

**Germany-Düsseldorf: Building-cleaning services**  
**OJ S 34/2016 18/02/2016**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes Nordrhein-Westfalen

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

E-mail: [z.einkauf@blb.nrw.de](mailto:z.einkauf@blb.nrw.de)

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.blb.nrw.de>

Electronic access to information: <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/>

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Sondervermögen des Landes NRW

**I.3. Main activity**

Other: Grundstückserwerb,-bewirtschaftung und -verwaltung

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

BLB/Z/NLDuisburg/Infrastrukturelle Gebäudedienstleistungen/Unterhaltsreinigung\_100-15-00502.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: BLB NRW NL Duisburg,

47051 Duisburg,

47051 Duisburg, Essen, Mülheim a. d. Ruhr, Oberhausen.

NUTS code DEA1 Düsseldorf

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Unterhaltsreinigung: Erreichung einer definierten Qualität in der Unterhaltsreinigung unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten.

Zur Erreichung dieser Qualität sind u.a. Schulungen etc. erforderlich (vgl. insbesondere Nr. 5 des Mustervertrages). Diese Leistungen sind in die Preise des Leistungsverzeichnisses mit

einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Besichtigung der Referenzobjekte: Der Bieter hat die Möglichkeit nach Vereinbarung vor Angebotsabgabe Referenzobjekte zu besichtigen. Hierzu sind weitere Hinweise in der Übersicht über die durch diesen Vertrag zu reinigenden Liegenschaften zu beachten.

Die Ausschreibung der externen Qualitätskontrolle für die Unterhaltsreinigung erfolgte in einer gesonderten Ausschreibung.

Eine gleichzeitige Beauftragung von Leistungen der Unterhaltsreinigung und der externen Qualitätskontrolle für die gleichen Lose/Objekte wird ausgeschlossen.

**II.1.5. CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

---

**Section IV: Procedure**

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

100-15-00502

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2015/S 207-376049](#) of 24.10.2015

---

**Section V: Award of contract**

Contract No: Los 1.4

Lot No: 4

- Lot title: Los 1.4

**V.1. Date of conclusion of the contract**

17.12.2015

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 13

Number of tenders received by electronic means: 0

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Rudolf Weber GmbH & Co. KG

Postal address: Lazarettstraße 13

Town: Essen

Postal code: 45127

Country: Germany

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 284 577,46 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: Los 1.8

Lot No: 8

- Lot title: Los 1.8

**V.1. Date of conclusion of the contract**

17.12.2015

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 13

Number of tenders received by electronic means: 0

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Rudolf Weber GmbH & Co. KG

Postal address: Lazarettstraße 13

Town: Essen

Postal code: 45127

Country: Germany

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 330 081,90 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.2. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYECP.

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

15.2.2016