

Germany-Berlin: Engineering services
OJ S 20/2023 27/01/2023
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin, vertreten durch Tegel Projekt GmbH
Postal address: Flughafen Tegel 1
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 13405
Country: Germany
E-mail: vergabestelle@zirngibl.de
Internet address(es):
Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>
Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/164318>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Berlin TXL - UTR, SQ, LP - Baulogistik - Objektüberwachung - The Urban Tech Republic, Schumacher Quartier und Landschaftspar
Reference number: TXL 050705-2022

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für die Planungs- und Realisierungsphase der durch die Tegel Projekt betreuten Maßnahmen /Baumaßnahmen in der UTR, dem SQ und dem Landschaftspark während des 1.

Bauabschnitts wird die Erbringung von Baulogistikleistungen der Objektüberwachung ausgeschrieben. Die aufgeführten Leistungsinhalte basieren auf den Grundleistungen und Besonderen Leistungen nach AHO Heft Nr. 25 vom März 2011 sowie weiteren Leistungen der Objektüberwachung - Leistungsphase 8.

Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Für die Planungs- und Realisierungsphase der durch die Tegel Projekt betreuten Maßnahmen /Baumaßnahmen in der UTR, dem SQ und dem Landschaftspark während des 1.

Bauabschnitts wird die Erbringung von Baulogistikleistungen der Objektüberwachung ausgeschrieben. Die aufgeführten Leistungsinhalte basieren auf den Grundleistungen und Besonderen Leistungen nach AHO Heft Nr. 25 vom März 2011 sowie weiteren Leistungen der Objektüberwachung - Leistungsphase 8.

Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 03/04/2023 End: 30/09/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sollten Bauabschnitte länger andauern als September 2028, sollen diese trotzdem weiter begleitet und überwacht werden. Dabei wird es sich um voraussichtlich zusätzliche Stunden, aber keine Mehrleistungen nach der Leistungsbeschreibung handeln.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Kriterium 1: Gewichtung 10% - Berufliche Leistungsfähigkeit - Umsatz für entsprechende Dienstleistungen

Kriterium 2: Gewichtung 10 % - Berufliche Leistungsfähigkeit - Anzahl der Mitarbeiter entsprechender Qualifikationen

Kriterium 3: Gewichtung 80 % - Unternehmensreferenzen Bau Logistik

Weitere Details zu den objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind aus Platzgründen den ausführlichen Bewerbungsunterlagen zu entnehmen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

(1) Überwachung und Optimierung des Bauabfall- und Entsorgungskonzeptes und des Betriebes eines Wertstoffhofes. Die Leistungen der Abfallentsorgung und zum Betrieb eines Wertstoffhofes werden später an einen AN Entsorgungslogistik gesondert vergeben.

(2) Koordination der Trassenführung des ÖPNV über das Gelände der Urban Tech Republic, des Schumacher Quartiers und des Landschaftsparks während der Baumaßnahmen gestaffelt nach Baufortschritt und Bedarf sowie Abstimmungen hierzu mit den Verkehrsbetrieben für die Einbindung des ÖPNV in das Logistikkonzept (z.B. Wegeföhrung, Überfahrbarkeit, zeitlicher Rahmen). Die fachplanerischen Leistungen werden von Verkehrsplanern erbracht. Ggf. ist die Einbindung eines internen Shuttleservice zu berücksichtigen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Formale Eigenerklärung (Formblatt Wirt-124) folgenden Inhalts (auf Verlangen sind geeignete Nachweise vorzulegen):

a) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 123 GWB vorliegen,

b) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 124 Abs. 1 Nr. 1-9 GWB vorliegen,

c) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes vorliegen,

d) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 98 c des Aufenthaltsgesetzes vorliegen,

- e) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 19 des Mindestlohngesetzes vorliegen,
- f) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes vorliegen,
- g) Ich / Wir erklären, dass die Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Einrichtung bei ausländischen Bewerbern, sofern im jeweiligen Ausland eine derartige gesetzliche Verpflichtung hier für besteht, vorliegt.
2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (siehe Eignungsformblatt),
 3. Erklärung Vertraulichkeit (Anlage Eignungsformblatt),
 4. Erklärung Datenschutz (Anlage Eignungsformblatt),
 5. Erklärung zur Antikorruptionsrichtlinie (Anlage Eignungsformblatt),
 6. Eigenerklärung Sanktionsliste Russland (Anlage Eignungsformblatt),
 7. Erklärung Besondere Vertragsbedingungen und Eigenerklärung zur Tariftreue, Mindestentgelt, Sozialversicherung (Formblatt Wirt-214),
 8. Erklärung Frauenförderung (Formblatt Wirt-2141),
 9. Erklärung Schutzklausel (Formblatt Wirt-2142),
 10. Erklärung Verhinderung von Benachteiligungen (Formblatt Wirt-2143),
 11. Erklärung Kontrolle und Sanktionen (Formblatt Wirt-2144),
 12. Erklärung Bewerbergemeinschaft (sofern relevant) (Formblatt Wirt-238),
 13. Verpflichtungserklärungen anderer Unternehmer (sofern relevant) (Formblatt Wirt-236),
 14. Erklärung Unterauftragnehmer / Eignungsleihe (sofern relevant) (Formblatt-235),
 15. Sonstiges: Ausländische Bewerber haben vergleichbare, für den Sitz des Unternehmens geltende Nachweise vorzulegen.
- Der Bewerber bzw. die Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft (einschließlich eventueller Drittunternehmer)
- Dürfen weder einen Eintrag im Gewerbezentralregister noch in den Sanktionslisten der EG-Antiterrorismusverordnung (EG) Nr. 2580/2001 und 881/2002 haben. Des Weiteren dürfen die Bewerber bzw. Mitglieder der Bewerbergemeinschaft nicht durch das Land Berlin wegen Verfehlungen gesperrt und vom Wettbewerb ausgeschlossen sein.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre (Eintragung im Eignungsformblatt)
Hinweis: Ein Bestand des Unternehmens seit 3 Jahren ist nicht Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger als 3 Jahre bestehen, sind die Erklärungen jeweils nur bezogen auf die bislang abgeschlossenen Geschäftsjahre abzugeben

2. Eigenerklärung Berufshaftpflichtversicherung.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Teilnahmeanträge können nur berücksichtigt werden, wenn die unter Ziffer III.1.2) aufgeführten Eignungskriterien jeweils folgende Mindestanforderungen erfüllen:

Zu 1. Die Mindestanforderung für den spezifischen Umsatz im Bereich von der ausgeschriebenen Leistung entsprechenden Dienstleistungen (Leistungsphasen gemäß AHO-Heft Nr. 25) im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre beträgt 100 000 Euro(netto)/ Jahr.
Zu 2. Als Mindestanforderung für die Berufshaftpflichtversicherung gilt eine Deckungssumme von:

- mindestens 3 000 000 EUR für Personenschäden und
- mindestens 1 000 000 EUR für Sach- und Vermögensschäden.

Wobei die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres jeweils das Zweifache dieser Deckungssummen betragen muss.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Erklärung zur Anzahl der festangestellten Mitarbeiter (Eintragung im Eignungsformblatt):

Es ist zu erklären, dass für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, über die folgende Anzahl an

festangestellten Mitarbeiter mit entsprechender Qualifikation (Planung und Überwachung der Baulogistik) bezogen auf Vollzeitstellen verfügt wurde und diese über mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als Baulogistiker in den Leistungsphasen gemäß AHO-Heft Nr. 25 verfügten.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Teilnahmeanträge können nur berücksichtigt werden, wenn die unter Ziffer III.1.3) aufgeführten Eignungskriterien jeweils folgende Mindestanforderungen erfüllen:

Zu 1. Als Mindestanforderung gilt eine Anzahl von 5 festangestellten Mitarbeitern bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (2020, 2021, 2022).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/02/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 06/03/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/05/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb mit Bekanntmachung gemäß § 17 Abs. 1-4 VgV durchgeführt.

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden EU-weiten Veröffentlichung

maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird

und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig oder

verändert wiedergegeben wird. Die enthaltenen Zeitangaben stehen unter dem Vorbehalt der Anpassung und

Aktualisierung.

Die Kommunikation mit der Vergabestelle und die Einreichung des Teilnahmeantrags ist ausschließlich elektronisch in Textform, ohne fortgeschrittene / qualifizierte Signatur / Siegel über

die Vergabeplattform des Landes Berlin

<https://www.berlin.de/vergabeplattform>

möglich.

Nach einer einmaligen kostenlosen Registrierung stehen Ihnen – zeitlich unbegrenzt – alle Funktionalitäten der

Plattform in vollem Umfang zur Verfügung.

Eine Anleitung inkl. Schulungsvideos zur Nutzung der Vergabeplattform als Bewerber/Bieter finden Sie unter <https://www.berlin.de/vergabeplattform/ueber-die-vergabeplattform/abgeben-von-angeboten/>

Eine Unterzeichnung der Unterlagen ist nicht notwendig. Wichtig ist jedoch, dass im Unterzeichnungsfeld der Name des Unternehmens und die Person angegeben werden, die die Erklärung für das Unternehmen abgibt.

Dies gilt auch für sämtliche Erklärungen von Bewerbergemeinschaften und/ oder Unterauftragnehmer.

Für weitere Einzelheiten zum Vergabeverfahren wird auf die Teilnahmeunterlagen verwiesen.

Die weibliche und die diverse Form sind der männlichen Form in dieser Ausschreibung gleichgestellt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist.

Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluß des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tegel Projekt GmbH
Postal address: Flughafen Tegel 1
Town: Berlin
Postal code: 13405
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/01/2023