

**Belgium-Mons: Architectural and related services**  
**OJ S 26/2019 06/02/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ministère de la communauté française SG — DGI — direction régionale du Hainaut

National registration number: 0316.380.940\_537276

Postal address: Rue du Chemin de Fer 433

Town: Mons

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Service «Marchés» de la DR Hainaut

E-mail: [servicemarchesdrh@cfwb.be](mailto:servicemarchesdrh@cfwb.be)

Telephone: +32 65555555

**Internet address(es):**

Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=331977>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=331977>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Mission d'auteur de projet pour la reconstruction complète de l'Athénée Royal d'Anvaing  
Reference number: DRI Hainaut - CF-H18/80150-F03\_0

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Le présent marché est un marché public de services englobant une mission complète d'auteur de projet comprenant notamment:  
— l'étude architecturale du projet,

- l'étude des équipements de techniques spéciales (chauffage – ventilation – électricité – éclairage – détection incendie...),
- l'étude du 1er équipement compris suivant l'annexe de l'arrêté du gouvernement de la communauté française du 6.2.2014 régissant les normes physiques et financières,
- l'étude PEB,
- l'étude stabilité,
- l'étude acoustique,
- l'étude signalétique intérieure et extérieure,
- l'étude scénographique,
- l'étude paysagère,
- ...

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 660 330,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Frasnés-lez-Anvaing — AR, rue du Carnois 32 A, 7910 Anvaing.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent marché est un marché public de services englobant une mission complète d'auteur de projet comprenant notamment:

- l'étude architecturale du projet,
- l'étude des équipements de techniques spéciales (chauffage – ventilation – électricité – éclairage – détection incendie...),
- l'étude du 1er équipement compris suivant l'annexe de l'arrêté du gouvernement de la communauté française du 6.2.2014 régissant les normes physiques et financières,
- l'étude PEB,
- l'étude stabilité,
- l'étude acoustique,
- l'étude signalétique intérieure et extérieure,
- l'étude scénographique,
- l'étude paysagère,
- ...

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Prix des prestations / Weighting: 60 points

Cost criterion - Name: Pertinence de l'approche des lieux et du programme proposé / Weighting: 40 points

Cost criterion - Name: Optimisation de l'investissement / Weighting: 20 points

Cost criterion - Name: Réflexions autour de l'intégration de l'occupant et de ses spécificités dans la proposition / Weighting: 20 points

Cost criterion - Name: Délais / Weighting: 10 points

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Visite des lieux sous peine de nullité le 18.6.2018 à 10:00.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 132-301463](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** H18/80150

**Title:**

Mission d'auteur de projet pour la reconstruction complète de l'AR d'Anvaing

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

23/01/2019

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Open Architectes SPRL

Postal address: Chaussée de Philippeville 13

Town: Loverval

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Postal code: 6280

Country: Belgium

E-mail: [contact@openarchitectes.be](mailto:contact@openarchitectes.be)

Telephone: +32 67411640

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Bureau d'architecture LT2A

Town: Marcq-en-Barœul

NUTS code: FR France

Postal code: 59700

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Atelier d'architecture Benoît Jonet

Town: Graty

NUTS code: BE325 Arr. Soignies

Postal code: 7830

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Bureau d'études Adem SPRL

Town: Mons

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 660 330,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: [info@raadvst-consetat.be](mailto:info@raadvst-consetat.be)

Telephone: +32 22349611

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Ministère de la communauté française SG — DGI — direction régionale du Hainaut

Postal address: Rue du Chemin de Fer 433

Town: Mons

Postal code: 7000  
Country: Belgium  
E-mail: [servicemarchesdrh@cfwb.be](mailto:servicemarchesdrh@cfwb.be)  
Telephone: +32 65555555

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/02/2019