

**Spain-Utebo: Sports facilities operation services**  
**OJ S 26/2019 06/02/2019**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ayuntamiento de Utebo

National registration number: P5027700C

Postal address: Avenida Zaragoza, 2

Town: Utebo

NUTS code: ES243 Zaragoza

Postal code: 50180

Country: Spain

E-mail: [ranotivol@ayto-utebo.es](mailto:ranotivol@ayto-utebo.es)

Telephone: +34 976770111

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.utebo.es>

Address of the buyer profile: <http://utebo.es/contratacion>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Gestión de usuarios, mantenimiento y limpieza de las instalaciones deportivas así como la asistencia para la apertura, cierre y control del buen uso de la mismas

Reference number: 3400/2018

**II.1.2. Main CPV code**

92610000 Sports facilities operation services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Contrato mixto de servicios y concesión de servicios, con 2 lotes.

Gestión de usuarios, prestación de servicios y actividades física acuáticas y otras actividades físicas, mantenimiento y limpieza de las instalaciones deportivas así como la asistencia para la apertura, cierre y control del buen uso de las mismas.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 498 622,12 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Gestión

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

92610000 Sports facilities operation services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES243 Zaragoza

Main site or place of performance: Utebo.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Realización de todos los procesos necesarios para que una persona reciba el servicio deseado, dentro de los ofrecidos, desde su llegada a la instalación hasta que la abandone, de acuerdo en cualquier caso con la reglamentación en vigor, incluyendo el programa de actividades propio de la empresa adjudicataria.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 773 126,78 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

1 año más.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

a) Menor aportación económica del Ayuntamiento: hasta 15 puntos;

- b) Compromiso de empleo de mujeres en número igual o superior al 50 % del personal a emplear en el contrato: 12 puntos;
- c) Asistencia técnica a la actividad de gimnasio consistente en la asistencia de Monitor tipo III, en temporada de verano, hasta un máximo de 5 horas diarias, todos los días de la semana, 1 punto por hora diaria: hasta un máximo 5 puntos;
- d) Mayor número de horas de asistencia técnica a la actividad de gimnasio, consistente en la asistencia de Monitor tipo III, durante la temporada de invierno, de lunes a viernes, hasta 4 horas adicionales, 3 puntos por cada hora diaria de incremento ofertada: hasta 12 puntos;
- e) Mayor número de horas de asistencia técnica a la actividad de gimnasio, consistente en la asistencia de Monitor tipo III, durante la temporada de invierno, durante todos los sábados, hasta un máximo de 3 horas/sábado, dos puntos por hora/sábado ofertada: hasta un máximo de 6 puntos;
- f) Asistencia técnica a la actividad de gimnasio consistente en la asistencia de Monitor tipo III, durante los días festivos, entendiéndose por tal domingos y resto de festivos, hasta 5 horas/día, y durante la temporada de invierno, 2 puntos por hora: hasta un máximo 10 puntos.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Mantenimiento y limpieza  
Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES243 Zaragoza  
Main site or place of performance: Utebo.

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Servicios de mantenimiento integral y limpieza del Complejo deportivo municipal «Las Fuentes» y del pabellón Juan de Lanuza de Utebo así como la asistencia para la apertura, cierre y control del buen uso de las instalaciones deportivas municipales.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 725 495,34 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
1 año más.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

- a) Mejor oferta económica (baja con respecto al precio de licitación): hasta 15 puntos;
- b) Compromiso de refuerzo de limpieza de las instalaciones, de 3 horas diarias, entre las 16.00 horas y las 19.00 horas, de lunes a viernes: 15 puntos;
- c) Compromiso de refuerzo de limpieza de las instalaciones, de 3 horas durante todos los sábados de 11.00 horas a 14.00 horas: 10 puntos;
- d) Compromiso de empleo de mujeres en número igual o superior al 50 % del personal a emplear en el contrato: 10 puntos.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Según cláusula 4, apartado 4.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.2. Contract performance conditions**

Condiciones especiales de ejecución comunes para ambos lotes especificadas en la cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

##### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/03/2019 Local time: 23:59

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 04/03/2019 Local time: 10:00

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Si no se acuerda la prórroga en el Año 2021.

##### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

##### **VI.3. Additional information**

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Postal address: Plaza de Los Sitios

Town: Zaragoza

Postal code: 50001

Country: Spain

###### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Según cláusula 47 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

###### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Ayuntamiento de Utebo

Postal address: Avenida Zaragoza, 2

Town: Utebo

Postal code: 50180

Country: Spain

E-mail: [contratacion@ayto-utebo.es](mailto:contratacion@ayto-utebo.es)

Telephone: +34 976770111

Internet address: <http://utebo.es/contratacion>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/02/2019