

Germany-Rostock: Architectural services for buildings
OJ S 31/2015 13/02/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern (BBL M-V),
Zentrale Vergabestelle
Postal address: Wallstr. 2
Town: Rostock
Postal code: 18055
Country: Germany
Contact person: Zentrale Vergabestelle (ZVS)
E-mail: zvs@bbl-mv.de
Telephone: +49 38146987442
Fax: +49 38146987441
Internet address(es):
General address of the contracting authority: www.bbl-mv.de

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

10598 E7 0001 Landesamt für Gesundheit und Soziales – Außenstelle Schwerin Neubau eines Laborgebäudes; Architektenleistungen nach HOAI § 34 LP 2 ... 4.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 19055 Schwerin.

NUTS code DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Im Auftrag des Landes Mecklenburg-Vorpommern plant der Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern (BBL M-V) den Neubau eines Laborgebäudes für das Landesamt für Gesundheit und Soziales in der Graf-Yorck-Straße DE 19055 Schwerin. Der Standort befindet sich in Stadtrandlage und ist eine landeseigene, unbebaute Liegenschaft. Der Standort (FS 9/58) ist ausreichend groß und bietet Erweiterungspotenziale. Östlich angrenzend befindet sich das Polizeizentrum. Fachplanerleistungen (Freiraum, Statik, Haus- und Labortechnik) sind nicht Gegenstand der ausgeschriebenen Planungsleistungen. Grundlage für die nachhaltigen Aspekte der Planung ist das BNB-Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen. Folgende Prämissen sind einzuhalten: BGF ca. 1 198 m²; Baukosten (Brutto): ca. 3 450 000 EUR (KGR 200 ... 700); Fertigstellung: 9/2017.

II.1.5. CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Lösung der Aufgabe, Qualität des Lösungsvorschlages, Funktionalität und Wirtschaftlichkeit. Weighting 50
2. Termin- und Kosteneinhaltung. Weighting 25
3. Projektablauf, Organisation, Umsetzung der Objektüberwachung. Weighting 10
4. Honorarangebot. Weighting 10
5. Qualität und Gesamteindruck der Präsentation. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

10598 E7 0001-VOF Gebäude - LAGuS Schwerin - Neubau eines Laborgebäudes

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 212-375611](#) of 4.11.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 10598 E7 0001

Lot title: Landesamt für Gesundheit und Soziales – Außenstelle Schwerin Neubau eines Laborgebäudes; Architektenleistungen nach HOAI § 34 LP 2 ... 4

V.1. Date of conclusion of the contract

29.1.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: ppp Architekten GmbH

Postal address: Kanalstraße 52

Town: Lübeck

Postal code: 23552

Country: Germany

E-mail: ganatsa@ppp-architekten.de

Telephone: +49 451799680

Fax: +49 4517996899

Internet address: www.ppp-architekten.de

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

1. Die Bewerbungen sind schriftlich einzureichen und verbleiben nach Beendigung des Verfahrens beim Auftraggeber. Die Verwendung des Bewerberbogens ist zwingend.
2. Der Bewerberbogen ist bei der Kontaktstelle ZVS Rostock abzufordern.
3. Zusammenfassung der Termine:
 - Ende der Bewerbungsfrist: 8.12.2014,
 - Auswahlverfahren (Bestimmung der 5 Bieter): 15.12.2014,
 - Aufforderung zur Angebotsabgabe einschließlich Lösungsvorschlag/Einladung zum Verhandlungsverfahren: 17.12.2014,
 - Einreichung der Angebote inklusive Lösungsvorschlag: 9.1.2015,
 - Verhandlungsverfahren: 16.1.2015.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Wirtschaftsministerium M-V

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 3855885814

Fax: +49 3855885847

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern, Zentrale

Postal address: Wallstraße 2

Town: Rostock

Postal code: 18055

Country: Germany

E-mail: stefan.may@bbl-mv.de

Telephone: +49 38146987160

Fax: +49 38146987008

VI.4. Date of dispatch of this notice

10.2.2015