

Italy-Rome: Lift-maintenance services**OJ S 23/2022 02/02/2022****Contract award notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Poste Italiane S.p.A.

National registration number: 97103880585

Postal address: Viale Asia, 90

Town: Roma

NUTS code: IT Italia

Postal code: 00144

Country: Italy

Contact person: Responsabile procedimento fase affidamento: Giovanni Lembo

E-mail: info@posteprocurement.it**Internet address(es):**Main address: www.poste.itAddress of the buyer profile: <http://www.posteprocurement.it>**I.6. Main activity**

Postal services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste

Reference number: Numero gara 8078679

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – suddiviso in sei lotti:

II.1.4) Breve descrizione

Lotto 1 - Centro (Lazio, Abruzzo, Sardegna, Molise, Sedi Centrali)

Lotto 2 - Centro Nord (Toscana, Umbria)
Lotto 3 - Centro Nord (Emilia Romagna, Marche)
Lotto 4 - Sud (Campania, Calabria)
Lotto 5 - Sud (Puglia, Basilicata)
Lotto 6 - Sicilia

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 054 148,82 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

Lot No: 1 - CIG 86656028FC

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF1 Abruzzo

NUTS code: ITF2 Molise

NUTS code: ITG2 Sardegna

NUTS code: ITI4 Lazio

II.2.4. Description of the procurement

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – Lotto 1 Centro (Lazio, Abruzzo, Sardegna, Molise, Sedi Centrali)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF1 Abruzzo

NUTS code: ITF2 Molise

NUTS code: ITG2 Sardegna

NUTS code: ITI4 Lazio

II.2.4. Description of the procurement

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – Lotto 2 Centro Nord (Toscana, Umbria)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF1 Abruzzo

NUTS code: ITF2 Molise

NUTS code: ITG2 Sardegna

NUTS code: ITI4 Lazio

II.2.4. Description of the procurement

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – Lotto 3 Centro Nord (Emilia Romagna, Marche)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

Lot No: 4 - CIG 866563001A

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF3 Campania

NUTS code: ITF6 Calabria

II.2.4. Description of the procurement

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – Lotto 4 Sud (Campania, Calabria)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

Lot No: 5 - CIG 8665640858

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF4 Puglia

NUTS code: ITF5 Basilicata

II.2.4. Description of the procurement

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – Lotto 5 Sud (Puglia, Basilicata)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

Lot No: 6 CIG 8665648EF0

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITG1 Sicilia

II.2.4. Description of the procurement

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – Lotto 6 Sicilia

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 063-161311](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1 - CIG 86656028FC

Title:

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Del Bo Roma S.r.l.

National registration number: 05631710638

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma
Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 965 522,38 EUR
Total value of the contract/lot: 605 817,98 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2 - CIG 866561755E

Title:

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Del Bo Roma S.r.l.
National registration number: 05631710638
Town: Roma
NUTS code: ITI43 Roma
Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 837 526,76 EUR
Total value of the contract/lot: 525 506,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3 - CIG 8665624B23

Title:

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schindler S.p.A.

National registration number: 00842990152

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 774 208,91 EUR

Total value of the contract/lot: 459 212,16 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4 - CIG 866563001A

Title:

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Del Vecchio S.r.l.

National registration number: 06661380631

Town: Napoli

NUTS code: ITF33 Napoli

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 615 269,48 EUR

Total value of the contract/lot: 369 965,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 5 - CIG 8665640858

Title:

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/11/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Del Bo Roma S.r.l.

National registration number: 05631710638

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 428 791,08 EUR

Total value of the contract/lot: 288 102,77 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 6

Lot No: 6 CIG 8665648EF0

Title:

Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e Edifici di Poste Italiane e Gruppo

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/11/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TK Elevator Italia S.p.A.

National registration number: 03702760962

Town: Cologno Monzese

NUTS code: ITC4C Milano

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 432 830,21 EUR

Total value of the contract/lot: 306 602,22 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Town: IT

Country: Italy

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Town: Roma
Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice
28/01/2022