

France-Niort: Refurbishment of run-down buildings

OJ S 31/2015 13/02/2015

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat Sud Deux Sèvres

Postal address: 8 rue François Viète

Town: Niort

Postal code: 79000

Country: France

For the attention of: M. Ouvrard Fabrice

E-mail: contact@habitat-sud79.fr

Telephone: +33 549092000

Fax: +33 549092099

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.habitat-sud79.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://www.achatpublic.com>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Accord-cadre multi-attributaires pour les travaux d'entretien courant, de réparations, et de remise en état des bâtiments et des logements du patrimoine d'Habitat Sud Deux-Sèvres.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Patrimoine d'Habitat Sud Deux-Sèvres.

NUTS code FR533 Deux-Sèvres

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Accord-cadre multi-attributaires pour les travaux d'entretien courant, de réparations, et de

remise en état des bâtiments et des logements du patrimoine d'Habitat Sud Deux-Sèvres. Ils garantissent un service rendu par Habitat Sud Deux-Sèvres auprès des locataires. Les travaux des marchés subséquent seront réalisés à l'intérieur ou à l'extérieur de bâtiments occupés ou non et à l'intérieur de logements occupés ou non. L'accord-cadre est alloué par corps d'état dont la nature est indiquée aux renseignements relatifs aux lots et en 2 zones géographiques correspondantes aux secteurs de rattachement de gestion des agences:
Zone agences Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École;
Zone agence Parc;
Les listes du patrimoine de chaque zone concernée sont fournies en annexe du CCTP. Les travaux à réaliser lors des marchés subséquents sont ceux mentionnées au cahier des clauses techniques particulières. Ces travaux seront précisés dans les marchés conclus sur le fondement du présent accord-cadre, dénommés «marchés subséquents». Le présent accord cadre est multi-attributaires et est conclu sans minimum ni maximum en application de l'article 76 du code des marchés publics.

II.1.5. CPV code(s)

45262690 Refurbishment of run-down buildings

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur technique. Weighting 60
2. Valeur économique. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2014TVX007

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 181-318488](#) of 20.9.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 2015SP1TPEI003

Lot No: 1

- Lot title: Travaux de peinture et de revêtements muraux zone des agences Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL Reverdy — 79230 Aiffres — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 811 873,45 EUR. Armonie Déco — 79180 Chauray — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 777 611,60 EUR. SARL Dumuis — 86240 Ligué 3 pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 1 081 983,93 EUR

V.4. Information on value of the contract/lot

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TPEI004

Lot No: 2

- Lot title: Travaux de peinture et revêtements muraux zone agence du Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL Rev' Atlantique peinture — 79230 Aiffres — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 553 334,96 EUR. Armonie Déco — 79180 Chauray — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 739 858,01 EUR. SARL Dumuis — 86240 Ligué — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 1 052 312,73 EUR

V.4. Information on value of the contract/lot

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TSOL005

Lot No: 3

- Lot title: Travaux de revêtements de sols souples zone des agences Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL Dumuis — 86240 Liguge — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 246 418,90 EUR. SARL Guinot — 79000 Bessines — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 401 621,95 EUR

V.4. Information on value of the contract/lot

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TSOL006

Lot No: 4

- Lot title: Travaux de revêtement de sols souples zone agence du Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL Dumuis — 86240 Liguge — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 246 418,90 EUR. SARL Guinot — 79000 Bessines — pour montant HT jugé tel qu'il résulte du DQE de 401 621,95 EUR

V.4. Information on value of the contract/lot

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Accord-cadre multi-attributaires conclu sans montant minimum ni montant maximum avec plusieurs opérateurs économiques en application de l'article 76 du codes des marchés publics. Les montants indiqués au présent avis d'attribution sont les montants jugés tels qu'ils résultent du DQE servant au jugement des offres.

Accord-cadre passé selon la procédure de l'appel d'offres ouvert en application des articles 33 3°al et 57 à 59 du code des marchés publics.

Date d'attribution par la CAO: 23.12.2014

Date de signature des contrats: 26.1.2015

Date de notification: 28.1.2015.

L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter de sa notification.

Celui-ci est expressément reconductible 3 fois un an.

L'accord-cadre est consultable sur demande écrite dans les locaux du pôle marchés publics d'Habitat Sud Deux-Sèvres, 8 rue François Viète — 79000 Niort et ce, du lundi au vendredi entre 8:00 et 12:00 et entre 13:30 et 16:00. un rendez-vous sera fixé dans les 15 jours suivant la date de réception de la demande.

Références de l'avis initial paru au BOAMP:

Parution n° 181 A, annonce n° 130 du 20.9.2014.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 10.2.2015.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue de Blossac

Town: Poitiers

Postal code: 86000

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Internet address: <http://www.ta-poitiers.juradm.fr>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif inter-régional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Postal address: esplanade Rodesse, 103 bis rue de Belleville, BP 952

Town: Bordeaux

Postal code: 33069

Telephone: +33 557019751

Fax: +33 557019750

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue de Blossac

Town: Poitiers

Postal code: 86000

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Internet address: <http://www.ta-poitiers.juradm.fr>

VI.4. Date of dispatch of this notice

10.2.2015