.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Seduta pubblica aperta a tutti.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Documentazione integrale di gara sul sito www.comune.milano.it (percorso: utilizza i servizi
— servizi on line — Lavoro e Impresa — Bandi e gare)

Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Frezza del Settore Tecnico Casa e Demanio
— Tel. 02/88468523.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: TAR per la Lombardia Milano

Postal address: Via Conservatorio 13

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara, il ricorso potrà essere notificato entro 30 gg. dalla effettiva conoscenza dell'esclusione dalla gara d'appalto.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**VI.5. Date of dispatch of this notice**

11.2.2016