

Italy-Chivasso: Facilities management services

OJ S 33/2015 17/02/2015

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Azienda Sanitaria Locale TO4

Postal address: Via Po 11

Town: Chivasso (TO)

Postal code: 10034

Country: Italy

Contact person: S.C. Servizio Tecnico

For the attention of: arch. Giovanni Rizzo

E-mail: grizzo@aslto4.piemonte.it

Telephone: +39 0119217334 / 0119176571

Fax: +39 0119176500

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.aslto4.piemonte.it/>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Azienda Sanitaria Locale TO 4

Postal address: Via Aldisio 2

Town: Ivrea

Postal code: 10015

Country: Italy

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Servizio gestione globale energia termica e condizionamento e messa a norma degli impianti relativi ai distretti di Chivasso — San Mauro T.se, di Settimo T.se e di Cirié (C.U.P. E96J15000020005 — C.I.G. 6108945CE1).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 27: Other services

Main site or place of performance: Presidi Ospedalieri di Chivasso e di Lanzo T.se e presidi territoriali appartenenti ai distretti di Chivasso — San Mauro T.se, di Settimo T.se e di Cirié dell'A.S.L. TO 4.

NUTS code ITC11 Torino

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Servizio gestione globale energia termica e condizionamento e messa a norma degli impianti relativi ai distretti di Chivasso — San Mauro T.se, di Settimo T.se e di Cirié.

II.1.6. CPV code(s)

79993100 Facilities management services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 23 440 907,40 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 108 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo a base di gara ai sensi dell'art. 75 D.Lgs. 163 /2006 e s.m.i. — l'aggiudicatario presterà cauazione definitiva ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. suddetto e polizze assicurative ai sensi dell'art. 17 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Fondi di bilancio A.S.L.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

È data facoltà ai concorrenti di partecipare singolarmente o raggruppati ai sensi dell'art. 37 D. Lgs n. 163/06 e s.m.i.; consorzi ex artt. 34 e 36 D.Lgs 163/06 e s.m.i.; GEIE.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Secondo quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Price: 150,00 EUR

Terms and method of payment: Come specificato nel disciplinare di gara.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.6.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 6.7.2015 - 10:00

Place:

Cirié (TO) — Via Battitore 7/9.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega (uno per concorrente) loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Tutta la documentazione tecnica ed amministrativa può essere visionata presso la S.C. Servizio Tecnico dell'A.S.L. TO 4 Via Po 11 — Chivasso (TO) — 2° piano — in orario di ufficio ore 9:00-12:00 dal lunedì al venerdì, previa prenotazione tramite e-mail ai riferimenti indicati nel disciplinare di gara. Parte della documentazione è scaricabile dal sito dell'azienda appaltante: www.aslto4.piemonte.it (l'ASL da te — gare d'appalto).

La documentazione tecnica è, altresì facoltativamente acquistabile (formato cd) fino a sei giorni prima del termine stabilito per la presentazione delle offerte con le modalità indicate al precedente punto IV.3.3.

È fatto obbligo di eseguire il sopralluogo con le modalità indicate all'art. 5 del disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e

conveniente; la stazione appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di sospendere, annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto a suo insindacabile giudizio senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

Il presente bando di gara non vincola in alcun modo l'amministrazione all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a 0. Controversie secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di gara sono specificate nel disciplinare. Ulteriori eventuali precisazioni ritenute utili dalla stazione appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul proprio sito: www.aslto4.piemonte.it (l'ASL da te — gare d'appalto). Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire, pena esclusione dalla gara, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in Via Aldisio 2 — 10015 Ivrea (TO), con le modalità indicate all'art. 10 del disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Piemonte
Postal address: Corso Stati Uniti 45
Town: Torino
Postal code: 10129
Country: Italy
Telephone: +39 0115576411
Fax: +39 011539265

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Secondo i termini previsti dalla normativa vigente.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: S.C. Servizio Legale A.S.L. TO 4
Postal address: Via Po 11
Town: Chivasso
Postal code: 10034
Country: Italy
Telephone: +39 0119176373
Fax: +39 0119176322

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.2.2015