

Germany-Munich: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

OJ S 24/2018 03/02/2018

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt München, vertreten durch MRG Maßnahmeträger München-Riem GmbH

Postal address: Paul-Henri-Spaak-Straße 5

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81829

Country: Germany

Contact person: MRG Maßnahmeträger München-Riem GmbH

E-mail: vergabe-mrg@mrg-gmbh.de

Telephone: +49 899455000

Fax: +49 8994550016

Internet address(es):

Main address: <http://www.mrg-gmbh.de>

Address of the buyer profile: <http://www.mrg-gmbh.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH), Eigengesellschaft der Landeshauptstadt München

I.5. Main activity

Other activity: Abwicklung von Planung und Bau öffentlicher Infrastrukturmaßnahmen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

EM 615 Bildungscampus mit Sportpark Messestadt Riem – Vergabebezeichnung:
Planungsleistungen für technische Gebäudeausrüstung – Nutzungsspezifische Anlagen –
Küchentechnische Anlagen (Anlagengr. 7)
Reference number: KG/LB 07/736.03

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanung der technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 (Anlagengruppe 7, Küchenplanung einschließlich zugehöriger Kälteanlagen) nach § 53 Abs. 2 HOAI 2013; Lph. 1-3 und 5-9, besondere Leistungen Lph. 2, 3, 5 und 7-9; EM 615 Bildungscampus mit Sportpark Messestadt Riem; BGF: 48 000 m²; BRI: 215 000 m³; Kostenrahmen 100 000 000 EUR brutto. Diese Kosten umfassen die Kostengruppe 300 + 400 nach DIN 276; Kostengruppe 400: 27 370 000 EUR brutto; Honorarzone Anlagengruppe 7: III.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 283 486,80 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 81829 München Messestadt Riem

II.2.4. Description of the procurement

Der Beschaffungsgegenstand umfasst die technische Ausrüstung (Teil 4, Abschnitt 2, Anlagengruppe 7) für die Errichtung einer 5-zügigen Realschule und eines 6-zügigen Gymnasiums mit Tiefgarage, zwei Dreifachsporthallen, einem Schulschwimmbad und die Räume der Münchner Volkshochschule. Die Gebäude haben einen Rauminhalt von ca. 215 000 m³ und eine Bruttogeschossfläche von ca. 48 000 m², wovon ein Teil der Versammlungsstätten VO unterliegt. Der vorgesehene Bauplatz liegt im Osten der Landeshauptstadt München.

Technische Leistungsbeschreibung technische Ausrüstung:

Bei dem hier gegenständlichen Bauvorhaben handelt es sich um eine Schulbaumaßnahme der Landeshauptstadt München. Der Bildungscampus umfasst 4 Bauteile:

- Gemeinsamer Bereich mit Mensa, Aula und Bibliothek und Volkshochschule sowie Tiefgarage und Rampenbauwerk,
- Gymnasium mit MINT und KREATIV-Bereich,
- Realschule mit MINT -und KREATIV-Bereich,
- Sportbereich mit zwei 3-fach Sporthallen und Schwimmhalle.

Der Planungsumgriff erstreckt sich auf das Objekt 1: Campusgebäude (sh. Vertragsentwurf). Hierin befindet sich eine Versorgungsküche für ca. 2 400 Personen mit einer Speisenausgabe nach dem Prinzip des Free-Flow-Systems. Die Versorgungsküche hat eine NUF von ca. 390 m².

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation der Qualitätskontrolle im Büro / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Vorgehen bei Störungen im Planungs- und Bauablauf / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Zusammenarbeit, Dokumentation, Berichtswesen / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Darstellung Bürostruktur und Arbeitsweise / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Organisation des eingesetzten Projektteams und Vertreterregelung / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erfahrung mit öffentlichen Maßnahmen, Erfahrung mit RLBau und StLB / Weighting: 5 %

Quality criterion - Name: Sicherstellung der Ausführungsfristen, sofortiger Arbeitsbeginn, Verfügbarkeit des PL, seines Stellvertreters und der weiteren Mitarbeiter, Personaleinsatzplan / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Reaktionszeit (Erreichbarkeit für AG während der Planungs- und Ausführungsphase) Erreichbarkeit/Eintreffen auf der Baustelle / Weighting: 15 %

Price - Weighting: 15 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Mit Vertragsschluss werden sämtliche Leistungen der Leistungsphase 1 und 2 abgerufen.

Leistungsbild: Küchenplanung nach Teil 4 Abschnitt 2 (Anlagengruppe 7) nach §§ 53-55 HOAI 2013 einschließlich der zugehörigen Kälteanlagen, Lph. 1-3 und 5-9, besondere Leistungen Lph. 2, 3, 5, 7-9.

Die Leistungsstufen sowie deren Inhalte sind wie folgt festgelegt:

- Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 1 + 2, besondere Leistungen der Leistungsphase 2,
- Leistungsstufe 2: Leistungsphase 3, besondere Leistungen der Leistungsphase 3,
- Leistungsstufe 3: Leistungsphase 5-7, besondere Leistungen der Leistungsphase 5 und 7,
- Leistungsstufe 4: Leistungsphase 8 + 9, besondere Leistungen der Leistungsphase 8 und 9.

Ein Rechtsanspruch für die Beauftragung der jeweils weiteren Leistungsstufe besteht nicht.

Aus der stufenweisen Beauftragung können keine zusätzlichen Honoraransprüche abgeleitet werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 163-336291](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

EM 615 Bildungscampus mit Sportpark Messestadt Riem – Vergabebezeichnung:
Planungsleistungen für technische Gebäudeausrüstung – Nutzungsspezifische Anlagen –
Küchentechnische Anlagen (Anlagengr. 7)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/02/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Schaller, Hofäckerstraße 14, 76139 Karlsruhe

Town: Karlsruhe

NUTS code: DE122 Karlsruhe, Stadtkreis

Postal code: 76139

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 283 486,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen samt aller geforderten Anlagen /Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Homepage der MRG (siehe I.3) eingestellt. Bei Interesse einer Angebotsabgabe sind die Ausschreibungsunterlagen kostenfrei bei der MRG (per E-mail: vergabe-mrg@mrg-gmbh.de) anzufordern. Die Einholung notwendiger Informationen hat eigenverantwortlich durch die Bieter zu erfolgen (über Fragen /Antworten). Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und postalisch einzureichen. Die Angebotsabgabe erfolgt ausschließlich in Papierform. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Siehe § 160 Abs. 3 GWB

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Sh. IV.4.1

Town: München

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/02/2018