

**Germany-Erfurt: Architectural, construction, engineering and inspection services**

OJ S 26/2018 07/02/2018

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen mbH

Postal address: Mainzerhofstraße 12

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99084

Country: Germany

Contact person: Herr Stefan Renker; Frau Karin Arndt

E-mail: [igk-ausschreibung@leg-thueringen.de](mailto:igk-ausschreibung@leg-thueringen.de)

Telephone: +49 361-56030

Fax: +49 361-5603335

**Internet address(es):**Main address: <http://www.leg-thueringen.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: Landesentwicklungsgesellschaft

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Planungsleistungen für die Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes „Görmar-Kaserne“ in Mühlhausen/Thüringen

Reference number: IGK 2017 03-0124/1

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die LEG Thüringen beabsichtigt den nördlichen Bereich der ehemaligen Görmar-Kaserne (Bebauungsplan Nr.43, Teilbebauungsplan B) für industrielle Neuansiedlungen zu erschließen. Das Gebiet umfasst eine Fläche von ca. 20 ha. Es ist eine komplexe infrastrukturelle Neuerschließung des Geländes geplant. Bestandteil der Erschließung sind Planungen von Maßnahmen zum Bau von Verkehrsanlagen inkl. Beleuchtung, zur

Abwasserbeseitigung (Schmutz- und Regenwasser), zur Trinkwasser- und Löschwasserversorgung, von Freianlagen sowie Rückbau, Geländemodulation und Leitungsumverlegungen. Die hierfür geschätzten Investitionskosten betragen ca. 6,73 Mio. EUR netto.

Die erforderlichen Planungsleistungen werden stufenweise beauftragt: Leistungsphasen 1-3 fest; Leistungsphasen 4-9 optional.

Die Planung der Leistungsphasen 1 bis 3 sind innerhalb von 3 Monaten nach Auftragserteilung zu erbringen.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 523 897,81 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEG09 Unstrut-Hainich-Kreis

Main site or place of performance: Stadt Mühlhausen, Standort der ehemaligen Görmar-Kaserne.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Folgende Planungsleistungen sind für die Erschließungsmaßnahme gemäß HOAI 2013 zu erbringen:

- 1) Objektplanung Freianlagen gemäß § 39, LP 1 – 9 ergänzt durch Besondere Leistungen gemäß Anlage 11, Nr. 11.1 HOAI
- 2) Objektplanung Ingenieurbauwerke gemäß § 43, LP 1 – 9 ergänzt durch Besondere Leistungen gemäß Anlage 12, Nr. 12.1 HOAI
- 3) Objektplanung Verkehrsanlagen gemäß § 47, LP 1 – 9 ergänzt durch Besondere Leistungen gemäß Anlage 13, Nr. 13.1 HOAI
- 4) Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI, LP 1 – 9 ergänzt durch Besondere Leistungen gemäß Anlage 15, Nr. 15.1 HOAI

Zur detaillierten Beschreibung der einzelnen Objekt- und Fachplanungen einschließlich Besondere Leistungen wird auf die Aufgabenbeschreibung in den Auftragsunterlagen unter I.3 verwiesen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Konzeption zur technischen und organisatorischen Projektrealisierung / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Konzeption zur Organisation, Abwicklung und Kontrolle des Termin- und Kostenmanagement / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Unternehmenspräsentation im Verhandlungs- und Bietergespräch / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Ausführungen des Projektleiters im Verhandlungs- und Bietergespräch / Weighting: 20

Price - Weighting: 25

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 HOAI, Leistungsphasen 4 – 9 sowie gegebenenfalls die benannten Besonderen Leistungen;  
Objektplanung Ingenieurbauwerke gemäß § 43 HOAI, Leistungsphasen 4 – 9; sowie gegebenenfalls die benannten Besonderen Leistungen;  
Objektplanung Verkehrsanlagen gemäß § 47 HOAI, Leistungsphasen 4 – 9 sowie gegebenenfalls die benannten Besonderen Leistungen;  
Objektplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI, Leistungsphasen 4 – 9; sowie gegebenenfalls die benannten Besonderen Leistungen;  
Es wird eine stufenweise Beauftragung vorgenommen. Es werden zunächst nur die Leistungsphasen 1 – 3 HOAI übertragen. In Abhängigkeit von der Bewilligung der Fördermittel werden die weiteren Leistungsphasen einzeln oder insgesamt abgerufen. Die Leistungsphase 9 endet mit Ablauf der Frist für Mängelansprüche nach 5 Jahren.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 075-145312](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** IGK 2017 03-0124/1

**Title:**

Planungsleistungen für die Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes „Görmarskaserne“ in Mühlhausen/Thüringen

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/01/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4  
Number of tenders received from SMEs: 4  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Lahmeyer Hydroprojekt GmbH  
Postal address: Rießnerstraße 18  
Town: Weimar  
NUTS code: DEG05 Weimar, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 99427  
Country: Germany  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 523 897,81 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

1) Auskünfte sind ausschließlich schriftlich, per elektronischer Post oder per Telefax bei der unter I.1) genannten Kontaktstelle zu stellen.

2) Der Teilnahmeantrag ist in einem verschlossenen Umschlag bis zum Ablauf der Einreichungsfrist gemäß IV.2.2) (Bewerbungsfrist) vollständig an die unter I.1) genannte Kontaktadresse zu übermitteln. Der Umschlag ist mit folgendem Hinweis zu versehen: „Teilnahmeantrag für Planungsleistungen zur Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes „Görmars-Kaserne“ in Mühlhausen/Thüringen“, „Umschlag bitte nicht öffnen! Den Umschlag unverzüglich an die ausschreibende Stelle weiterleiten!“.

Die Übermittlung hat schriftlich zu erfolgen. Die Übersendung per Telefax oder in elektronischer Form (E-Mail) ist nicht ausreichend.

Nur diejenigen Unternehmen, die vom Auftraggeber nach Prüfung der übermittelten Informationen dazu aufgefordert werden, können ein Angebot einreichen (§ 16 (4) VgV). Für die Erstellung der Bewerbungs- und Angebotsunterlagen werden Kosten nicht erstattet (§ 77 (1) VgV).

Es werden keinerlei Teilnahmeanträge, Bewerbungsbögen etc. im Teilnahmeverfahren zur Verfügung gestellt.

Die Bewerber, die sich auf die vorliegende Bekanntmachung bewerben, werden gebeten, sich freiwillig beim Auftraggeber zu registrieren (d.h. ihren Namen und ihre Kontaktdaten per E-Mail anzugeben), um ihnen im Falle etwaiger Fragen von Mitbewerbern, die notwendigen Antworten zur Verfügung stellen zu können.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt  
Postal address: Weimarplatz 4  
Town: Weimar

Postal code: 99423  
Country: Germany  
Telephone: +49 361-37737276  
Fax: +49 361-37739354

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt  
Postal address: Weimarplatz 4  
Town: Weimar  
Postal code: 99423  
Country: Germany  
Telephone: +49 361-37737276  
Fax: +49 361-37739354

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

06/02/2018