

Belgium-Brussels: Building-cleaning services

OJ S 21/2022 31/01/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Auderghem

National registration number: 0207.540.408_212

Postal address: rue Emile Idiers 12

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1160

Country: Belgium

Contact person: Thomas Moreaux

E-mail: tmoreaux@auderghem.brussels

Telephone: +32 494239323

Internet address(es):Main address: <https://auderghem.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=422265>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=422265>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Oudergem-JUR3-2021-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Nettoyage de divers bâtiments communaux

Reference number: Oudergem-JUR4-2021-F02_0

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nettoyage de divers bâtiments communaux

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiment 1 (Maison Communale)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

services de nettoyage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période de un an débutant à l'envoi de l'ordre de commencement de la mission.

Le marché est reconductible au maximum deux fois.

Dans le cas où l'une ou l'autre partie ne souhaite pas reconduire le marché, elle notifie par voie de recommandé sa décision au plus tard pour le 30 septembre.

Dans le cas où l'une des parties notifie sa décision de ne pas reconduire le marché, il ne sera dû aucune indemnité spécifique pour autant que cette décision ait été notifiée dans le délai défini ci-dessus.

La qualité des services sera évaluée tous les trois mois par le fonctionnaire dirigeant du marché. L'adjudicataire sera prévenu au préalable et convié lors du contrôle. Il recevra copie du rapport qualité.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bibliothèques et ludothèque
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

services de nettoyage

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période de un an débutant à l'envoi de l'ordre de commencement de la mission.

Le marché est reconductible au maximum deux fois.

Dans le cas où l'une ou l'autre partie ne souhaite pas reconduire le marché, elle notifie par voie de recommandé sa décision au plus tard pour le 30 septembre.

Dans le cas où l'une des parties notifie sa décision de ne pas reconduire le marché, il ne sera dû aucune indemnité spécifique pour autant que cette décision ait été notifiée dans le délai défini ci-dessus.

La qualité des services sera évaluée tous les trois mois par le fonctionnaire dirigeant du marché. L'adjudicataire sera prévenu au préalable et convié lors du contrôle. Il recevra copie du rapport qualité.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Parking

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

services de nettoyage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période de un an débutant à l'envoi de l'ordre de commencement de la mission.

Le marché est reconductible au maximum deux fois.

Dans le cas où l'une ou l'autre partie ne souhaite pas reconduire le marché, elle notifie par voie de recommandé sa décision au plus tard pour le 30 septembre.

Dans le cas où l'une des parties notifie sa décision de ne pas reconduire le marché, il ne sera dû aucune indemnité spécifique pour autant que cette décision ait été notifiée dans le délai défini ci-dessus.

La qualité des services sera évaluée tous les trois mois par le fonctionnaire dirigeant du marché. L'adjudicataire sera prévenu au préalable et convié lors du contrôle. Il recevra copie du rapport qualité.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Maison de la prévention

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

services de nettoyage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période de un an débutant à l'envoi de l'ordre de commencement de la mission.

Le marché est reconductible au maximum deux fois.

Dans le cas où l'une ou l'autre partie ne souhaite pas reconduire le marché, elle notifie par voie de recommandé sa décision au plus tard pour le 30 septembre.

Dans le cas où l'une des parties notifie sa décision de ne pas reconduire le marché, il ne sera dû aucune indemnité spécifique pour autant que cette décision ait été notifiée dans le délai défini ci-dessus.

La qualité des services sera évaluée tous les trois mois par le fonctionnaire dirigeant du marché. L'adjudicataire sera prévenu au préalable et convié lors du contrôle. Il recevra copie du rapport qualité.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Agrément entreprise économie sociale

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/03/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/03/2022 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/01/2022