

Finland-Kittilä: Construction work
OJ S 25/2022 04/02/2022
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kittilän kunta
National registration number: 0191406-6
Postal address: Valtatie 15
Town: Kittilä
NUTS code: FI1D7 Lappi
Postal code: 99100
Country: Finland
Contact person: Mauri Kivelä
E-mail: mauri.kivela@kittila.fi
Telephone: +358 406744393
Internet address(es):
Main address: <http://www.kittila.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/kittila?id=379956&tpk=9887bb97-31f3-4362-871f-853374343b50>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/kittila?id=379956&tpk=9887bb97-31f3-4362-871f-853374343b50>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kunta

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kittilän koulukeskus, kokonaisurakka
Reference number: 97120

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hankkeessa peruskorjataan, laajennetaan, toteutetaan uudisrakentamista, sekä puretaan poistuvat rakennukset Kittilän kirkonkylällä koulukeskuksen alueella.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on summa, jonka tilaaja on varannut hankkeen määrärahaksi sisältäen kokonaisurakan hinnan, rakennuttajan kustannukset ja hankinnat.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 17 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D7 Lappi

Main site or place of performance: Kittilä

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan urakkamuotona on kokonaisurakka.

Yläkoulu:

Rakennushanke käsittää 1967 rakennetun yläkoulun laajentamisen ruokalalla ja eteistiloilla sekä alakoulun rakentamisen laajennuksena.

Yläkoulun ja alakoulun välille rakennetaan yhdyskäytävä.

Hankkeeseen sisältyy 4 kpl pihakatoksia ja bussikatos.

Huoltorakennus:

Rakennushanke käsittää uudisrakennuksena toteutettavan huoltorakennuksen ja huoltopihalla sijaitsevan jätekatoksen.

Huoltorakennus on 1- kerroksinen puurakenteinen rakennus, jossa sijaitsee autotalli, varastotiloja ja toimistohuoneita henkilökunnan sosiaalitiloineen.

Lukio:

Hanke sisältää 1. kerrokseen toteutettavat tilamuutokset. Oppilashuollon tilat siirtyvät tekstiilityön ja opettajain huoneen tiloihin. 1. kerroksen tiloissa tulevat sijaitsemaan myös ylioppilaskirjoitusten luokkatilat ja nuorisopalveluiden tilat.

Julkisivujen roiskerappauksen kunto on osittain huono, ne korjataan suunnitelmissa esitetystä laajuudessa.

Piha:

Rakennushanke käsittää koulukeskuksen piha-alueeseen liittyvät kaikki urakka-alueen sisäpuolelle sijoittuvat pihan toiminnot, kalusteet, varusteet, kasvillisuuden, pinnoitteet, paikoitusalueet ja kevyenliikenteen väylät.

Purkutyöt:

Hankkeessa puretaan seuraavien kohteiden rakennukset: Käki, Kotilo ja Paja.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 17 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/05/2022 End: 05/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Yrityksen tulee olla luottokelpoinen sekä vakavarainen.

Yrityksellä tulee olla riittävät taloudelliset ja tekniset edellytykset urakan suorittamiseen.

Yrityksellä ei saa olla merkintöjä tilaajavastuulain mukaisten yhteiskunnallisten velvoitteiden laiminlyönnistä tai hoitamattomia maksuhäiriöitä eikä sillä saa olla vireillä tai käynnissä yrityssaneerausta.

Yrityksellä ei saa olla riidanalaisia asioita Tilaajan kanssa.

Yrityksen sekä vastaavan työnjohtajan aikaisemmat hankkeet Tilaajalle on hoidettu laadukkaasti sekä sovitussa aikataulussa.

Yrityksellä tulee olla suomalainen y-tunnus sekä suomen suullinen ja kirjallinen taito.

Urakoitsijan sopimusasioista ja kaikista työmaahan liittyvistä asioista, sekä asiakirjoista vastaavien henkilöiden tulee hallita suomenkieli.

Vastaavan työnjohtajan tulee hallita suomenkieli myös kirjallisesti, koska puhekieli ja kaikki työmaan asiakirjat tapahtuvat ainoastaan suomeksi. Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla kokemusta vastaavista ja vastaavan kokoisista hankkeista sekä tekninen koulutus (Ins. AMK, RA tai Rkm).

Työmaan toteutukseen liittyvien kaikkien luvavaraisten töiden kuten esimerkiksi sähkötöiden osalta urakoitsijan tulee esittää kirjalliset pätevyysvaatimukset.

Urakoitsijan tulee noudattaa tilaajan asettaman rakennustöiden toteuttamiseen liittyvän erillisen vaatimusasiakirjan ehdot (Kittilän kunnanhallitus 22.4.2013).

Rakennushankkeessa noudatetaan Kuivaketju10 kokonaisvaltaista toimintamallia.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Yrityksen tulee olla Vastuu Groupin (www.vastuugroup.fi) jäsen.

Urakoitsijan liikevaihtovaatimus:

- Viimeisin tai 2020 vähintään 25 000 000 €
- Toiseksi viimeisin tai 2019 vähintään 20 000 000 €
- Kolmanneksi viimeisin tai 2018 vähintään 15 000 000 €.

Kouluhankkeiden toteuttamiset:

- vähintään 3000 kerrosalaneliömetrin koulun uudisrakennushankkeen toteutus 2 kpl viimeisen viiden vuoden aikana
- vähintään 1500 kerrosalaneliömetrin koulun peruskorjaushankkeen toteutus 2 kpl viimeisen viiden vuoden aikana.

Tilaajalla on oikeus myös hylätä kaikki tarjoukset mm. määrärahan riittämättömyyden perusteella.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Yrityksen tulee nimetä vastaava työnjohtaja hakemuksessa. Urakoitsijan hankkeelle esittämän vastaavan työnjohtajan koulutus ja pätevyys tulee täyttää rakennusvalvotaviranomaisen hyväksymisedellytykset, kts voimassaolevat maankäyttö- ja rakennuslaki, sekä maankäyttö- ja rakennusasetus.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Tilaaja pitää oikeuden myös keskeyttää koko hankinta hankkeelle varatun määrärahavarauksen riittämättömyyden perusteella.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 222-584103](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/03/2022 Local time: 15:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/03/2022 Local time: 15:31

Place:

Kittilän kunnantalo tai sähköisesti yllä olevana päivämääränä ja tarjousajan sulkeutumisen jälkeen.

Information about authorised persons and opening procedure: Kittilän kunnassa voimassa olevan menettelyn mukaisesti suljetussa tilaisuudessa.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Kts. Liite

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/02/2022