

Belgium-Mons: Buildings of particular historical or architectural interest

OJ S 27/2019 07/02/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mons

National registration number: 0207.656.808_22200

Postal address: Grand Place 22

Town: Mons

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Olivier Crépin

E-mail: olivier.crepin@ville.mons.be

Telephone: +32 65405613

Internet address(es):Main address: <http://www.mons.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=327274>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=327274>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Ville+de+Mons-BE2018%2FW2020%2FHdv%2FSt-Georges-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wallonie-2020.EU — Hôtel de Ville — St-Georges: toitures et isolation

Reference number: Ville de Mons-BE2018/W2020/Hdv/St-Georges-F02_0

II.1.2. Main CPV code

45212350 Buildings of particular historical or architectural interest

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ce marché de travaux reprend tous les actes et travaux de restauration des toitures de la salle Saint-Georges, et plus particulièrement:

- la restauration des maçonneries en briques (pignons, cheminées et murs des combles),
- le renouvellement des couvertures en ardoises naturelles y compris les travaux de restauration des charpentes sous-jacentes,
- les travaux de zinguerie et égouttage pour les eaux pluviales et l'étanchéité des toitures,
- la restauration des lucarnes et corniches,
- l'isolation des planchers des combles de la partie avant en vue de faire des économies d'énergie,
- l'isolation des voûtes des combles de la partie arrière en vue de faire des économies d'énergie.

Pour rappel, la salle Saint-Georges est un bâtiment classé et inscrit sur la liste du patrimoine exceptionnel de Wallonie.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 418 800,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Main site or place of performance: Salle Saint-Georges, Grand-Place à 7000 Mons

II.2.4. Description of the procurement

Ce marché de travaux reprend tous les actes et travaux de restauration des toitures de la Salle Saint-Georges, et plus particulièrement:

- la restauration des maçonneries en briques (pignons, cheminées et murs des combles),
- le renouvellement des couvertures en ardoises naturelles y compris les travaux de restauration des charpentes sous-jacentes,
- les travaux de zinguerie et égouttage pour les eaux pluviales et l'étanchéité des toitures,
- la restauration des lucarnes et corniches,
- l'isolation des planchers des combles de la partie avant en vue de faire des économies d'énergie,
- l'isolation des voûtes des combles de la partie arrière en vue de faire des économies d'énergie.

Pour rappel, la salle Saint-Georges est un bâtiment classé et inscrit sur la liste du patrimoine exceptionnel de Wallonie.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 418 800,00 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 160

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projet "Hôtel de ville: vers une meilleure efficacité énergétique" inscrit au portefeuille "Mons 2020: ville créative, culturelle et intelligente"

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Agrégation catégorie D24 ou équivalent européen.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/03/2019 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/03/2019 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Une visite préalable des lieux est obligatoire sous peine de nullité de l'offre.

Les visites sont organisées aux dates fixées dans l'avis de marché, en présence des représentants du pouvoir adjudicateur.

À cette occasion, les adjudicataires devront joindre à leur offre l'attestation en annexe correctement complétée et signée.

Pour ces faits, il ne sera pas accordé à l'adjudicataire des suppléments lors de l'exécution, ce dernier ne pouvant prétexter que certains éléments architecturaux, techniques ou autres ne lui étaient pas connus ou n'auraient pas été repris dans les documents fournis par le maître d'ouvrage.

Les questions sont posées par écrit, et envoyées au pouvoir adjudicateur par mail à l'adresse suivante: olivier.crepin@ville.mons.be.

Toute question jugée pertinente par le pouvoir adjudicateur pour la remise de l'offre dans le cadre du présent marché fera l'objet de la publication d'un addendum afin de porter à la connaissance de tous les éléments complémentaires utiles.

Visite soit le lundi 11.2.2019 (9:30), soit le jeudi 14.2.2019 (13:30).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/02/2019