

Germany-Berlin: Tax consultancy services

OJ S 24/2019 04/02/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Postal address: Dircksenstr  e 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: www.wbm.deAddress of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: WBMI Real Estate GmbH Berlin

Postal address: Dircksenstr  e 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: www.wbm.deAddress of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: Berliner Wohn- und Gesch  ftshaus GmbH Bewoge

Postal address: Dircksenstr  e 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: www.wbm.deAddress of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>**I.1.**

Name and addresses

Official name: WBF Wohnungsbaugesellschaft Friedrichshain mbH

Postal address: Dircksenstrasse 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: www.wbm.de

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: MMB Multi-Media-Berlin Gesellschaft mbH

Postal address: Dircksenstrasse 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: www.wbm.de

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: WBM Immobilienservice GmbH

Postal address: Dircksenstrasse 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: www.wbm.de

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Mertensstrasse 16 GmbH

Postal address: Dircksenstrasse 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: www.wbm.de

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: landeseigenes wohnungswirtschaftliches Unternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Steuerberatungsleistungen für den WBM Konzern

Reference number: OV 2417-07-2018

II.1.2. Main CPV code

79221000 Tax consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Steuerberatung und wirtschaftliche Beratung für die Gesellschaften

— WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH,

— WBMI Real Estate GmbH Berlin,

— Berliner Wohn- und Geschäftshaus GmbH Bewoge,

— WBF Wohnungsbaugesellschaft Friedrichshain mbH,

— MMB Multi-Media-Berlin Gesellschaft mbH,

— WBM Immobilienservice GmbH,

— Mertensstr. 16 GmbH.

Umfasst

1) laufende Beratung in allen Steuerangelegenheiten und Prüfung von vorzunehmenden Handlungen; auch bei aktuellen Problemen und Steuergesetzänderungen (Bringschuld);

2) Prüfen der vorgelegten Steuerbilanzen auf Plausibilität und Richtigkeit und ggf. Änderung der Steuerbilanzen 2019 bis 2022; einschließlich Prüfen der Ableitung des steuerlichen Ergebnisses vom Handelsbilanzergebnis;

3) Anfertigung der laufenden Gewerbe- und Körperschaftsteuererklärungen 2019 bis 2022 und elektronische Übermittlung an das Finanzamt – jeweils bis zum 31.10. des Folgejahres;

Weitere Angaben siehe Pkt. II.2.14) Zusätzliche Angaben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Eigener Bestand: 29 550 Wohnungen, 1 421 Gewerbeeinheiten und 6 637 sonstige Mieteinheiten,

— Bilanzsumme 1 800 Mio. EUR,

— Anlagevermögen 1 624 Mio. EUR,

— Eigenkapital 670 Mio. EUR,

— Umsatz 239 Mio. EUR,

— Mitarbeiterzahl 355,

— Die Immobilien des Konzerns befinden sich vorrangig in Berlin-Mitte, Berlin-Friedrichshain, Berlin-Kreuzberg und Berlin-Spandau.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept mit detaillierter Darstellung der Herangehensweise und Umsetzung der ausgeschriebenen Leistung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Präsentation (Vortrag) / Weighting: 10

Cost criterion - Name: niedrigster Preis pauschal / Weighting: 30

Cost criterion - Name: niedrigster Preis bei langfristigen Projekten / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Stundensatz für Rechtsanwälte/Steuerberater / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

4) Prüfung von Steuerbescheiden und anderen Verwaltungsakten;

5) Mithilfe bei der Ermittlung der latenten Steuern für die handelsrechtlichen Abschlüsse, jeweils bis zum 15.02. des Folgejahres;

6) Beratung und Erstellung von Gutachten in steuerlichen Angelegenheiten für den Konzern.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 158-362310](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Steuerberatungsleistungen für den WBM Konzern

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/01/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ernst & Young GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Postal address: Friedrichstraße 140

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10117

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/01/2019