

France-Paris: Architectural and related services

OJ S 19/2024 26/01/2024

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilière 3F

Postal address: 159 rue Nationale

Town: Paris cedex 13

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75638

Country: France

E-mail: candidaturesdad@groupe3f.fr

Telephone: +01 40771515

Internet address(es):Main address: www.groupe3f.fr**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Construction de 18 logements 25 rue Sacrot à Saint-Mandé (94)

Reference number: 04443L-4444LL

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Réalisation d'un programme de transformation et surélévation de deux niveaux d'une ancienne gendarmerie pour la création de 18 logements et d'une surface d'activité au rez-de-chaussée 25 rue Sacrot à Saint-Mandé (94)

Une réflexion sur la construction hors-site et les matériaux biosourcés sera engagée pour les deux niveaux de surélévation, préservation de l'architecture qualitative de l'existant, vigilance quant au confort d'été sur l'ensemble de la construction.

Le lauréat développera l'opération en mode BIM selon le cahier de charges et la charte BIM 3F.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 289 106,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Saint Mandé (94)

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation d'un programme de transformation et surélévation de deux niveaux d'une ancienne gendarmerie pour la création de 18 logements et d'une surface d'activité au rez-de-chaussée 25 rue Sacrot à Saint-Mandé (94)

Une réflexion sur la construction hors-site et les matériaux biosourcés sera engagée pour les deux niveaux de surélévation, préservation de l'architecture qualitative de l'existant, vigilance quant au confort d'été sur l'ensemble de la construction.

Le lauréat développera l'opération en mode BIM selon le cahier de charges et la charte BIM 3F.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Insertion urbaine, qualité architecturale du projet et approche bioclimatique / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Valeurs d'usage des logements et des parties communes / Weighting : 35

Quality criterion - Name: Fiabilité des propositions techniques et réglementaires, notamment dans le domaine du développement durable / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 030-076331](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 4443L-4444L

Title:

Construction de 18 logements 25 rue Sacrot à Saint Mandé (94)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 90

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Mootz & Pelé Architectes

Postal address: 15 rue Martel

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75010

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 289 106,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal de Grande Instance de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/01/2024