

**France-Rennes: Urban planning and landscape architectural services**

OJ S 32/2017 15/02/2017

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Territoires et développement

Postal address: 1 rue Geneviève de Gaulle Anthonioz

Town: Rennes

NUTS code: FR523 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35200

Country: France

E-mail: [anne-lise.roullier@territoires-rennes.fr](mailto:anne-lise.roullier@territoires-rennes.fr)**Internet address(es):**Main address: <https://territoires.rennes.fr>Address of the buyer profile: <https://territoires.achatpublic.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://territoires.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://territoires.achatpublic.com>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SEM

**I.5. Main activity**

Other activity: Aménagement

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Accord-cadre mono attributaire de maîtrise d'oeuvre urbaine — ZAC des Chaputs à Le Verger.

**II.1.2. Main CPV code**

71400000 Urban planning and landscape architectural services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Mission d'urbaniste paysagiste et mission de MOE pour la conception et le suivi de la réalisation des espaces publics de la ZAC des Chaputs à Le Verger (35). L'accord-cadre a

pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents: Missions urbaniste et paysagiste: — études préalables nécessaires au dossier de création de ZAC — études opérationnelles préalables à la réalisation de la ZAC — prestations de suivi architectural et urbanistique — interventions ponctuelles. Missions de maîtrise d'oeuvre: — dossier loi sur l'eau — étude sur le potentiel de développement des énergies renouvelables — infrastructures et espaces publics — missions complémentaires (suivi de PC).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR523 Ille-et-Vilaine

Main site or place of performance: ZAC des Chaputs à Le Verger.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Mission d'urbaniste paysagiste et mission de MOE pour la conception et le suivi de la réalisation des espaces publics de la ZAC des Chaputs à Le Verger (35).

L'accord-cadre a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents:

Missions urbaniste et paysagiste:

- études préalables nécessaires au dossier de création de ZAC
- études opérationnelles préalables à la réalisation de la ZAC
- prestations de suivi architectural et urbanistique
- interventions ponctuelles

missions de maîtrise d'oeuvre:

- dossier loi sur l'eau
- étude sur le potentiel de développement des énergies renouvelables
- infrastructures et espaces publics
- missions complémentaires (suivi de Pc).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 144

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- capacité économique et financière — capacité technique, professionnelle — pertinence des références.

#### **II.2.10.**

### **Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- 1 Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.
- 2 Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un Dc1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur.
- 3 L'Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité, (c'est-à-dire justifiant le paiement des primes pour la période en cours).

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet de l'accord cadre, réalisés au cours des 3 dernières années.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Dossier de présentation des compétences de chaque membre du groupement contenant tous les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles et techniques des candidats (moyens humains et matériels, organisation).

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

L'accord cadre est conclu pour une durée de 12 ans à compter de sa notification. La présente

opération d'extension urbaine, nécessite l'intervention d'un maître d'oeuvre urbain dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps.

#### **IV.1.5. Information about negotiation**

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 13/03/2017 Local time: 17:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Les candidats auront la possibilité de télécharger les documents du dossier de consultation des entreprises sur le site internet <http://territoires.achatpublics.com>

Les candidats choisissent librement entre, d'une part, la transmission électronique de leurs candidatures et de leurs offres et, d'autre part, leur envoi sur un support papier.

Il est demandé aux candidats de fournir au stade de la candidature les annexes de l'AAPC complétées ainsi que les 3 références par compétences (urbaniste/paysagiste/moe) en feuilles A4 de sous le format indiqué à l'article 4.1 du RDC sur support CD-ROM. Il sera demandé aux candidats retenus de remettre au stade de l'offre l'ensemble des tableaux annexés aux pièces marchés, complétées, sous format papier et format informatique (.xls): dpf, bpu Dqe.

L'équipe candidate devra présenter des compétences en conception des espaces publics en s'appuyant sur les compétences d'un urbaniste/paysagiste, d'unemoe et DLE. En cas de groupement, le mandataire solidaire sera l'urbaniste/ paysagiste.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Greffe du tribunal de grande instance

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du tribunal de grande instance

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/02/2017