

Denmark-Frederiksberg: Construction work
OJ S 19/2024 26/01/2024
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: TEC

National registration number: 20578912

Postal address: Stæhr Johansens Vej 7

Town: Frederiksberg

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2000

Country: Denmark

Contact person: Claus Visti Hansen

E-mail: cvh@emcon.dk

Telephone: +45 29633720

Internet address(es):

Main address: <https://www.tec.dk/>

Address of the buyer profile: <https://www.tec.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

TEC Gladsaxe Bygning 2 (GLB2)

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

TEC ønsker med udbuddet at finde en hovedentreprenør til at opføre ca. 3200 m2 byggeri til uddannelsesformål samt ca. 600 m2 kælder.

Der udbydes på baggrund af udbudsprojekt, jf. YBL18 kap. 5. Der er tale om et projekt, der afklares i dialog med den kommende ejer og bruger TEC, hvilket afspejles i opgaven og processen.

TEC udbyder efter de offentlige udbudsregler, og opgaven udbydes således efter udbudsloven som udbud med forhandling, jf. Udbudsloven §§61-66 efter forudgående prækvalifikation. Den udbudte kontrakt tildeles den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud efter tildelingskriteriet bedste forhold mellem pris og kvalitet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 67 240 658,00 DKK / Highest offer: 74 493 567,00 DKK taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: Tobaksvejen 15, 2860 Søborg.

II.2.4. Description of the procurement

TEC udbyder efter de offentlige udbudsregler, og opgaven udbydes således efter udbudsloven som udbud med forhandling, jf. Udbudsloven §§61-66 efter forudgående prækvalifikation.

Den udbudte kontrakt tildeles den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud efter tildelingskriteriet bedste forhold mellem pris og kvalitet.

Udbudsmaterialet er i sin helhed tilgængeligt via følgende link (i det følgende benævnt Dalux):

<https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-23620>

Ordregiver forventer der gennemføres 1 forhandlingsmøde, efterfulgt af at tilbudsgivere afleverer endeligt tilbud

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Proces og organisation / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 30%

Price - Weighting: 40%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ansøgeren udelukkes fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren er omfattet af de i udbudslovens §§ 134a, 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt udelukkelsesgrundene anført i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 (frivillig udelukkelsesgrund), medmindre ansøger har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 161-509929](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Title:

TEC Gladsaxe Bygning 2 (GLB2)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: C.C. Contractor A/S

National registration number: 12117981

Postal address: Theresevej 1

Town: Herning

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 7400

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 55 000 000,00 DKK

Lowest offer: 67 240 658,00 DKK / Highest offer: 74 493 567,00 DKK taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem jf. adressen i punkt I.3). For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger.

Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Support kan kontaktes på mail support@dalux.com eller telefon +45 53727300.

Ansøgere, der ønsker at blive prækvalificeret, skal i overensstemmelse med Udbudslovens § 148 aflevere en ansøgning i form af Standardformular for det europæiske udbudsdokument (ESPD). ESPD'et skal indeholde de oplysninger, som fremgår af udbudsmaterialet, herunder udbudsbekendtgørelsen.

Den afleverede ESPD er ansøgers egen tilkendegivelse af egnethed, og foreløbig dokumentation for at ansøger ikke er omfattet af de for udbuddet fældende udelukkelsesgrunde.

Ansøger skal være opmærksom på, at det alene er ansøgers ansvar, at prækvalifikationsanmodningen (ESPD) er komplet og overholder alle krav.

Ordregiver forbeholder sig muligheden for at lade ansøger supplere, præcisere eller fuldstændiggøre ansøgningen jf. Udbudslovens § 159, stk. 5. Ordregiver præciserer, at ordregiver ikke ved formuleringen af udbudsbekendtgørelsen eller udbudsbetingelserne har tilsigtet at afskære denne adgang for bestemte oplysninger eller dokumenter jf. Udbudslovens § 159, stk. 6.

Udfyldt ESPD indgives via Dalux. ESPD er dannet af Bygherre specifikt for nærværende udbud og indeholder en række felter, som skal udfyldes af ansøger. Det nærmere indhold af erklæringen vil afhænge af ansøgers forhold (fx hvis man ønsker at bero på andre aktører formåen).

Såfremt ansøgers forhold kræver, at flere ESPD'er udfyldes, fx at flere aktører ansøger om at byde i forening, skal ESPD for disse vedhæftes som udskrift i en samlet pdf-fil.

I ESPD skal ansøger angive opfyldelse af de stillede krav vedr. økonomisk og finansiel formåen.

I ESPD skal ansøger angive referenceoplysninger evt. som bilag til ESPD.

Hvis ansøger består af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal der for hver deltager i konsortiet som dokumentation for udelukkelse, egnethed og opfyldelse af udvælgelseskriterierne fremsendes et udfyldt og underskrevet ESPD.

Endvidere skal fremsendes en erklæring, der godtgør, at virksomhederne i sammenslutningen hæfter solidarisk, direkte og ubegrænset for opfyldelsen af kontrakten, hvori er angivet en fælles befuldmægtiget, som Bygherre med bindende virkning for sammenslutningen kan indgå aftaler med. Skabelon fremgår som bilag til udbudsbetingelserne.

Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers tekniske- og/eller økonomiske kapacitet for at opfylde de egnethedskrav, der er anført i punkt III.1.2) og III.1.3). Den/de aktør(er), der stiller sin tekniske- og/eller

6 / 7

økonomiske kapacitet til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring.

Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne.

Bygherre vil i forbindelse med meddelelsen om prækvalifikation anmode de prækvalificerede tilbudsgivere om at fremsende dokumentation for oplysningerne afgivet i ESPD.

Som dokumentation for, at den vindende tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde og opfylder de fastsatte minimumskrav til egnethed, skal den vindende tilbudsgiver fremsende følgende:

1. Serviceattest, der er udstedt af Erhvervsstyrelsen ikke senere end 6 måneder fra anmodningstidspunktet. For udenlandske tilbudsgivere, henvises til udbudslovens § 153, stk. 1, nr. 2 eller stk. 2.

2. De seneste tre offentliggjorte årsregnskaber.

Hvis den vindende tilbudsgiver er en sammenslutning af økonomiske aktører (konsortium eller lignende) skal den under pkt. 1 og 2 nævnte dokumentation fremsendes for alle.

Bygherren opfordrer tilbudsgiver til, straks ved meddelelse om prækvalifikation, at indhente serviceattest fra erhvervsstyrelsen, da ekspeditionstiden kan være op til 14 dage på link:

<https://erhvervsstyrelsen.dk/serviceattest-ved-udbud>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Klager over andre forhold, fx over ikke at være blevet tildelt kontrakten, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (Ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/01/2024