

France-Herlies: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 25/2020 05/02/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Maison de retraite

Postal address: 6 rue de l'égalité

Town: Herlies

NUTS code: FR France

Postal code: 59134

Country: France

E-mail: pole3@ehpad-herlies.fr

Telephone: +33 320291356

Internet address(es):Main address: <http://www.klekoon.com>Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.klekoon.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.klekoon.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://www.klekoon.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: EHPAD public autonome

I.5. Main activity

Other activity: Medico-social EHPAD

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maitrise d'ouvremarché en procédure avec négociation passé selon l'article L. 2124-3 du code de la commande publique réhabilitation de l'EHPAD d'Herlies

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le bâtiment ne répond plus aux normes actuelles d'accueil, d'accessibilité et de prise en charge par son état et son organisation interne. Il a été privilégié le réaménagement et l'humanisation de la résidence actuelle, en adéquation avec le projet de vie des résidents .Le programme ainsi défini reprend notamment:

- la séparation des pôles administratifs et médicaux;
- la création d'espaces partagés avec les familles;
- l'optimisation des espaces partagés;
- la restructuration de l'UVA;
- la création d'une cuisine ouverte à vocation thérapeutique;
- l'identification d'un lieu pour l'accueil de jour;
- la modification de l'accueil-la création d'une salle de réunion;
- la mise aux normes des chambres et des circulations;
- Le traitement des non conformités;
- la réfection de la toiture.la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 1 800 000 EUR HT (valeur 1.2019).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: EHPAD d' Herlies.

II.2.4. Description of the procurement

Réhabilitation de l'EHPAD d' Herlies.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 42

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les candidats ayant justifié de la conformité de leur situation administrative et juridique et de leurs capacités financières seront sélectionnés sur la base de leurs capacités professionnelles et techniques selon les critères de sélection pondérés suivants:

— critère n°1 (40 %): qualité des références de l'architecte mandataire sur des opérations d'importance et de nature comparable;

— critère n°2 (30 %): qualité et pertinence de la composition de l'équipe au travers de l'organigramme présenté et de l'organisation générale du groupement proposée en adéquation avec l'échelle de l'opération;

— critère n°3 (30 %): justification des compétences attendues dans la composition réglementaire de l'équipe et qualité des compétences techniques au travers des CV (adéquation des expériences et références propres avec l'objet de l'opération).

Après l'examen des dossiers de candidature, le pouvoir adjudicateur sélectionnera les candidats admis à présenter une offre. Les candidats retenus seront invités à présenter leur offre dans un délai fixé par le pouvoir adjudicateur. Une visite de site sera organisée avec les candidats retenus afin de présenter les attentes de la maîtrise d'ouvrage et répondre aux questions des candidats.

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/03/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Pour cette phase «Candidature» , les mandataires des équipes candidates auront jusqu'à 15 jours calendaires avant la date de remise limite des plis pour poser des questions via la plateforme sur les documents remis par le maître d'ouvrage. Le maître d'ouvrage transmettra sa réponse au plus tard 8 jours calendaires avant la remise limite des plis. Elles seront transmises par le biais de la plateforme de dématérialisation citée. Il ne sera fournie aucune réponse orale.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Instance chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille, 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039, 59014 Lille Cedex.

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours: dans le délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet de leur candidature ou de leur offre, les candidats peuvent former un recours gracieux ou hiérarchique. Ce recours interrompt le cours de ce délai. En outre, les candidats ont la possibilité de saisir le tribunal administratif de Lille, dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet de leur candidature ou de leur offre, d'un recours pour excès de pouvoir contre ladite décision et contre les autres actes détachables du marché en application de l'article R. 421-1 du code de justice administrative. La suspension desdites décisions peut également être demandée, devant le même tribunal, avant la signature du contrat, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative. Le juge des référés peut ordonner toutes mesures nécessaires à la sauvegarde d'une liberté fondamentale lorsqu'il est saisi sur le fondement de l'article L. 521-2 du code de justice administrative. Le juge des référés peut également sur le fondement de l'article L. 521-3 du code de justice administrative ordonner toutes autres mesures utiles sans faire obstacle à l'exécution d'aucune décision administrative. Avant la signature du contrat, la présente procédure de passation peut également être contestée devant le même tribunal, sur le fondement de l'article L. 551-1 du code de justice administrative (transposant la directive 89 /665/cee du 21.12.1989). Recours de pleine juridiction dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/02/2020