

NL-Velserbroek: repair and maintenance services of building installations

OJ S 36/2012 22/02/2012

Contract notice – utilities

Works

Directive 2004/17/EC**Section I: Contracting entity**

I.1. Name and addresses

Official name: PWN Waterleidingbedrijf Noord-Holland

Postal address: Postbus 2113

Town: Verserbroek

Postal code: 1990 AC

Country: Netherlands

Contact person: sector Drinkwater

For the attention of: M.P.J. Nijman

E-mail: maarten.nijman@pwn.nl

Telephone: +31 651501897

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from: the abovementioned address**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Main activity**

Water

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity**

Renovatie WPJ en PSM.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: WPJ: Dijkweg 1 te Andijk.

PSM: Heemskerker Relweg 4 te Wijk aan Zee.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Het betreft 2 aparte werken. Beide werken hebben betrekking op het renoveren van

bestaande productiegebouwen en -installaties in die gebouwen. Benodigde disciplines zijn: Bouwkunde / Werktuigbouw (incl. VKV) / Elektrotechniek&Instrumentatie.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 2.9.2012 Completion 1.5.2014

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Renovatie WPJ

1) Short description

Werk heeft betrekking op het renoveren van bestaande gebouwen en installaties in die gebouwen. Benodigde disciplines zijn: Bouwkunde / Werktuigbouw (incl. VKV).

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Bouwkundig / Civiel:

- Vervangen kunststof vloerbekleding,
- Herstellen diverse dekvloeren,
- Aanbrengen vloestofdichte coating op diverse vloeren (5 mm dik, naadloos, gebaseerd op 3 componenten thermohardende kunstharsen),
- Vervangen diverse dilatatievoegen/profielen,
- Vervangen dakbedekking filtraatpompstation, incl. isolatiepakket, ballastlaag, loodafwerking en tegelafwerking,
- Behandelen metalen staanders leidingwerk tegen corrosie,
- Verwijderen schimmelvorming wanden,
- Behandelen wanden om schimmelvorming te voorkomen,
- Herstellen van voegwerk,
- Conservering herstellen stalen trappen,

- Verwijderen diverse betonnen opstanden en bakken,
- Herstellen diverse daklekkages,
- Toepassen vervolgsysteem vloeistofdichte (wand)coating,
- Herstellen betonrot,
- Schilderen diverse wanden.

Werktuigbouw:

- Vervangen blowers bekkenbeluchting,
- Divers (RVS) leidingwerk: Vervangen verzinkte stalen bouten voor RVS, behandelen oppervlakte corrosie, opnieuw conserveren stalen flenzen en appendages, mogelijk vervangen stalen flenzen door RVS,
- Aanpassen hydraulische regeling roerwerken,
- Renoveren diverse chemicaliën vulpunten t.b.v. vrachtwagens,
- Vervangen diverse afsluiters incl. benodigde aanpassingen aan bestaand leidingwerk,
- Vervangen klepstandstellers,
- Vervangen wormwielkaten van actuators,
- Herstellen conservering diverse tanks (in/uitwendig),
- Aanbrengen W.O.V. meldingen,
- Vervangen schuiven coagulatiestraten en filtraatkelders,
- Vervangen vlotter lenswaterpompen,
- Vervangen diverse VKV-installaties,
- Aansluiten nood/oogdouches op drinkwaternet en voorzien van tracing waar nodig (incl. engineering).

Amoveren diverse installaties (W en E/I).

- Chloorbleekloogdosering,
- Compressor instrumentenlucht,
- Diverse VKV installaties (koelmiddel),
- Divers leidingwerk,
- Kraan en toebehoren kroosverwijderingsinstallatie.

5) Additional information about lots

De partij die het werk voor perceel 1 gaat uitvoeren krijgt de coördinatie over:

- de vervanging van de wispro-doseerinstallatie,
- de renovatie van de roerwerken,
- elektrotechnische renovatiewerkzaamheden,
- coating werkzaamheden van leidingen en van betonnen onderdelen.

De werkzaamheden dienen in de periode eind augustus 2012 tot en met december 2013 te worden uit-gevoerd met een zwaartepunt in de periode september 2012 - mei 2013.

Lot No: 2

Lot title: Renovatie PSM

1) Short description

Werk heeft betrekking op het renoveren van bestaande gebouwen en installaties in die gebouwen. Benodigde disciplines zijn: Bouwkunde / Werktuigbouw (incl. VKV) / Elektrotechniek&Instrumentatie.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45000000 Construction work

3) Quantity or scope

Bouwkundig / Civiel:

- Renovatie dak cascades en filtergebouwen,
- Vernieuwen gevels filtergebouwen,
- Vervangen filterzand en doppen,
- Hygiënische afwerking ruimtes,
- Astbest sanering.

Werktuigbouw:

- Aansluiting ontharding op filtergebouw,
- Verplaatsen CO2 dosering,
- Aanpassen proceslucht cascades,
- Vervangen / reviseren appendages,
- Renovatie spoelwaterbehandeling straat,
- Verbeteren VKV installaties,
- Amoveren installaties.

Elektrotechnisch / Instrumentatie:

- Vervangen besturingskasten,
- Vervangen metingen,
- Vervangen Statische Frequentie Omvormers,
- Amoveren installaties.

5) Additional information about lots

De partij die het werk voor perceel 2 gaat uitvoeren krijgt de coördinatie over coating werkzaamheden van leidingen en van betonnen onderdelen.

De werkzaamheden dienen in de periode september 2012 tot en met mei 2014 te worden uitgevoerd met een zwaartepunt in de periode september 2012 - mei 2013 en september 2013 - mei 2014.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Conform BASS 16.7.2005.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Volgt bij uitnodiging tot inschrijving.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Indien twee of meer gegadigden tezamen inschrijven, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen. Zij zijn verplicht op het aanmeldingsformulier één van hen aan te wijzen om hen in alle opzichten te vertegenwoordigen.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Voor een volledige omschrijving van de eisen en bewijsstukken zie de Selectieleidraad. Hierna zijn verkort de belangrijkste eisen weergegeven: — ingeschreven staan in het beroeps- of handelsregister (in Nederland: bij de Kamer van Koophandel).

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Voor een volledige omschrijving van de eisen en bewijsstukken zie de Selectieleidraad. Hierna zijn verkort de belangrijkste bewijsstukken weergegeven:

- a). een onvoorwaardelijke bereidstellingsverklaring van een bank tot het afgeven van een bankgarantie;
- b). een verklaring betreffende de jaaromzet van de afgelopen drie boekjaren voorzien van een accountantsverklaring;
- c). de jaarverslagen van de laatste drie boekjaren alsmede een overzicht van de liquiditeitsratio's en de solvabiliteit.

Hierna zijn verkort de belangrijkste eisen weergegeven:

- a). voor Perceel 1: 500 000,-- EUR. Voor Perceel 2: 500 000,-- EUR. Voor Perceel 1 en 2: 1 000 000,-- EUR.
- b) in de laatste drie boekjaren een omzet aan werken hebben bereikt gelijk aan of groter dan 12 500 000,-- EUR (Perceel 1), 12 500 000 ,-- EUR (Perceel 2), 25 000 000,-- EUR (Perceel 1 en 2);
- c). de financiële positie van de gegadigde dient zodanig te zijn dat dit voor de aanbesteder geen hoog of zeer hoog risico oplevert.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: Voor een volledige omschrijving van de eisen en bewijsstukken zie de Selectieleidraad. Hierna zijn verkort de belangrijkste eisen en bewijsstukken weergegeven:

- a). referentieprojecten en tevredenheidsverklaringen waarmee kan worden aangetoond dat aan de gestelde eisen wordt voldaan;
- b). kopien van certificaten, erkenningen en bewijzen van inschrijving waarmee aan wordt getoond dat aan de gestelde eisen wordt voldaan.

Eisen a):

— De gegadigde, dan wel één van de combinanten, dient in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de datum van aanmelding op een vakkundige en regelmatige wijze te hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen ten minste één soortgelijke werk op het gebied van de bouwkundige- en werktuigbouwkundige renovatie van een pompstation of qua aard en complexiteit vergelijkbare procesinstallatie met een aanneemsom of gefactureerd bedrag gelijk aan of groter dan 1 000 000,-- EUR (exclusief omzetbelasting),

— De gegadigde, dan wel één van de combinanten, dient in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de datum van aanmelding als coördinerende aannemer op een vakkundige en regelmatige wijze te hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen tenminste één werk op het gebied van de renovatie van een bouwwerk en installaties, waarbij de onderlinge afstemming tussen de disciplines:

- bouwkunde/civiele techniek,
- en werktuigbouwkunde,
- en elektrotechniek; met een aanneemsom of gefactureerd bedrag gelijk aan of groter dan 1 000 000 EUR (exclusief omzetbelasting) is gecoördineerd,
- De gegadigde, dan wel één van de combinanten, dan wel de eventueel voor de betreffende

werkzaamheden in te schakelen onderaannemer(s), dient in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de datum van aanmelding op een vakkundige en regelmatige wijze te hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen tenminste één werk op het gebied van de aanleg, het inregelen en het inbedrijfstellen van klimaatinstallaties en klimaatregeltechniek voor gebouwen, met voor de klimaatinstallaties en klimaatregeltechniek een aanneemsom of gefactureerd bedrag gelijk aan of groter dan 100 000 EUR (exclusief omzetbelasting),

— De gegadigde, dan wel één van de combinanten, dient in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de datum van aanmelding op een vakkundige en regelmatige wijze te hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, tenminste 2 werken op het gebied van "Hygiënisch Werken" in een drinkwaterproces of vergelijkbaar proces waarbij de productie doorgang had, met een aanneemsom of gefactureerd bedrag gelijk aan of groter dan 400 000 EUR (exclusief omzetbelasting).

Eisen b):

— De gegadigde dient in het bezit van een kwaliteitssysteemcertificaat op basis van de norm ISO 9001:2008 of ISO 9001:2000,

— De gegadigde, al de combinanten dan wel de eventueel voor de betreffende werkzaamheden in te schakelen derde partijen, moet beschikken over een geldig VCA certificaat, of een elders in Europa geldend gelijkwaardig certificaat, dat betrekking heeft op de aard van het werk,

— De gegadigde dient gecertificeerd te zijn volgens BRL 2826, KOMO procescertificering voor vervaardiging van metsel- en lijmwerkconstructies en/of voegwerk,

— De gegadigde dient gecertificeerd te zijn volgens BRL 3201, KOMO procescertificering betonreparatie voor de technieken: handmatig repareren, spuitbeton en injecteren.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures): no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents

(except for a DPS)

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.3.2012 - 10:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Gegadigden kunnen, indien zij daarvoor geselecteerd zijn, zich inschrijven voor afzonderlijk Perceel 1, afzonderlijk Perceel 2 of voor de combinatie van Perceel 1 + Perceel 2.

Gegadigde(n) die zich voor afzonderlijk Perceel 1 en afzonderlijk Perceel 2 inschrijven, maar niet voor de uitvoering van zowel Perceel 1 en Perceel 2 in aanmerking willen komen, dienen dit vooraf schriftelijk kenbaar te maken. De wijze waarop gegadigde(n) kenbaar kunnen maken dat zij niet voor zowel Perceel 1 als Perceel 2 in aanmerking willen komen zal nader worden uitgewerkt in het aanbestedingsdocument.

Vragen ter zake van deze Selectieleidraad kunnen uitsluitend schriftelijk, bij voorkeur per e-mail, worden gesteld aan:

PWN Waterleidingbedrijf Noord-Holland.

T.a.v. de heer ing. M.P.J. Nijman

Postbus 2113.

1990 AC Velserbroek

Telefoon: +31 65150189.

E-mail: maarten.nijman@pwn.nl

Onder vermelding van 'Nadere informatie/vragen "Renovatie WPJ en PSM". Vragen dienen uiterlijk maandag 12.3.2012 om 10:00 uur te zijn ontvangen.

De Selectieleidraad alsmede een eventuele Nota van Inlichtingen zijn verkrijgbaar via www.aanbestedingskalender.nl.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Country: Netherlands

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.2.2012