

**France-Blois: Architectural and related services**  
**OJ S 29/2017 10/02/2017**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Terres de Loire Habitat — OPH 41

Postal address: 18 avenue de l'Europe, CS 4314

Town: Blois Cedex

NUTS code: FR245 Loir-et-Cher

Postal code: 41043

Country: France

Contact person: M. le directeur général

E-mail: [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr)

Telephone: +33 254522951

Fax: +33 254429232

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.terresdeloیرهabitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'oeuvre avec mission OPC pour des travaux d'amélioration thermique, électrique et désamiantage concernant des bâtiments « quartier provinces » à Blois (41000).

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Mission de maitrise d'oeuvre avec mission OPC pour des travaux d'amélioration thermique, électrique et désamiantage concernant des bâtiments « quartier provinces » à Blois (41000).

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 203 128,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR245 Loir-et-Cher

Main site or place of performance: Blois.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Mission de maitrise d'oeuvre avec mission OPC pour des travaux d'amélioration thermique, électrique et désamiantage concernant des bâtiments « quartier provinces » à Blois.

Il s'agit d'un marché de maîtrise d'oeuvre conformément à la loi sur la maîtrise d'ouvrage publique du 12.7.1985 modifiée.

Mission confiée à la maîtrise d'oeuvre: mission de base (sans diagnostic) et mission OPC.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Moyens humains et matériels dédiés au futur projet / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Méthodologie et organisation dédié au futur projet / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 60 %

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 203 128,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 29

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Compétences et/ou qualifications spécifiques liés aux prestations du futur projet (amiante, isolation thermique, chauffage, etc.), qualité des références.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Terres de Loire Habitat pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article 30.i.7 du décret n° 2016-360).

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— DC1 en cours de validité ou une lettre de candidature précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et le lot (ou les lots) pour lequel(s) le candidat se présente, dûment signée en original du candidat et des éventuels membres du groupement et comportant l'attestation sur l'honneur — attestation de la personne ayant pouvoir pour engager la société  
— copie du jugement de redressement judiciaire, le cas échéant — DC2 en cours de validité ou identification du candidat — preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

DC2 en cours de validité ou déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat sur les 3 derniers exercices disponibles.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

— Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années — présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique — indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché — en matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Marché réservé aux professionnels de l'architecture (architectes inscrits à l'ordre des architectes) en application de la loi n° 77-2 du 3.1.1977 et de l'ingénierie de la construction.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

#### IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2017 Local time: 16:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/04/2017

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

La présente procédure est une procédure restreinte

Date prévisionnelle de commencement des prestations: 1.7.2017.

Financement sur budget de terres de Loire Habitat. Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours conformément à l'article 1 du décret n° 2013-269 du 29.3.2013.

À l'issue de l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur imposera la forme d'un groupement conjoint conformément à l'article 45 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 avec désignation d'un mandataire. Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article 45.v.

L'architecte sera alors mandataire solidaire du groupement.

Cette annonce est consultable sur [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr).

Retrait du dossier de consultation: Le règlement de consultation et le programmes des travaux sont remis aux candidats qui peuvent en faire la demande:

— soit par télécopie au 02.54.52.29.50

— soit par courrier à: terres de Loire Habitat — service travaux et contrats — 18 avenue de l'Europe — CS 4314 — 41043 Blois Cedex

— soit par courrier électronique adressé à [travaux-contrats@tdlh.fr](mailto:travaux-contrats@tdlh.fr)

Ce dossier est remis par mail.

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les offres devront être remises:

— contre récépissé à terres de Loire Habitat — service marchés — 18 avenue de l'Europe à Blois aux horaires suivants: de 9:00 à 12:00, et de 14:00 à 16:00 du lundi au vendredi sauf jour férié.

— ou par pli recommandé à terres de Loire Habitat — service marchés — 18 avenue de l'Europe — cS 4314 — 41043 Blois Cedex — avec avis de réception postal.

— ou par voie électronique: la transmission des offres par voie électronique est autorisée via le service <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Les renseignements d'ordre administratif et/ou techniques peuvent être obtenus auprès de:

— renseignements administratifs: service marchés de terres de Loire Habitat — 18 avenue de l'Europe — cS 4314 — 41043 Blois Cedex — tél: 02.54.52.29.51 — télécopieur:

02.54.42.92.32 — courriel: [marchespublics@tdlh.fr](mailto:marchespublics@tdlh.fr) — renseignements techniques: service travaux et contrats de terres de Loire Habitat — 18 avenue de l'Europe — cS 4314 — 41043 Blois Cedex — Cyril Jouanneau — tél: 02.54.52.29.18 — courriel: [cjouanneau@tdlh.fr](mailto:cjouanneau@tdlh.fr).

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 28 rue Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45000

Country: France

Telephone: +33 238775900

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les candidats non retenus auront la possibilité de faire un recours pré-contractuel dans un délai de 16 jours à compter de la notification de leur offre non retenue. De plus, possibilité d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif d'Orléans, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du tribunal administratif

Postal address: 28 rue Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45000

Country: France

Telephone: +33 238775900

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/02/2017