

France-Niort: Refurbishment of run-down buildings

OJ S 31/2015 13/02/2015

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat Sud Deux Sèvres

Postal address: 8 rue François Viète

Town: Niort

Postal code: 79000

Country: France

For the attention of: M. Ouvrard Fabrice

E-mail: contact@habitat-sud79.fr

Telephone: +33 549092000

Fax: +33 549092099

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.habitat-sud79.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://www.achatpublic.com>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Marché à bons de commande multi-attributaires pour les travaux d'entretien courant, de réparations, et de remise en état des bâtiments et des logements du patrimoine d'Habitat Sud Deux-Sèvres.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Patrimoine d'Habitat Sud Deux-Sèvres.

NUTS code FR533 Deux-Sèvres

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4.

Short description of the contract or purchase(s)

Marché à bons de commande multi-attributaires pour les travaux d'entretien courant, de réparations, et de remise en état des bâtiments et des logements du patrimoine d'Habitat Sud Deux-Sèvres. Ils garantissent un service rendu par Habitat Sud Deux-Sèvres auprès des locataires.

Les travaux seront réalisés à l'intérieur ou à l'extérieur de bâtiments occupés ou non et à l'intérieur de logements occupés ou non.

Le marché est alloté par corps d'état dont la nature est indiquée aux renseignements relatifs aux lots, et en 2 zones géographiques correspondantes aux secteurs de rattachement de gestion des agences:

- zone agences Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École,
- zone agence Parc.

Les listes du patrimoine de chaque zone concernée sont fournies en annexe du CCTP.

La description des prestations, leurs spécifications techniques et leur localisation sont indiquées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes.

II.1.5. CPV code(s)

45262690 Refurbishment of run-down buildings

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur technique. Weighting 60
2. Prix des prestations. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2014TVX008

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 181-318475](#) of 20.9.2014

Section V: Award of contract

Lot No: 1

- Lot title: Travaux de maçonnerie et terrassements sur les zone des agences Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Déclaré infructueux

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 2

- Lot title: Travaux de maçonnerie et de terrassements zone agence du Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Déclaré infructueux

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TCOU009

Lot No: 3

- Lot title: Travaux de couverture et de Zinguerie sur les zone agences Clou-Bouchet/Maintenon et de Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Les couvertures Lopez

Postal address: ZI La Croix d'Ingand

Town: Mauzé-Thouarsais

Postal code: 79100

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 30 516,15 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TCOU010

Lot No: 4

- Lot title: Travaux de couverture et de zinguerie zone agence du Parc

V.1.

Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Les couvertures Lopez

Postal address: ZI La Croix d'Ingand

Town: Mauzé-Thouarsais

Postal code: 79100

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 30 516,15 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TBOU011

Lot No: 5

- Lot title: Travaux de plâtrerie, carrelage, faïence et de cloisons sèches Zone agences du Clou-Bouchet /Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Entreprise Bourdeau Daniel

Postal address: ZA Bel Air

Town: Verrines-sous-Celles

Postal code: 79370

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 37 353,50 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SPTBOU012

Lot No: 6

- Lot title: Travaux de plâtrerie, carrelage, faïence et cloisons sèches zone agence du Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Entreprise Bourdeau Daniel
Postal address: ZA Bel Air
Town: Verrines-sous-Celles
Postal code: 79370

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 37 353,50 EUR
If annual or monthly value:
Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TMEN013

Lot No: 7

- Lot title: Travaux de menuiserie, charpente, faux plafonds et vitrerie Zone agences Clou-Bouchet /Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: France menuisiers — 17041 La Rochelle pour un montant (HT) jugé tel qu'il résulte du DQE de 119 711,97 EUR. Frère SAS — 79160 Villiers-en-Plaine pour un montant (HT) jugé tel qu'il résulte du DQE de 320 521,48 EUR

V.4. Information on value of the contract/lot

If annual or monthly value:
Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TMEN014

Lot No: 8

- Lot title: Travaux de menuiserie, charpente, faux plafonds et vitrerie zone agence du Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: France menuisiers — 17041 La Rochelle pour un montant (HT) jugé tel qu'il résulte du DQE de 119 711,97 EUR. Frère SAS - 79160 Villiers-en-Plaine pour un montant (HT) jugé tel qu'il résulte du DQE de 318 546,34 EUR

V.4. Information on value of the contract/lot

If annual or monthly value:
Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TMOY015

Lot No: 9

- Lot title: Travaux de serrurerie Zone agence Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: EURL Moynet Alu

Postal address: 81 rue des Guillées

Town: Chauray

Postal code: 79180

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 38 435,77 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TMOY016

Lot No: 10

- Lot title: Travaux de serrurerie zone agence du Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: EURL Moynet Alu

Postal address: 81 rue des Guillées

Town: Chauray

Postal code: 79180

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 38 435,77 EUR

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015SP1TSMA017

Lot No: 11

- Lot title: Travaux d'étanchéité Zone agences Clou-Bouchet/Maintenon et Saint-Maixent-l'École

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SMAC
Postal address: ZA Les Montagnes — 239 impasse de la Volute
Town: Champniers
Postal code: 16430

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 14 635,37 EUR
If annual or monthly value:
Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Contract No: 2015 SP1TSMA018

Lot No: 12

- Lot title: Travaux d'étanchéité zone agence Parc

V.1. Date of conclusion of the contract

28.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SMAC
Postal address: ZA Les Montagnes — 239 impasse de la Volute
Town: Champniers
Postal code: 16430

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 14 635,37 EUR
If annual or monthly value:
Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Accord-cadre multi-attributaires au sens des articles 1^{er} et 32.4 premier tiret de la directive 2004/18/CE et marché à bons de commande conclu avec plusieurs opérateurs économiques au sens de l'article 77 du code des marchés publics français.

Les montants indiqués au présent avis d'attribution sont les montants jugés tels qu'ils résultent du DQE servant au jugement des offres, le marché étant conclu sous forme de marché à bons de commande sans minimum ni maximum.

Marché passé selon la procédure de l'appel d'offres ouvert en application des articles 33 3^o al. et 57 à 59 du code des marchés publics.

Date d'attribution par la CAO: 23.12.2014.

Date de signature du contrat: le 26.1.2015.

Date de notification: 28.1.2015.

Le marché est consultable sur demande écrite dans les locaux du pôle marchés publics

d'Habitat Sud Deux-Sèvres, 8 rue François Viète — 79000 Niort et ce, du lundi au vendredi entre 8:00 et 12:00 et entre 13:30 et 16:00. Un rendez-vous sera fixé dans les 15 jours suivant la date de réception de cette demande.

Références de l'avis initial paru au BOAMP:

Parution n° 181 A, annonce n° 128 du 20.9.2014.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 10.2.2015.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue de Blossac

Town: Poitiers

Postal code: 86000

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Internet address: <http://www.ta-poitiers.juradm.fr>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif inter-régional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Postal address: esplanade Rodesse, 103 bis rue de Belleville, BP 952

Town: Bordeaux

Postal code: 33069

Telephone: +33 557019751

Fax: +33 557019750

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Poitiers

Postal address: 15 rue de Blossac

Town: Poitiers

Postal code: 86000

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Internet address: <http://www.ta-poitiers.juradm.fr>

VI.4. Date of dispatch of this notice

10.2.2015