

Germany-Bremerhaven: Building-cleaning services
OJ S 21/2023 30/01/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Seestadt Immobilien, Stadthaus 4

Postal address: Hinrich-Schmalfeldt-Straße 36

Town: Bremerhaven

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Postal code: 27576

Country: Germany

E-mail: info.verdingung@immobilien.bremen.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bremen.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bremen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Innenreinigung, Los 1 Standesamt, Los 2 Ü-Wohnheim, Los 3 Lloyd Gymnasium in Bremerhaven

Reference number: V0564/2022

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Innenreinigung

Los 1: Standesamt 5 Objekte, Bremerhaven

Los 2: Übergangswohnheim 1 Objekt, Bremerhaven

Los 3: Lloyd Gymnasium 5 Objekte, Bremerhaven

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Standesamt 5 Objekte, Bremerhaven

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bremerhaven

II.2.4. Description of the procurement

Ziel dieser Ausschreibung ist es, einen geeigneten Auftragnehmer (AN) je Los für die Innenreinigung der nachstehend aufgelisteten Gebäude und Einrichtungen, sämtlich in Bremerhaven, zu finden. Dies beinhaltet die Unterhaltsreinigung und die Grundreinigung aller Gebäude/Einrichtungen sowie die Desinfektion im Übergangwohnheim Wiener Straße (Los 2). Es wird eine Reinigungsfläche zur Gesamtgröße von 24.037,23 qm zur Reinigung ausgeschrieben. Los 1: Es wird eine Fläche zur Gesamtgröße von 3.980,34 qm zur Reinigung ausgeschrieben: a. Standesamt, Am Alten Hafen 118 915,89 qm b. Seniorentreffpunkt Kogge, Goethestr. 23 444,19 qm c. Kita Folkert-Potrykus-Straße 1 1.571,96 qm d. Krisenstab Corona, Dr.-Franz-Mehrtens-Str.4 528,93 qm e. Containment Scouts, Twischlehe 29 519,37 qm Nähere Informationen zu den Gebäudedaten je Los entnehmen Sie den Anlagen 1 Gebäudedaten.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresstunden Reinigung / Weighting: 35,00

Price - Weighting: 65,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Übergangwohnheim 1 Objekt, Bremerhaven

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bremerhaven

II.2.4. Description of the procurement

Ziel dieser Ausschreibung ist es, einen geeigneten Auftragnehmer (AN) je Los für die Innenreinigung der nachstehend aufgelisteten Gebäude und Einrichtungen, sämtlich in Bremerhaven, zu finden. Dies beinhaltet die Unterhaltsreinigung und die Grundreinigung aller Gebäude/Einrichtungen sowie die Desinfektion im Übergangwohnheim Wiener Straße (Los 2). Es wird eine Reinigungsfläche zur Gesamtgröße von 24.037,23 qm zur Reinigung ausgeschrieben. Los 2: Es wird eine Fläche zur Gesamtgröße von 3.803,31 qm zur Reinigung ausgeschrieben: a. Übergangwohnheim, Wiener Straße 12 3.803,31 qm Nähere Informationen zu den Gebäudedaten je Los entnehmen Sie den Anlagen 1 Gebäudedaten.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresstunden Reinigung / Weighting: 35,00

Price - Weighting: 65,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lloyd Gymnasium 5 Objekte, Bremerhaven

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bremerhaven

II.2.4. Description of the procurement

Ziel dieser Ausschreibung ist es, einen geeigneten Auftragnehmer (AN) je Los für die Innenreinigung der nachstehend aufgelisteten Gebäude und Einrichtungen, sämtlich in Bremerhaven, zu finden. Dies beinhaltet die Unterhaltsreinigung und die Grundreinigung aller Gebäude/Einrichtungen sowie die Desinfektion im Übergangwohnheim Wiener Straße (Los 2). Es wird eine Reinigungsfläche zur Gesamtgröße von 24.037,23 qm zur Reinigung ausgeschrieben. Los 3: Es wird eine Fläche zur Gesamtgröße von 16.253,58 qm zur Reinigung ausgeschrieben: a. Lloyd Gymnasium Haus Wiener Straße 3 9.595,91 qm b. Pestalozzischule, Am Leher Tor 21 2.511,85 qm c. Berufsbildende Schulen Sophie Scholl, 1.727,32 qm Walter-Kolb-Weg 2 d. Sporthalle Bogenstraße 17 1.922,43 qm e. Alfred-Delp-Halle, Frenssenstr. 55 496,07 qm Nähere Informationen zu den Gebäudedaten je Los entnehmen Sie den Anlagen 1 Gebäudedaten.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresstunden Reinigung / Weighting: 35,00

Price - Weighting: 65,00

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 209-597029](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Standesamt 5 Objekte, Bremerhaven

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Deutsche R+S Dienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Weltausstellungsallee 19

Town: Hannover

NUTS code: DE92 Hannover

Postal code: 30539

Country: Germany

E-mail: vertrieb@deutsche-rs.de

Telephone: +49 61516679130

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Übergangswohnheim 1 Objekt, Bremerhaven

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

17/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Clamex Gebäudereinigung GmbH

Postal address: Ernst-Böhme-Straße 31

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 38112

Country: Germany

E-mail: info@clamex.de

Telephone: +49 53123175580

Fax: +49 53123175590

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

Lloyd Gymnasium 5 Objekte, Bremerhaven

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stöltzing GmbH Reinigung und Service

Postal address: Johannes-Rau-Allee 15-19

Town: Gelsenkirchen

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45889

Country: Germany

E-mail: annette.weichelt@stoelting-gruppe.de

Telephone: +49 209/3611-193

Fax: +49 209/3611-151

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Postal address: Contrescarpe 72
Town: Bremen
Postal code: 28195
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de
Telephone: +49 42136159796
Fax: +49 42149632311

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für
Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Postal address: Contrescarpe 72

Town: Bremen

Postal code: 28195

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telephone: +49 42136159796

Fax: +49 42149632311

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/01/2023