

Belgium-La Louvière: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 20/2023 27/01/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SCRL Centr'Habitat

Postal address: Rue Edouard Anseele, 48

Town: La Louvière

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 7100

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Sergio Spoto

E-mail: s.spoto@centrhabitat.be

Telephone: +32 64221782

Fax: +32 64216552

Internet address(es):Main address: www.centrhabitat.be**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/927/M9/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de services pour la désignation de prestataires pour l'entretien des espaces verts

Reference number: S22.927

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché porte sur des prestations d'entretien des espaces verts et plantations de notre patrimoine et notamment :

- L'entretien des pelouses et bords de pelouses, des allées et des chemins ;
- L'entretien des haies et des surfaces plantées ;
- Les abattages d'arbre
- Le nettoyage des jardins de logements inoccupés

Ceux-ci sont répartis en 4 lots qui sont les suivants (voir inventaire repris au CSC) :

- LOT 1 : Fayt-lez-Manage, Manage, Bois d'Haine, La Hestre, La Louvière et Saint-Vaast ;
- LOT 2 : Haine Saint-Paul, Haine-Saint-Pierre, Maurage, Boussoit, Houdeng-Aimeries, Houdeng-Goegnies,
- Strépy-Bracquegnies, Trivières et Thieu.
- LOT 3 : Abattage d'arbres
- LOT 4 : Nettoyage de jardins suite aux états des lieux

REMARQUE IMPORTANTE POUR LE LOT 1 et LE LOT 2 :

- Pour chaque chapitre, le chantier reprend une cité avec un certain nombre de M². Le prix unit...(voir documents du marché)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Fayt-lez-Manage, Manage, Bois d'Haine, La Hestre, La Louvière et Saint-Vaast

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Tout le patrimoine, 7100 La Louvière

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La reconduction intervient à la date d'anniversaire du marché mentionnée dans la notification du marché. Si une des parties souhaite mettre fin au marché, elle envoie, au minimum 90 jours

de calendrier avant la date d'échéance de la reconduction, un recommandé en ce sens à la partie adverse.

Toutefois, si une des parties demande la cessation du marché, le ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Haine-Saint-Pierre, Haine-Saint-Paul, Maurage, Boussoit, Houdeng-Goegnies, Houdeng-Aimeries, Strépy-Bracquegnies, Trivières
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Haine-Saint-Pierre, Haine-Saint-Paul, Maurage, Boussoit, Houdeng-Goegnies, Houdeng-Aimeries, Strépy-Bracquegnies, Trivières e

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La reconduction intervient à la date d'anniversaire du marché mentionnée dans la notification du marché. Si une des partie souhaite mettre fin au marché, elle envoie, au minimum 90 jours de calendrier avant la date d'échéance de la reconduction, un recommandé en ce sens à la partie adverse.

Toutefois, si une des parties demande la cessation du marché, le ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Abattage d'arbres

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77211400 Tree-cutting services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Tout le patrimoine, 7100 La Louvière

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La reconduction intervient à la date d'anniversaire du marché mentionnée dans la notification du marché. Si une des partie souhaite mettre fin au marché, elle envoie, au minimum 90 jours de calendrier avant la date d'échéance de la reconduction, un recommandé en ce sens à la partie adverse.

Toutefois, si une des parties demande la cessation du marché, le ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des jardins suite aux états des lieux
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 45112712 Landscaping work for gardens

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut
Main site or place of performance: Tout le patrimoine, 7100 La Louvière

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
La reconduction intervient à la date d'anniversaire du marché mentionnée dans la notification du marché. Si une des parties souhaite mettre fin au marché, elle envoie, au minimum 90 jours de calendrier avant la date d'échéance de la reconduction, un recommandé en ce sens à la partie adverse.
Toutefois, si une des parties demande la cessation du marché, le ...(voir documents du marché)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

* Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent au nom du soumissionnaire et au nom de la société dont il résulte qu'ils :

- n'ont pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, terrorisme ou blanchiment de capitaux ;
- n'ont pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ;
- n'ont pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une copie des l'assurance des risques professionnels et la mention des montants assurés.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Le montant de l'assurance sera au minimum égal au montant de l'offre

Agrégation requise: G3 (Plantations), Classe 1 et ce pour chaque lot

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Le soumissionnaire doit disposer du personnel suffisamment compétent pour pouvoir exécuter le marché convenablement. Le soumissionnaire joint à son offre un relevé reprenant le personnel qui sera mis en œuvre pour Centr'Habitat lors de la réalisation du marché.
2. Uniquement pour lot 1, lot 2: Le soumissionnaire joint à son offre une liste reprenant les services les plus importants qui ont été effectués au cours des trois dernières années, avec mention du montant et de la date et les destinataires publics ou privés. Les services sont prouvés par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire était un acheteur privé par une attestation de l'acheteur ou à défaut par une simple déclaration du prestataire de services.
3. Le soumissionnaire doit disposer de l'équipement technique pour pouvoir réaliser le marché en bon père de famille. Il joint à son offre une note descriptive de maximum 2 pages (recto /verso) reprenant une description de l'équipement technique dont il dispose et qui sera utilisé lors de l'exécution du marché ainsi qu'une description des mesures qu'il utilisera pour s'assurer de la qualité
4. Le soumissionnaire remettra une note explicative de maximum 2 pages A4 (recto/verso), sur les mesures qu'il prend au sein de son entreprise pour veiller à un meilleur respect de l'environnement. Cette note tiendra compte de l'organisation relative à l'évacuation des déchets, à la gestion et aux moyens d'évacuation ou de recyclage de ceux-ci et des résidus de tonte et d'élagage.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Le prestataire doit au minimum adjoindre: - pour le lot 1: 10 personnes - pour le lot 2 : 6 personnes - pour les lots 3 et 4 : 4 personnes par lot
2. Le soumissionnaire doit absolument remettre, dans ses références, au minimum 1 et au maximum 5 attestations prouvant qu'il entretient ou a entretenu une surface égale à 50% de la surface du lot choisi.
3. Le prestataire possédera au minimum pour :

Lot 1 et 2 : - Tondeuse autoportée avec bac ramasseur type « iseki sxg326 » ou équivalent : 4x - Tondeuse autotractée : 3x - Tronçonneuse : 3x - Débroussailleuse : 4x - Souffleur à dos : 3x - Taille haie : 5x - Camion container avec grue : 1x - Nacelle (24m) minimum : 1x ou équivalent

Lot 3 : - Tronçonneuse Thermique: 3x – Rogneuse-désoucheuse : 1x – la certification élagueur-grimpeur pour les ouvriers adjoint à ce lot -une description des mesures qu'il utilisera pour s'assurer de la qualité

Lot 4 : - Débroussailleuse thermique: 3x - Taille haie thermique : 2x - Tronçonneuse thermique : 2x -une description des mesures qu'il utilisera pour s'assurer de la qualité.

4. Le soumissionnaire indiquera au minimum une procédure de recyclage des résidus de tonte et/ou d'élagage ou abattage qu'il utilise dans la société

Agréation requise: G3 (Plantations), Classe 1 et ce pour chaque lot

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/03/2023 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 02/09/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/03/2023 Local time: 18:00

Place:

Cellule Marchés publics, Rue Edouard Anseele, 48 à 7100 La Louvière

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise:

Une visite des lieux est à réaliser par l'entreprise avant la remise de son offre. Le soumissionnaire reconnaît s'être rendu sur place et s'être rendu compte de la situation existante sur le lieu de construction, de sa situation, de ses abords et des voies d'accès. Il est considéré que le soumissionnaire s'est pleinement rendu compte de l'ampleur de l'entreprise et du degré de difficulté des travaux à exécuter. Une attestation sur l'honneur mentionnant la date et l'heure de visite des lieux sera établie et fournie par l'entreprise dans le cadre de sa soumission et fera partie des documents remis par l'entreprise. Par la remise de son offre, l'entrepreneur est censé avoir vérifié les impétrants, le raccordement à l'égouttage public et tous les éléments techniques susceptibles d'avoir un impact sur le projet. Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat
Postal address: rue de la Science, 33
Town: Bruxelles (Etterbeek)
Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/01/2023