See the notice on TED website

Spain-Logroño: Building-cleaning services
OJ S 23/2021 03/02/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente
Postal address: Avenida de la Paz, 8-10
Town: Logroño
NUTS code: ES230 La Rioja
Postal code: 26071
Country: Spain
E-mail: contratacion.agricultura@larioja.org
Telephone: +34 941291672
Internet address(es):
Main address: http://www.larioja.org
Address of the buyer profile: http://www.larioja.org

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:
Official name: (https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/presentacion-ofertas-14405b)
Postal address: C/ Beti Jai, 1, bajo
Town: Logroño
Postal code: 26071
Country: Spain
E-mail: serv.planificacioncoord@larioja.org
NUTS code: ES230 La Rioja
Internet address(es):
Main address: www.larioja.org

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicios de limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Mundo Rural, Territorio y Población
Reference number: 05-7-2.01-0001/2021

II.1.2. Main CPV code
90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract
Services

II.1.4. Short description
Servicios de limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Mundo Rural, Territorio y Población.

II.1.5. Estimated total value
Value excluding VAT: 635 766,00 EUR

II.1.6. Information about lots
This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance
NUTS code: ES230 La Rioja
Main site or place of performance: Sede y diversas dependencias Consejería de Agricultura, Ganadería, Mundo Rural, Territorio y Población.

II.2.4. Description of the procurement
Servicios de limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Mundo Rural, Territorio y Población.

II.2.5. Award criteria
Criteria below
Quality criterion - Name: Compromiso de respuesta / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Compromiso de realización de encuesta de satisfacción / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Utilización de trapos de limpieza y mopas/fregonas de microfibras / Weighting: 5
Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system
Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Posibilidad de prórroga de un año de duración.

II.2.10. Information about variants
Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options
Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Los licitadores podrán acreditar su solvencia económica y financiera por el siguiente medio:

Volumen anual de negocios del licitador o candidato que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser igual o superior a 250 000 EUR.

El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil si el empresario estuviera inscrito en dicho registro y, en caso contrario, por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito.

Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. Cuando por una razón válida (no obligación de depósito de cuentas en registro público, empresas de nueva creación...) el operador económico no esté en condiciones de presentar las referencias solicitadas por el Órgano de Contratación se le autorizará a acreditar su solvencia económica y financiera por medio de cualquier otro documento que el poder adjudicador considere apropiado para acreditar el volumen mínimo de negocios exigido (declaraciones tributarias anuales de IVA, impuesto sobre sociedades...).

Se podrá sustituir la documentación prevista en los apartados anteriores para la acreditación de la solvencia por la clasificación en el grupo y subgrupos siguientes: grupo U, subgrupo 1.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Los licitadores podrán acreditarla por el siguiente medio:

Relación de los principales servicios de igual o similar naturaleza efectuados durante los tres últimos años, indicando su importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 180 000 EUR.

Los servicios efectuados se acreditarán mediante certificados de buena ejecución de los servicios de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un comprador privado mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

Se podrá sustituir la documentación prevista en los apartados anteriores para la acreditación de la solvencia por la clasificación en el grupo y subgrupos siguientes: grupo U, subgrupo 1.

Las empresas de nueva creación (antigüedad inferior a cinco años) podrán acreditar los requisitos mínimos de solvencia técnica a través de los certificados de buena ejecución mencionados en el párrafo anterior o bien mediante una declaración indicando el equipo técnico y los medios materiales del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del Órgano de Contratación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/03/2021

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/03/2021 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Town: Logroño
Country: Spain
E-mail: tribunal_recursos@minhap.es
Internet address: https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Coordinación Administrativa de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente
Postal address: C/ Prado Viejo, 62, bis
Town: Logroño
Postal code: 26007
Country: Spain
Telephone: +34 941211444
Internet address: http://www.larioja.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/01/2021