

Germany-Oberhaching: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 23/2021 03/02/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Oberhaching

Postal address: Alpenstraße 11

Town: Oberhaching

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82041

Country: Germany

Contact person: Herr Thomas Lehndorfer

E-mail: thomas.lehndorfer@oberhaching.de

Telephone: +49 8961377-185

Fax: +49 8961377-270

Internet address(es):

Main address: <https://www.oberhaching.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av134240-eu>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av134240-eu>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsleistungen für Objekte der Gemeinde Oberhaching in 2 Losen

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhaltsreinigung und Sonderarbeiten auf Anforderung (Los 1) sowie Glasreinigung (Los 2) für 9 Objekte für den Zeitraum vom 1.8.2021 bis 31.7.2024 mit Verlängerungsoption bis 31.7.2025. Es können Angebote abgegeben werden für ein Los oder für beide Lose.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis
Main site or place of performance: Verschiedene Standorte 82041 Oberhaching

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung und Sinderarbeiten auf Anforderung für 9 Objekte (Schulen, Hort, Kindergärten) für den Zeitraum vom 1.8.2021 bis 31.7.2024 mit Verlängerungsoption bis 31.7.2025. Gesamtreinigungsvolumen für die Unterhaltsreinigung rund 23 000 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerung um ein Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens 3 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit durch den Auftraggeber gekündigt wird.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Verschiedene Standorte im Gemeindegebiet 82041 Oberhaching

II.2.4. Description of the procurement

Glasreinigung für 9 Objekte (Schulen, Hort, Kindergärten) für den Zeitraum vom 1.8.2021 bis 31.7.2024 mit Verlängerungsoption bis 31.7.2025. Gesamteinigungsvolumen für die Glasreinigung rund 7 000 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerung um ein Jahr, wenn der Vertrag nicht spätestens 3 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit durch den Auftraggeber gekündigt wird.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Formblatt „Eigenerklärung Ausschlussgründe“ ausgefüllt) – bei Bietergemeinschaften von jedem Mitglied,
2. Auszug aus dem Handelsregister in Kopie (soweit der Bieter zur Eintragung verpflichtet ist) – bei Bietergemeinschaften von jedem Mitglied.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen oder Bestätigung eines Versicherers (nicht Versicherungsmaklers) über den Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen im Auftragsfall – bei Bietergemeinschaften von jedem Mitglied. Geforderte Mindestdeckungssummen: Personen- und Sachschäden: pauschal 10 Mio. EUR je Schadensfall, 2fach maximiert pro Jahr; Vermögensschäden: 1,0 Mio. EUR je Schadensfall, 2fach maximiert pro Jahr;

Bearbeitungsschäden: 100 000 EUR je Schadensfall, 2fach maximiert pro Jahr;

Schlüsselverlust: 500 000 EUR je Schadensfall, 2fach maximiert pro Jahr.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis einer entsprechenden Betriebshaftpflichtversicherung bzw. einer entsprechenden Versicherbarkeit im Auftragsfall

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Nachweis über das Vorhandensein einer gültigen Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001: 2015 oder gleichwertig – bei Bietergemeinschaften von jedem Mitglied,

2. Nachweis über das Vorhandensein einer gültigen Zertifizierung nach DIN EN ISO 14000: 2015 oder gleichwertig – bei Bietergemeinschaften von jedem Mitglied,

3. Referenzen über ausgeführte mit dem Auftragsgegenstand nach Art und Umfang vergleichbare Leistungen aus den letzten 3 Jahren, jeweils mit folgenden Angaben: Auftraggeber mit Ansprechpartner und Telefonnummer, Gebäudeart/-nutzung, erbrachte Leistungen, Auftragsumfang (Reinigungsfläche in m²), Leistungszeitraum (gemäß Formblatt „Referenzen Unterhaltsreinigung“: ausgefüllt),

4. Angabe, welche Teile des Auftrags als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt sind (Formblatt „Verzeichnis der Leistungen Unterauftragnehmer / anderer Unternehmen“ ausgefüllt).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu (3): Es müssen mindestens 2 vergleichbare Referenzen nachgewiesen werden.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Vergabeunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 070-132591](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/03/2021 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/05/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/03/2021 Local time: 13:01

Place:

Entfällt

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und ihre Bevollmächtigten sind nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2025

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

(1) Die Teilnahme an einer Begehung der Objekte (Objektbesichtigung) ist möglich.

Einzelheiten siehe Vergabeunterlagen. Der vom Auftraggeber unterzeichnete Nachweis der Objektbesichtigung ist mit dem Angebot vorzulegen.

(2) Der Bieter/die Bietergemeinschaft hat mit dem Angebot das unterzeichnete Formblatt „Scientology-Schutzerklärung“ vorzulegen.

(3) Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Erklärung der Bietergemeinschaft“ vorzulegen.

(4) Sofern der Einsatz von Unterauftragnehmern vorgesehen ist, sind mit dem Angebot die hierfür vorgesehenen Leistungen im Formblatt „Verzeichnis der Leistungen Unterauftragnehmer / anderer Unternehmen“ zu benennen. Der Bieter, der für den Zuschlag vorgesehen ist, hat auf

Gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist den/die Unterauftragnehmer zu benennen sowie einen Verfügbarkeitsnachweis und die Nachweise gemäß Ziffern III.1.1), III.1.2) und III.1.3) (1), (2) und (3) für den/die Unterauftragnehmer vorzulegen.

(5) Sofern eine Eignungsleihe im Hinblick auf die wirtschaftliche und finanzielle sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit vorgesehen ist, sind mit dem Angebot die hierfür vorgesehenen Kapazitäten im Formblatt „Verzeichnis der Leistungen Unterauftragnehmer / anderer Unternehmen“

Zu benennen. Der Bieter, der für den Zuschlag vorgesehen ist, hat auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist einen Verfügbarkeitsnachweis, die Nachweise gemäß Ziffer III. 1.1) und – bezogen auf den Bereich der Eignungsleihe – die Nachweise gemäß Ziffer III.1.2) und III.1.3) für das/die eignungsverleihende/n Unternehmen vorzulegen. Eine Eignungsleihe im Hinblick auf die berufliche Befähigung oder die berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn die eignungsverleihenden Unternehmen die Arbeiten ausführen, für die diese Kapazitäten benötigt werden. Sofern eine Eignungsleihe im Hinblick auf die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit vorgesehen ist, müssen der Bieter und das eignungsverleihende Unternehmen gemeinsam für die Auftragsausführung haften. Die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit dem Verfügbarkeitsnachweis abzugeben.

(4) Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über die unter I.3) angegebene Vergabeplattform geführt. Um Bieterfragen stellen zu können, über Bieterinformationen informiert zu werden und ein Angebot abgeben zu können, ist eine Registrierung auf der Vergabeplattform erforderlich. Nicht registrierte Unternehmen haben sich eigenverantwortlich auf der Vergabeplattform über etwaige Bieterinformationen zu informieren. Bieterfragen, die nicht spätestens 8 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist eingehen, werden nicht mehr

Beantwortet.

Es ist zu beachten, dass auch die Kommunikation nach Ablauf der Angebotsfrist, z. B. zum Zwecke der Nachforderung oder Aufklärung, ausschließlich über die Vergabeplattform geführt wird. Da in diesem Zusammenhang Fristen gesetzt werden können, die im Falle der Nichteinhaltung den Ausschluss bedingen, obliegt es dem Bieter, sich stets tagesaktuell darüber zu informieren, ob entsprechende Mitteilungen auf der Vergabeplattform hinterlegt sind. Dazu gehört auch die regelmäßige Überprüfung des SPAM-Ordners. Die Versäumung derart bekannt gegebener Fristen geht zu Lasten des Bieters.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern/ Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 89 / 2176-2847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und

Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/01/2021