

Germany-Dortmund: Cleaning services

OJ S 25/2019 05/02/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Westfalenhallen Dortmund GmbH

Postal address: Strobelallee 45

Town: Dortmund

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44139

Country: Germany

E-mail: Marc.Middelmann@westfalenhallen.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.westfalenhallen.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kommunale Eigengesellschaft

I.5. Main activity

Other activity: Messe- und Veranstaltungswesen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

Reference number: WHD-Reinigung

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Westfalenhallen Dortmund GmbH richtet Publikums-, Special-Interest- und Fachmessen mit Kongressanteilen bis zu Sport- und Unterhaltungsveranstaltungen aus. Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind die hierdurch erforderlichen Reinigungsleistungen (Los 1: Veranstaltungs- und Hallenreinigung sowie Serviceleistungen; Los 2: Glas- und Rahmenreinigung; Los 3: Unterhaltsreinigung und Freiflächen-/Außenreinigung).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 083 632,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Veranstaltungs- und Hallenreinigung sowie Serviceleistungen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 44139 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind folgende Leistungen:

- Grundreinigung (Bodengrundreinigung, Möbel-/Objektreinigung der Bestuhlung Halle 1 (1. und 2. Rang)) (ca. 140 000 qm p. a.),
- Hallenwartung (ca. 5 300 Std. p. a.),
- Veranstaltungsreinigung Halle 1 (ca. 1 000 000 qm zzgl. Bestuhlung p. a.),
- Reinigung Künstlergarderobe Halle 1 (ca. 58 000 qm p. a.),
- Reinigung Nebenflächen Halle 2 bis 8 (ca. 120 000 qm p. a.),
- Veranstaltungsreinigung Halle 2 bis 8 (ca. 3 000 000 qm p. a.),
- Reinigung Eingangs- und Service-Bereiche (540 000 qm p. a.),
- Reinigung Treppenhäuser Hallen (ca. 10 000 qm p. a.),
- Reinigung WC-Anlagen Hallenbereich (ca. 160 000 qm p. a.),
- Wartung WC-Anlagen Hallenbereich (ca. 2 300 Std. p. a.),
- Entsorgung innerhalb des Geländes der WHD (ca. 2 400 Std. p. a.),,
- Standreinigung (ca. 65 000 qm p. a.),
- Objektleitung für die in diesem Los genannten Leistungen (ca. 2 800 Std. p. a.).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Jahresstunden / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes QM-System / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Auftragsbezogene Qualitätskontrollen / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag kann vom Auftraggeber max. zweimal um je weitere 12 Monate verlängert werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 44139 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind folgende Leistungen:

- Glas- und Rahmenreinigung für die Hallen 1 sowie 4-7, die Verwaltung, das Messeforum und das Foyer Messe West (ca. 7 000 qm p. a.),
- Glas- und Rahmenreinigung für den Eingang Nord und Passagen (ca. 7 000 qm p. a.).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Jahresstunden / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes QM-System / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Auftragsbezogene Qualitätskontrollen / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung und Freiflächen-/Außenreinigung

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 44139 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind folgende Leistungen:

- Unterhaltsreinigung Verwaltung (ca. 290 000 qm p. a.),
- Unterhaltsreinigung Sozialtrakte (ca. 34 000 qm p. a.),
- Freiflächen-/Außenreinigung (ca. 1 900 000 qm p. a.),
- Objektleitung für die in diesem Los genannten Leistungen (ca. 144 Std. p. a.).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Jahresstunden / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes QM-System / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Auftragsbezogene Qualitätskontrollen / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 226-471035](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Veranstaltungs- und Hallenreinigung sowie Serviceleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gülich Gruppe Gebäudedienste GmbH & Co. KG

Town: Witten

NUTS code: DEA56 Ennepe-Ruhr-Kreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 461 323,00 EUR / Highest offer: 736 324,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Glas- und Rahmenreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

31/10/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Reinigungsteam Baggeler

Town: Sankt Augustin

NUTS code: DEA2C Rhein-Sieg-Kreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 10 515,00 EUR / Highest offer: 23 308,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Unterhalts- und Freiflächen-/Außenreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

31/10/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gülich Gruppe Gebäudedienste GmbH & Co. KG

Town: Witten
NUTS code: DEA56 Ennepe-Ruhr-Kreis
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 44 083,00 EUR / Highest offer: 65 773,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVYQ7N

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
Fax: +49 2514112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit ein Verstoß gegen Vergabebestimmungen nicht rechtzeitig gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rügefrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/02/2019