

Germany-Berlin: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 34/2014 18/02/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin

Town: Berlin

Postal code: 12591

Country: Germany

For the attention of: Herrn Eilert

E-mail: ausschreibung@kondius.com

Telephone: +49 3077206490

Fax: +49 30772064999

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.berlin.de/ba-marzahn-hellersdorf/>

Electronic access to information: <http://ausschreibung.kondius.com>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Kondius AG

Postal address: Königsberger Str. 24

Town: Berlin

Postal code: 12207

Country: Germany

Internet address: <http://ausschreibung.kondius.com>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Denkmalgerechter Wiederaufbau Schloss Biesdorf und Errichtung einer Galerie Bilderstreit - hier: Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Alt-Biesdorf 55, 12683 Berlin.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen nach DIN 18380;

Dämmarbeiten an technischen Anlagen nach DIN 18421.

II.1.6. CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45320000 Insulation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

- Um-/ Neubau einer Heizzentrale mit Fernwärmeanschluß und einer Gesamtleistung von 170 kW, fünf Heizkreise, TWW-Bereitung;
- Installation einer Fertigstation 30 kW, mit TWW-Bereitung;
- Installation von 140 m Gewindestahlrohr DN 15-80, 625 m Präzisionsstahlrohr DN 15-50, 1010 m Kupferrohr DN 15-20;
- Installation von 96 Plattenheizkörpern sowie 3 Stahlröhrenradiatoren;
- Installation einer Fußbodenheizung mit einer Fläche von 180 m² und einer Gesamtrohrlänge von 1000 m PE-Xa 20 x 2,0;
- Installation von 1165 m Wärmedämmung DN 15-80 (Mineralwollschalen als auch synt. Kautschuk).

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 2.6.2014. Completion 5.5.2015

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Darlegung der besonderen Bedingungen: Siehe Vergabeunterlagen.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Nachweise nach §6 und §6a VOB/A, sowie Formblatt BauWohn 304 (5.10) "Eigenerklärungen zur Eignung" (siehe auch Vergabeunterlagen).

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Nachweise nach §6 und §6a VOB/A, sowie Formblatt BauWohn 304 (5.10) "Eigenerklärungen zur Eignung" (siehe auch Vergabeunterlagen).

Minimum level(s) of standards possibly required: — Angaben über den gesamten Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre,
— Angaben über den anteiligen Umsatz der letzten abgeschlossenen 3 Geschäftsjahre, der diejenigen Leistungen betrifft, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Nachweise nach §6 und §6a VOB/A, sowie Formblatt BauWohn 304 (5.10) "Eigenerklärungen zur Eignung" (siehe auch Vergabeunterlagen).

Minimum level(s) of standards possibly required:

(1) Angabe der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen.

(2) Angabe der aktuell beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen.

(3) Angaben zur Qualifikation des für die Leitung und Aufsicht vorgesehenen technischen Personals. Der vorgesehene Projektleiter ist namentlich zu benennen. Ebenso der Name des Verantwortlichen als befugten Firmenvertreter für die gesamte Vertragsabwicklung im Auftragsfalle.

(4) Angaben über die für die Leistungserbringung kalkulierten Arbeitnehmer, gegliedert nach Anzahl und Berufsgruppen (über die gesamte Bauzeit in einer Mindest-Mannstärke von 6 Mitarbeitern) für die Ausführung der Arbeiten.

(5) Angabe der technischen Ausrüstung des Betriebes, die für die Ausführung der zu vergebenden Leistungen zur Verfügung steht.

(6) Es sind weiterhin vorzulegen: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten fünf Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Es sind dabei Referenzen aus mindestens 2 Vorhaben bei denkmalgeschützten Bauvorhaben zu benennen. Unter Benennung des Ansprechpartners mit Telefonnummer.

Die von Nachunternehmern ausgeführten Leistungen sind wie folgt zu hinterlegen:

- Objekt oder Baumaßnahme,
- Beschreibung der Anlage.

Zu allen genannten Aufträgen ist der jeweilige Auftragsumfang zu benennen. Bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen ist der eigene Leistungsanteil unbedingt auszuweisen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

AB 4.005

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

31.3.2014 - 11:59

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 18.5.2014

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 31.3.2014 - 12:00

Place:

Kondius AG, Königsberger Str. 24, 12207 Berlin.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und deren Bevollmächtigte (Nachweis bzw. Vollmacht muss vorgelegt werden).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: EFRE

VI.3. Additional information

Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich zum Download (siehe I.1 - Elektronischer Zugang) zur Verfügung.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Siehe §107 GWB.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.2.2014