

Germany-March: Architectural services for buildings**OJ S 33/2017 16/02/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde March

Postal address: Felsenkeller 2-4

Town: March

NUTS code: DE132 Breisgau-Hochschwarzwald

Postal code: 79232

Country: Germany

Contact person: Bauamt Gemeinde March

E-mail: mario.utz@march.de**Internet address(es):**Main address: www.march.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Projekt Erweiterung der Gemeinschaftsschule March.

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gebäudeplanungsleistungen umfassen die Umplanung des vorhandenen Gebäudekomplexes- bzw. Raumkonzeptes mitsamt einer Neuplanung /Integration eines Erweiterungsbaus mit:

1. Mensa,
2. Lehrräume inklusive Fachräume,
3. Lehrerzimmer,
4. VHS,
5. Bücherei.

Weitere Festlegungen erfolgen im Zuge der Auslobung.

Von folgenden vorläufigen Flächenbilanzen ist auszugehen:

Vorhandene Nutzflächen nach DIN 283:

UG 507,91m²

EG 775,86m²

OG 538,23m²

Verbindungsgang 139,02m²

WC-Anlagen 53,23m² (alle Daten aus Baubeschreibung)

Die zusätzlich erforderlichen Nutzflächen liegen bei geschätzt 1 000 bis 1 400 m².

Stellplätze sind derzeit angerechnet 32 Stück.

Das durchzuführende VOF Verfahren soll mit einer Mehrfachbeauftragung für Teile der Leistungsphase 2 nach §§ 33 HOAI ff kombiniert werden, um einen optimalen Entwurf zu erreichen.

Erwünscht ist die Vorlage von verschiedenen Lösungsansätzen zur Neu-Organisation des vorhandenen Gebäudekomplexes und des Erweiterungs-Neubaus der Gemeinschaftsschule.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 766 884,93 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE132 Breisgau-Hochschwarzwald

Main site or place of performance: 79232 March.

II.2.4. Description of the procurement

Die Gebäudeplanungsleistungen umfassen die Umplanung des vorhandenen Gebäudekomplexes- bzw. Raumkonzeptes mitsamt einer Neuplanung /Integration eines Erweiterungsbaus mit

1. Mensa, 2. Lehrräume inklusive Fachräume, 3. Lehrerzimmer, 4. VHS, 5. Bücherei

Weitere Festlegungen erfolgen im Zuge der Auslobung.

Von folgenden vorläufigen Flächenbilanzen ist auszugehen:

Vorhandene Nutzflächen nach DIN 283: UG 507,91m²,EG 775,86m²,OG 538,23m²

Verbindungsgang 139,02m², WC-Anlagen 53,23m² (alle Daten aus Baubeschreibung)

Die zusätzlich erforderlichen Nutzflächen liegen bei geschätzt 1,000 bis 1“400 m².

Stellplätze sind derzeit angerechnet 32 Stück. Das durchzuführende VOF Verfahren soll mit einer Mehrfachbeauftragung für Teile der Leistungsphase 2 nach §§ 33 HOAI ff kombiniert werden, um einen optimalen Entwurf zu erreichen. Erwünscht ist die Vorlage von verschiedenen Lösungsansätzen zur Neu-Organisation des vorhandenen Gebäudekomplexes und des Erweiterungs-Neubaus der Gemeinschaftsschule.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität der eingereichten Lösungsvorschläge / Weighting: 50 %

Quality criterion - Name: Qualität der Ausführungen / Antworten / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Einschätzung der Fachkompetenz / Weighting: 15 %

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beschreibung der Optionen: Der Auftraggeber behält sich eine abschnittsweise und stufenweise

Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen vor. Mit Abschluss des Vertrages werden zunächst

nur die Leistungsphasen 2 – 3 beauftragt.

Die einzelnen Leistungsphasen 4 – 9 sollen optional beauftragt werden.

Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 043-071384](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 53

Title:

Gebäudeplanungsleistungen zur Erweiterung der Gemeinschaftsschule March

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/12/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: hotz+architekten

Postal address: Basler Str. 55

Town: Freiburg

NUTS code: DE132 Breisgau-Hochschwarzwald

Postal code: 79100

Country: Germany

Internet address: www.hotz-architekten.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 766 884,93 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl

Telephone: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

Internet address: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Gütestelle Honorar- und Vergaberecht e. V.

Postal address: Friedrichplatz 6

Town: Mannheim

Postal code: 68165

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl

Telephone: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

Internet address: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/02/2017